

Создано: 11.12.2025 в 16:45

Обновлено: 19.12.2025 в 17:07

<https://move.ru/objects/9287582820>

София Бочкова, ИНФИНИТИ

79166027085

Москва, улица Цюрупы, 11К3

12 800 000 ₽

Москва, улица Цюрупы, 11К3

Улица

для заметок

[улица Цюрупы](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

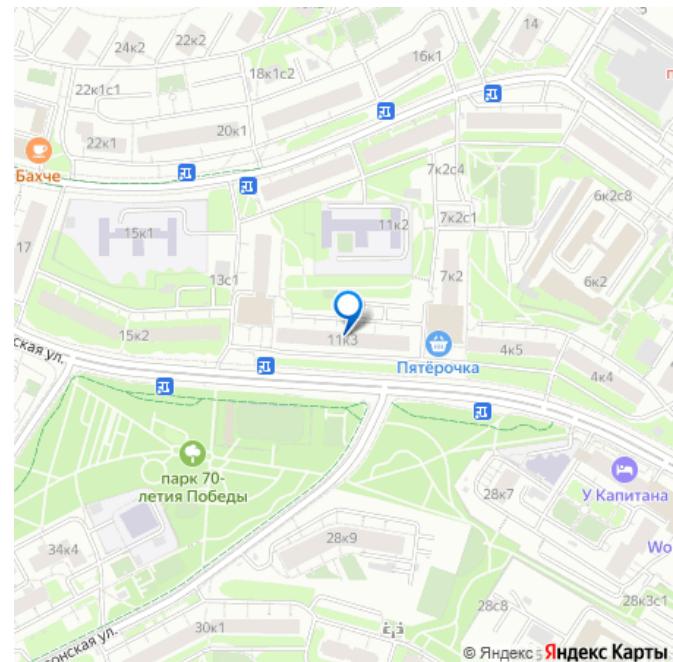
6 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасная квартира в районе Черёмушки!
Свободная продажа! Уникальное
предложение! В этом доме квартиры
появляются на рынке крайне редко — жители
держатся за них. Характеристики: Площадь
— 32,5 квадратных метра; Санузел —
раздельный; Комфортная высота - 3 этаж;
Планировка соответствует БТИ; Все окна
пластиковые (двухкамерные стеклопакеты);
Квартира без мебели. Можно начинать
ремонт. Комнаты: - Кухня 6 квадратных
метра; - Комната 18,8 квадратных метра.
Преимущества: Светлая квартира в тихом
зелёном районе Черёмушки — идеальна для
студентов, семейной пары или старшего
поколения. Для студентов: Отличная
транспортная доступность: 15-18 мин пешком
до метро (Новые Черёмушки, Зюзино),
остановки автобусов у дома. В шаговой
доступности — магазины, кофейни, ПВЗ
(OZON, WB, Яндекс), аптеки — всё для
комфортной повседневной жизни. Чистый,
тихий дом с надёжной управляющей
компанией — безопасно и уютно. Фитнес-
клуб World Class рядом — для поддержания
баланса учёбы и здоровья. Для семейной
пары: Тихий, зелёный квартал — комфорт для
отдыха и детского развития. Светлая
квартира (юго-запад), уютная планировка —
идеальна для пары. Школа и детский сад во
дворе, поликлиника рядом — важные плюсы
при планировании семьи. Детские площадки,
парк 70-летия Победы с бесплатным зимним
катком — досуг для ребёнка. Удобная

парковка — места есть всегда! Для людей в возрасте: Спокойный район, чистый подъезд, надёжная УК — безопасность и комфорт. Всё необходимое — рядом: аптеки, магазины, поликлиника, ПВЗ (для помощи родным). Парки и скверы с удобными скамейками, тенистые аллеи — приятная прогулочная среда. Мусоропровод и капремонт — минимум бытовых хлопот! Выгода: - юридическая чистота; - 1 взрослый собственник; - Никто не зарегистрирован; - Свободная продажа. Замечательная уютная квартира в шикарной локации! Оперативные показы, быстрый выход на сделку! Звоните прямо сейчас! Номер объекта:

#1/544797/23361



