

**Инна Брандт, Частный маклер**

**79857138879**

**Москва, Востряковский проезд, 11К1**

**8 550 000 ₽**

Москва, Востряковский проезд, 11К1

Улица

[проезд Востряковский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

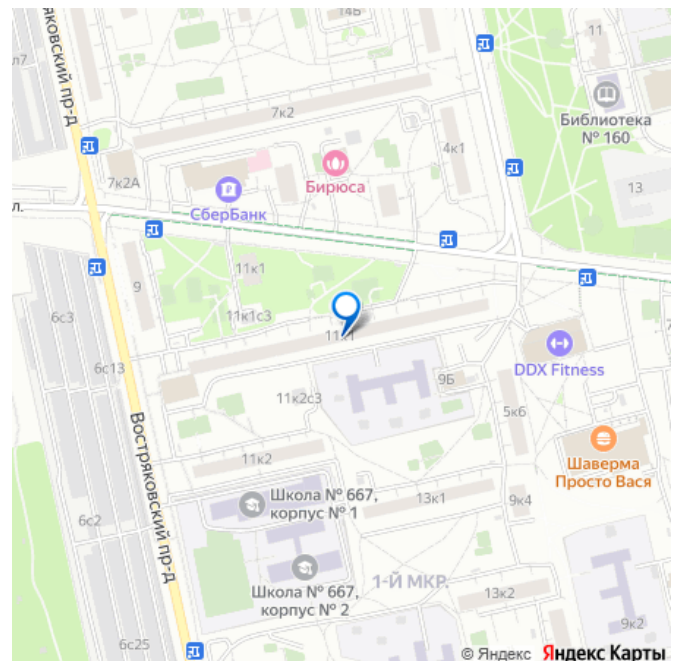
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся светлая, однокомнатная квартира, общей площадью 32,5 кв.м. Окна выходят на солнечную сторону. Квартира под ремонт.

Дом после капитального ремонта, располагается в спокойном и уютном районе.

Всегда есть парковочные места, во дворе установлен шлагбаум системы «Умный дом».

Рядом Фруктовый парк, сквер.

Инфраструктура в пешей доступности: без пересечения дорог в 2 минутах детский сад и школа в которые можно записаться без очередей., центр культуры и спорта с бассейном; детская и взрослая поликлиника; магазины, аптеки, мед. центры, салоны красоты, рестораны, супермаркеты, спортзал, ТЦ Бирюсинка. Транспортная доступность: -2 минуты пешком до остановки общественного транспорта; - 20 минут на автобусе до метро «Пражская», « Царицыно»; - 12 минут до станций «Бирюлево-Пассажирская»; - 5 км до МКАД; - в 27 году планируется постройка метро в 5 минутах ходьбы от дома.

перепланировок нет. Оперативный показ и быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки. Бесплатное юридическое сопровождение сделки под ключ.

