

Создано: 26.09.2025 в 22:51

Обновлено: 27.11.2025 в 15:57

<https://move.ru/objects/9285261282>

Тимур Сарвари, Частный маклер

79863623022

Москва, Подольская улица, 13

9 350 000 ₽

Москва, Подольская улица, 13

Округ

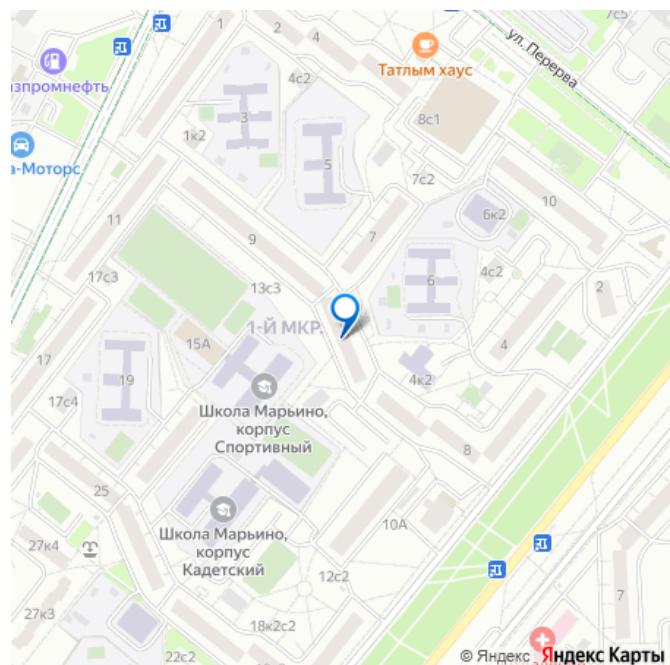
для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица



[улица Подольская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

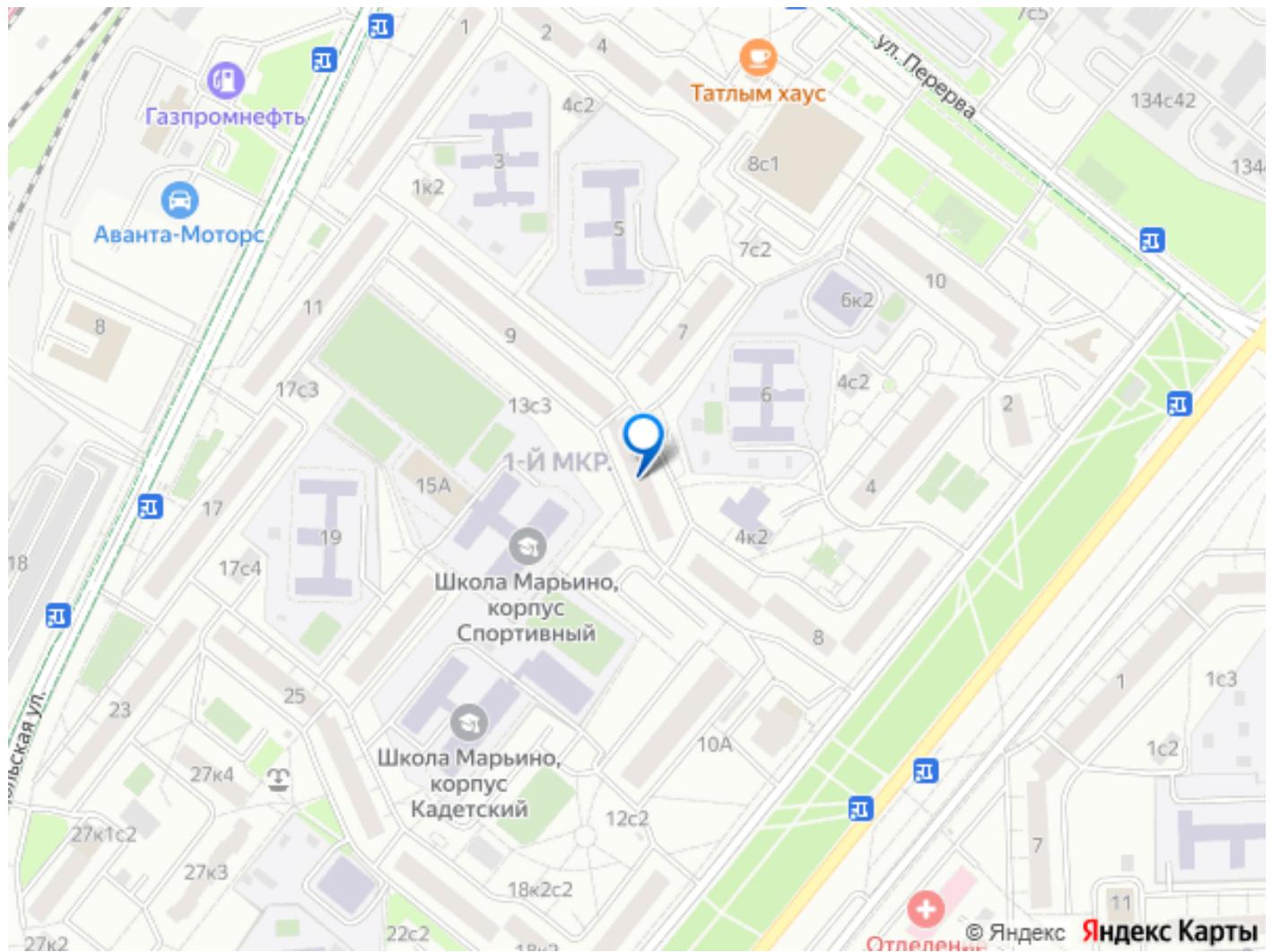
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся однокомнатная квартира в шаговой доступности от двух станций МЦД D2 «Перерва» и «Курьяново». Развитая инфраструктура в районе со всем необходимым рядом с домом: ТЦ «Перерва», «Дикси», «Пятёрочка», «ВкусВилл», «Ozon», «Wildberries», спортивный клуб «Рыцарь-ФОК», 5 корпусов школ Марьино имени маршала авиации А. Е. Голованова, детские сады, поликлиники и многое другое для полноценной жизни. В пешей доступности находится парк имени 850-летия города Москвы который может стать вашим любимым местом для прогулок. Дом 1980 года постройки. Чистый подъезд. Высота потолков - 2,58 м. Перепланировок в квартире нет, всё согласно документам БТИ. Состояние квартиры жилое. Можно при желании использовать как готовый арендный бизнес. Свободная продажа. Четыре взрослых собственника. В собственности более 11-и лет. Полная стоимость в ДКП. Подходит под ипотеку. ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ, ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России