

Создано: 30.01.2026 в 17:07

Обновлено: 01.02.2026 в 15:54

<https://move.ru/objects/9288596415>

**Юлия Сергеевна Корецкая, Этажи  
Москва**

**79847003980**

**Москва, улица Рокотова, 8К2**

**13 300 000 ₽**

Москва, улица Рокотова, 8К2

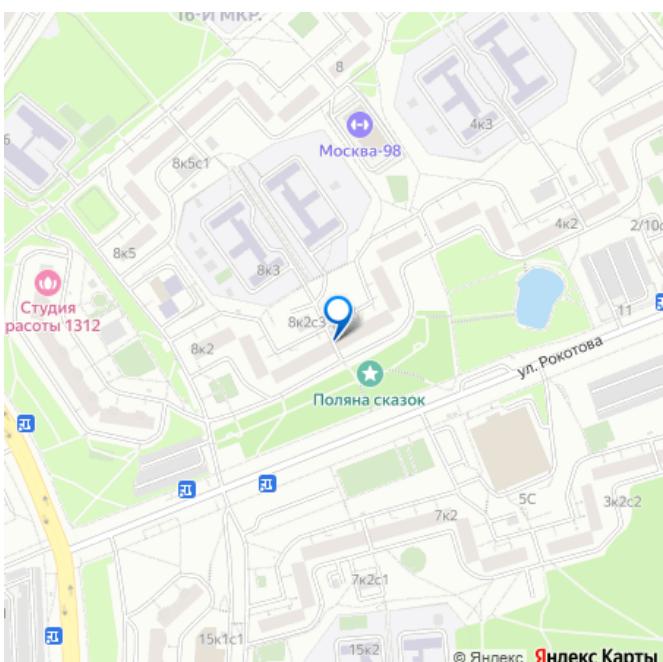
Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

для заметок

Улица

[улица Рокотова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 10939893. Продается стильная 1-комнатная квартира с ремонтом и мебелью — идеальный старт или выгодная инвестиция! Один взрослый собственник — быстрый выход на сделку Готова к проживанию сразу: квартира с качественным ремонтом и всей мебелью — не нужно вкладываться, заезжай и живи. Рациональная планировка: просторная комната, отдельная кухня и удобный санузел — оптимальный функционал для жизни или сдачи в аренду.

Хороший этаж: 5 из 9 — комфортный уровень без шума улицы и без проблем с лифтом.

Ипотека возможна: подходит под ипотеку любого банка — привлекательный вариант для покупателей с кредитом. Чистый подъезд и ухоженный дом: нормальная эксплуатация, надежные конструкции, железобетонные перекрытия и наземная парковка. Почему это выгодно Район Ясенево — один из востребованных в ЮЗАО Москвы с развитой инфраструктурой: Школы, детские сады, медицинские учреждения — всё в шаговой доступности. Магазины, кафе, салоны и крупные торговые точки рядом, удобный доступ к метро. Метро Ясенево — всего ~15 минут пешком; другие станции в районе — «Новоясеневская» и «Битцевский парк».

Зеленые зоны и парки для прогулок и отдыха. Отличный вариант для личного проживания — уютная, готовая квартира под ключ; для сдачи в аренду — привлекательный объект для студентов и арендаторов; для инвестиций — ликвидный формат в устойчивом районе Москвы.

Оперативный показ. Код пользователя: 193872

☒

☒

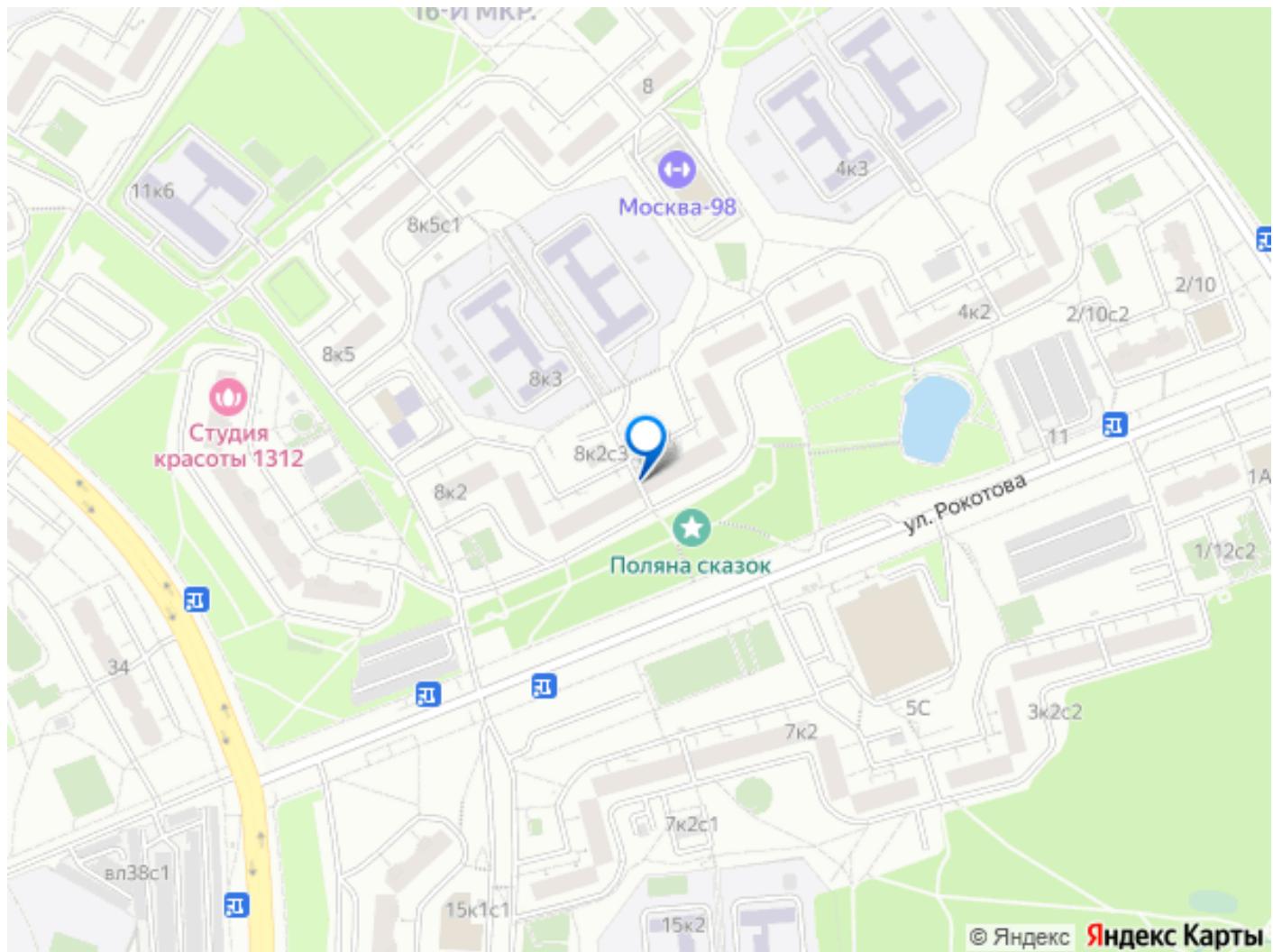
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России