

 Создано: 24.07.2025 в 12:25

Обновлено: 08.12.2025 в 17:10

Москва, бульвар Генерала Карбышева,  
7К5

**13 200 000 ₽**

Москва, бульвар Генерала Карбышева, 7К5

## Улица

## бульвар Генерала Карбышева

## Квартира

### Количество комнат

1

## Высота потолков

2.71 M

## Жилая площадь

17.4 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

6.1 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

32.5 M<sup>2</sup>

## Этаж

5/5

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

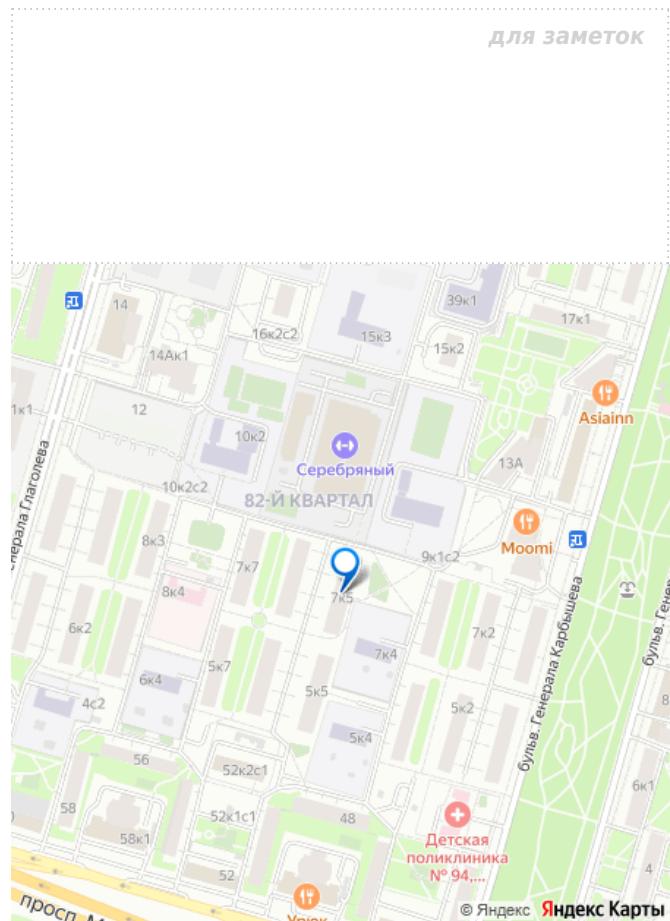
## Раздел

## Квартиры

## Тип балкона

балкон

## Тип санузла



## для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

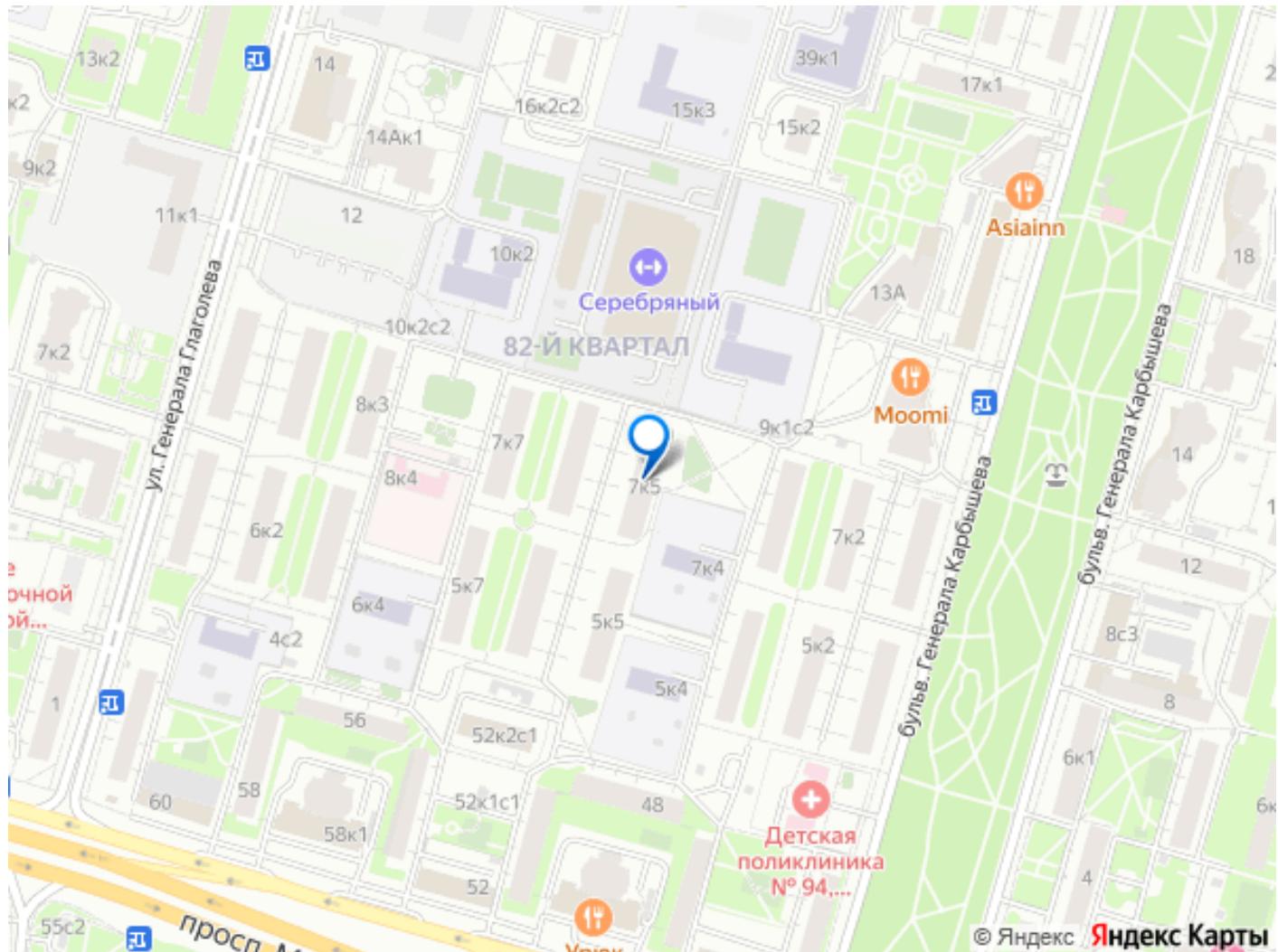
## **Описание**

Продается 1-комнатная квартира под  
реконструкцию от ГК Крост. По проекту квартал  
82 переименуют в Union Park. По задумке  
архитекторов он станет воплощением  
концепции полицентричности города.

Квартал 82 будут реконструировать по  
принципу «Живи, работай, отдыхай» или, как  
еще называют, вертикально-горизонтальный  
город, где вертикаль — это жилье, а  
горизонт — это работа и отдых. По факту, все  
услуги и рабочие места будут в пределах 15-  
минутной доступности от жилого дома —  
важные инфраструктурные объекты будут  
находится в периметре жилой застройки:  
музеи, театры, центры развития, библиотеки  
будут интегрированы в торговую галерею.

Вертикально-горизонтальный город 82-го  
квартала превратится в некий  
полифункциональный микс из жилья, сферы  
услуг, объектов медицины, образования,  
культуры и спорта. Квартал 82 станет  
прототип французского квартала La Defense,  
изменившего в свое время облик пригорода  
Парижа. За три года в Union Park КРОСТ  
построил нескольких жилых кластеров.  
Стоящиеся ЖК будут образовывать своего  
рода ожерелье вокруг крупного парка. В  
Union Park планируется организовать 8325

рабочих мест, 7 детских садов, 5 образовательных школ и 8 километров торговых галерей. 1 собственник. Без обременений. Более 5 лет в собственности. Юридически и физически свободная. Ключи на руках. Показы по договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России