

🕒 Создано: 30.11.2025 в 20:41

Обновлено: 24.12.2025 в 12:29

**Москва, Тайнинская улица, 18**

**10 500 000 ₽**

Москва, Тайнинская улица, 18

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Тайнинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

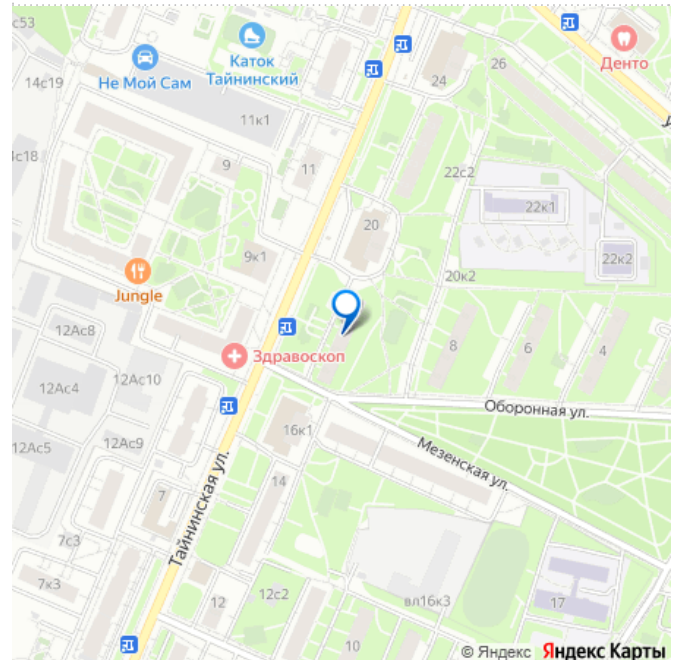
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

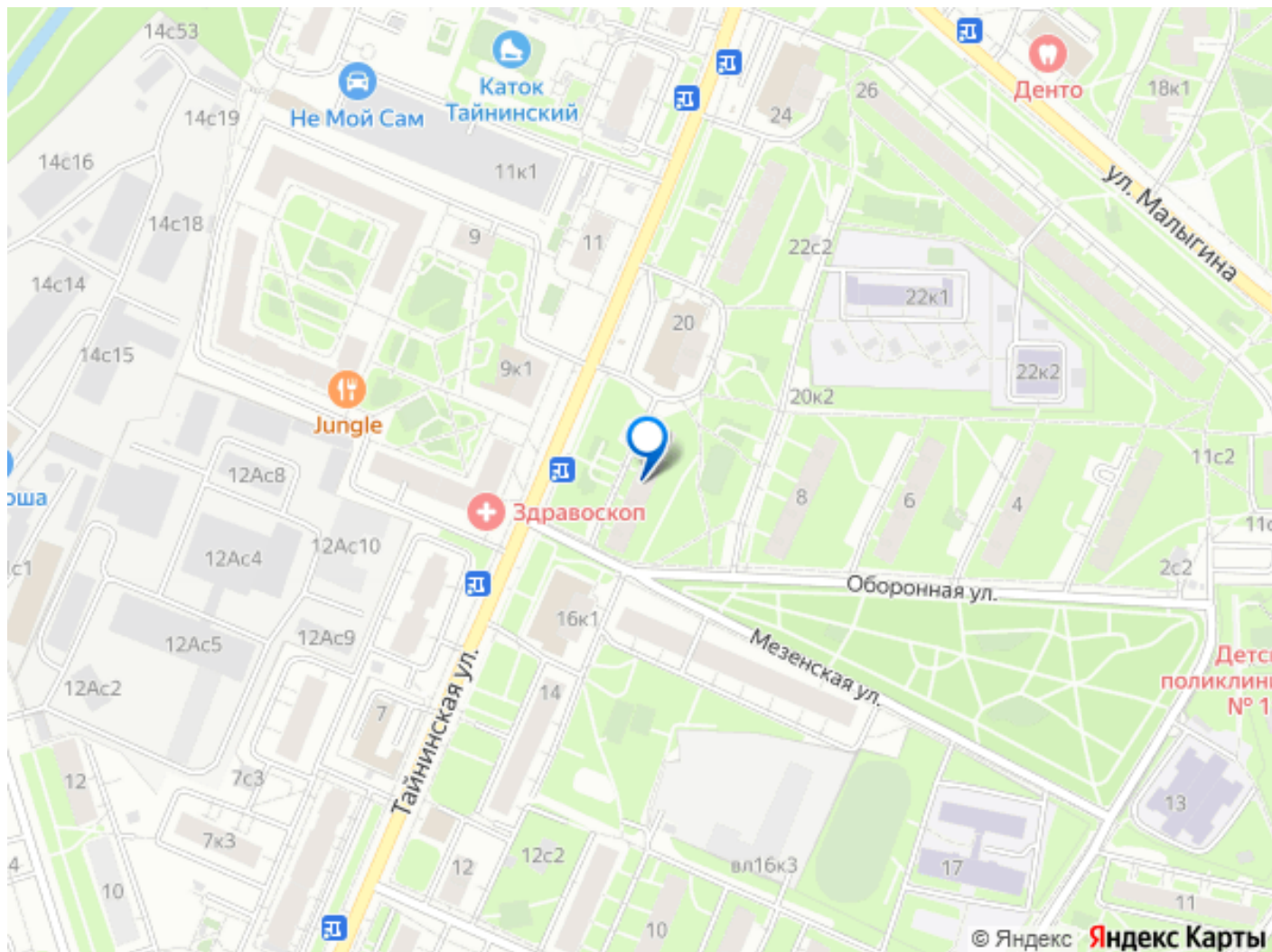
да

для заметок



## Описание

Номер в базе: 10503019. Продается полностью обновленная однокомнатная квартира на втором этаже в районе с развитой инфраструктурой. Объект готов к заселению: в 2024 году выполнен качественный косметический ремонт, установлены новые стеклопакеты Green Line с повышенной шумоизоляцией и входная дверь с улучшенными изоляционными свойствами. Вся сантехника, включая смесители немецкого производства, заменена на новую. В стоимость входит функциональная мебель, кухонный гарнитур и бытовая техника Indesit. Основное преимущество — выгодное расположение в экологически благополучном районе. Окна выходят на тихий и зеленый Парк Желаний, а в шаговой доступности находятся еще пять рекреационных зон, включая парки Яуза, Торфянка и Джамгаровский пруд с зонами для пляжного отдыха и рыбалки. Инфраструктура развита комплексно: вблизи расположены детский бассейн, физкультурно-оздоровительный комплекс, фитнес-клуб, сетевые магазины, аптеки, поликлиника и три школы с углубленным изучением английского языка. Транспортная доступность высокая: станция метро «Медведково» находится в 20 минутах пешком через парк или в 5 минутах на автобусе, остановка которого расположена напротив подъезда. Дом относится к серии, планируемой к включению в программу реновации после 2032 года, что представляет потенциальный инвестиционный интерес при текущей стоимости. Код пользователя: 193850



Move.ru - вся недвижимость России