

Создано: 11.12.2025 в 16:45

Обновлено: 19.12.2025 в 17:07

<https://move.ru/objects/9287582820>

София Бочкова, ИНФИНИТИ

79166027085

Москва, улица Цюрупы, 11К3

12 800 000 ₽

Москва, улица Цюрупы, 11К3

Улица

[улица Цюрупы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

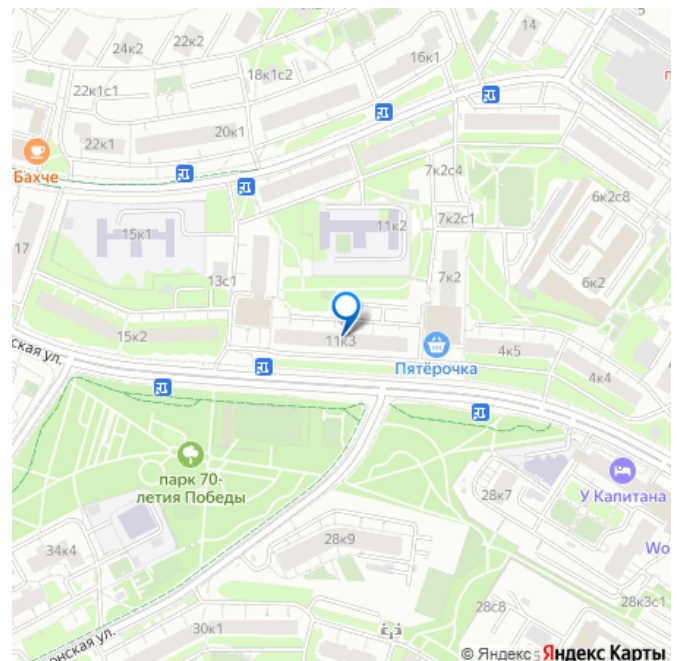
6 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасная квартира в районе Черёмушки! Свободная продажа! Уникальное предложение! В этом доме квартиры появляются на рынке крайне редко — жители держатся за них. Характеристики: Площадь — 32,5 квадратных метра; Санузел — отдельный; Комфортная высота - 3 этаж; Планировка соответствует БТИ; Все окна пластиковые (двухкамерные стеклопакеты); Квартира без мебели. Можно начинать ремонт. Комнаты: - Кухня 6 квадратных метра; - Комната 18,8 квадратных метра. Преимущества: Светлая квартира в тихом зелёном районе Черёмушки — идеальна для студентов, семейной пары или старшего поколения. Для студентов: Отличная транспортная доступность: 15-18 мин пешком до метро (Новые Черёмушки, Зюзино), остановки автобусов у дома. В шаговой доступности — магазины, кофейни, ПВЗ (OZON, WB, Яндекс), аптеки — всё для комфортной повседневной жизни. Чистый, тихий дом с надёжной управляющей компанией — безопасно и уютно. Фитнес-клуб World Class рядом — для поддержания баланса учёбы и здоровья. Для семейной пары: Тихий, зелёный квартал — комфорт для отдыха и детского развития. Светлая квартира (юго-запад), уютная планировка — идеальна для пары. Школа и детский сад во дворе, поликлиника рядом — важные плюсы при планировании семьи. Детские площадки, парк 70-летия Победы с бесплатным зимним катком — досуг для ребёнка. Удобная

парковка — места есть всегда! Для людей в возрасте: Спокойный район, чистый подъезд, надёжная УК — безопасность и комфорт. Всё необходимое — рядом: аптеки, магазины, поликлиника, ПВЗ (для помощи родным). Парки и скверы с удобными скамейками, тенистые аллеи — приятная прогулочная среда. Мусоропровод и капремонт — минимум бытовых хлопот! Выгода: - юридическая чистота; - 1 взрослый собственник; - Никто не зарегистрирован; - Свободная продажа. Замечательная уютная квартира в шикарной локации! Оперативные показы, быстрый выход на сделку! Звоните прямо сейчас! Номер объекта: #1/544797/23361



