

Создано: 26.08.2025 в 16:20

Обновлено: 26.12.2025 в 12:05

<https://move.ru/objects/9287668907>

Инна Брандт, Частный маклер

**79857138879**

Москва, Востряковский проезд, 11К1

**8 550 000 ₽**

Москва, Востряковский проезд, 11К1

Улица

[проезд Востряковский](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

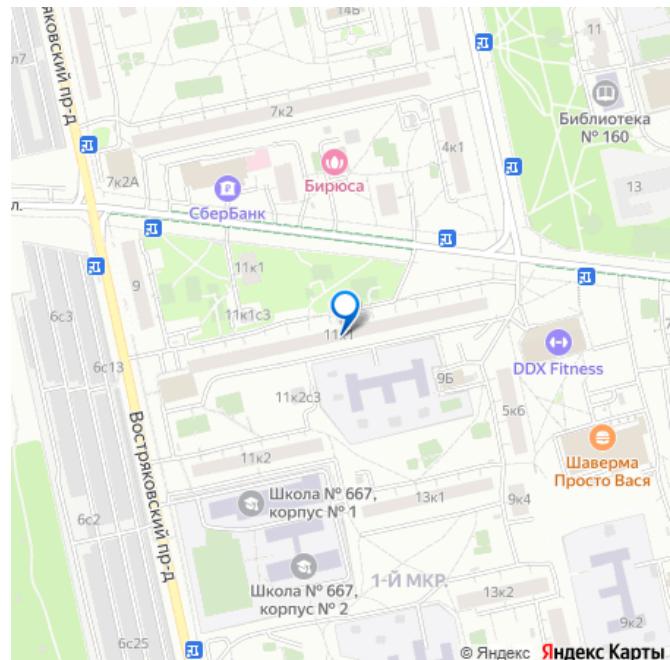
6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся светлая, однокомнатная квартира, общей площадью 32,5 кв.м. Окна выходят на солнечную сторону. Квартира под ремонт.

Дом после капитального ремонта,

располагается в спокойном и уютном районе.

Всегда есть парковочные места, во дворе

установлен шлагбаум системы «Умный дом».

Рядом Фруктовый парк, сквер.

Инфраструктура в пешей доступности: без

пересечения дорог в 2 минутах детский сад и

школа в которые можно записаться без

очередей., центр культуры и спорта с

бассейном; детская и взрослая поликлиника;

магазины, аптеки, мед. центры, салоны

красоты, рестораны, супермаркеты, спортзал,

ТЦ Бирюсинка. Транспортная доступность: -2

минуты пешком до остановки общественного

транспорта; - 20 минут на автобусе до метро

«Пражская», « Царицыно»; - 12 минут до

станций «Бирюлево-Пассажирская»; - 5 км до

МКАД; - в 27 году планируется постройка

метро в 5 минутах ходьбы от дома.

перепланировок нет. Оперативный показ и

быстрый выход на сделку. Помощь в

одобрении ипотеки. Бесплатное юридическое

сопровождение сделки под ключ.

