

🕒 Создано: 23.12.2025 в 22:21

Обновлено: 23.12.2025 в 22:18

Агент

79834758941

Москва, улица Молостовых, 1К1

9 200 000 ₽

Москва, улица Молостовых, 1К1

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Молостовых](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

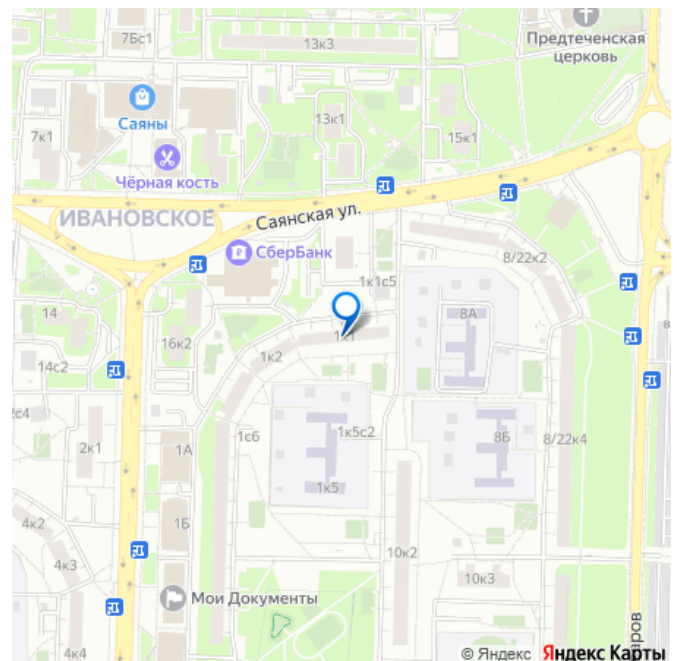
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

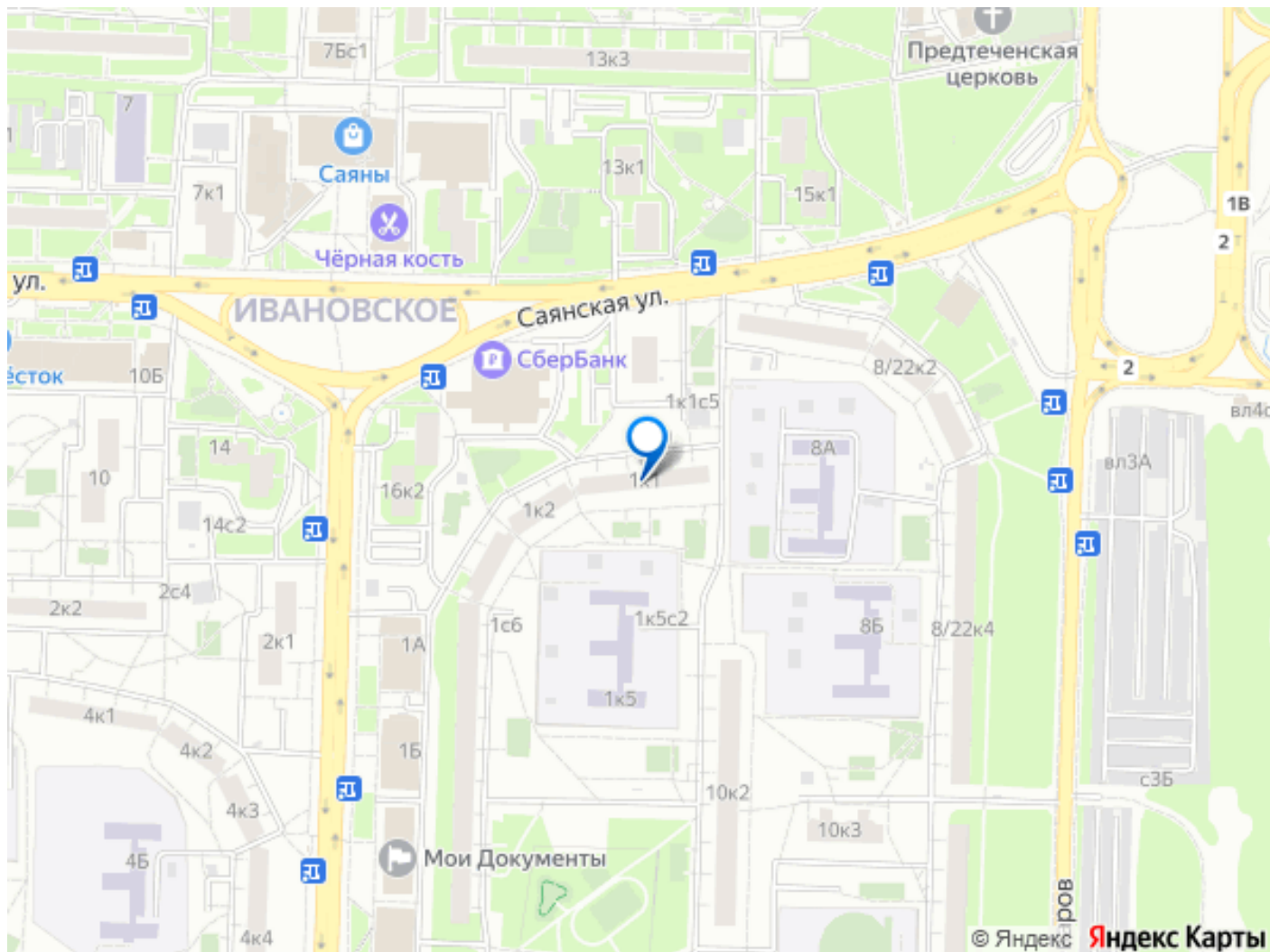
Описание

БЫСТРАЯ СДЕЛКА! МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА!
ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ!
СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Без залога , без
обременения , без перепланировок, без
долгов!!! Продается уютная 1- комнатная
квартира площадью 32,5 м2 (по выписке из
ЕГРН) в экологически чистом и зеленом
районе Москвы в шаговой доступности от
метро. Квартира находится по адресу: город
Москва, улица Молостовых, дом 1, корпус 1.
Квартира - очень теплая, не угловая , вся
сантехника и электрика в рабочем состоянии,
установлены качественные стеклопакеты .
Квартира в жилом состоянии, но требует
косметического обновления - все стены
ровные, сделана стяжка полов. Квартира
расположена на 9- м этаже 9-ти этажного
дома, проблем с кровлей никогда не было, в
2022 году проводился капитальный ремонт
дома, произведена инвентаризация кровли
дома, ремонт самого подъезда, заменены
стояки труб водоснабжения и канализации в
каждой квартире. ВИДОВАЯ квартира, у дома
всегда есть парковочные места. Дом
расположен вдали от шумных дорог и пыли,
имеет ухоженную придомовую территорию,
просторный чистый подъезд, вместительный
лифт, детские и спортивные площадки с
безопасным покрытием. И что, немаловажно-
приличная публика, тихие дружелюбные
соседи!!! ИДЕАЛЬНОЕ И КОМФОРТНОЕ МЕСТО
ДЛЯ ЖИЗНИ!!! Дом расположен в окружении

ЛЕСОПАРКов(Терлецкий лесопарк, Измайлово, Ивановский лесопарк, Новогиреевский пруд) с детскими и спортивными площадками, оборудованными зонами отдыха. Вокруг зелень, много деревьев и кустарников, кругом чистота и порядок, здесь свой оазис и даже поют соловьи- огромная редкость для мегаполиса. Район- отличный с высокоразвитой инфраструктурой. До метро Новогиреево - 20 минут пешком. Рядом с домом школа , детские сады, остановка общественного транспорта, МФЦ, мед. учреждения, фитнес центры, аптеки, магазины. В непосредственной близости : Музеи, салоны красоты, образовательные центры, супермаркеты, кафе, рестораны. Удобный выезд на МКАД, без пробок. Один взрослый собственник, в собственности в одной семье с момента постройки дома. Никто не зарегистрирован, полная стоимость в ДКП, свободная продажа! Оперативный показ и быстрый выход на сделку!







Move.ru - вся недвижимость России