

🕒 Создано: 06.03.2026 в 00:08

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 09:41

**Москва, Голубинская улица, 7К5**

**10 700 000 ₹**

Москва, Голубинская улица, 7К5

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Голубинская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

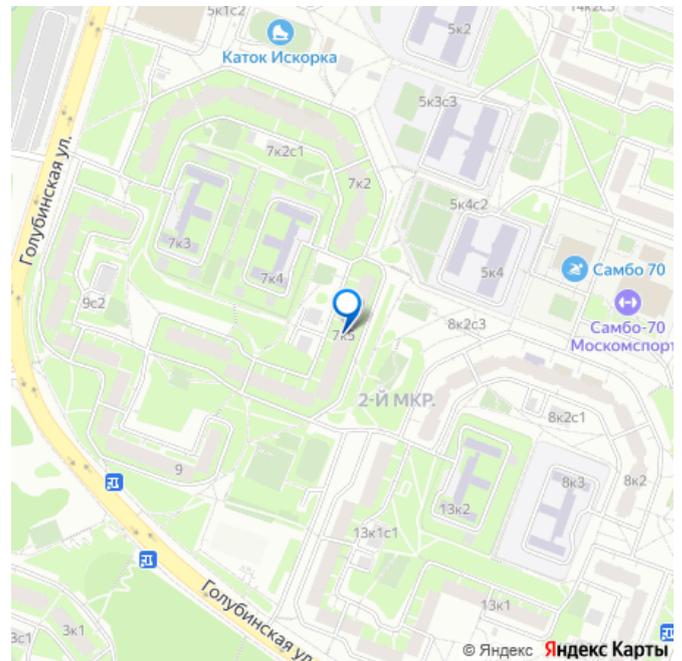
раздельный

<https://move.ru/objects/9291117787>

**Илья Валентинович Пашков, Частный маклер**

**79230731403**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

1-комнатная квартира 32,5 м<sup>2</sup> рядом с метро Ясенево Продаётся уютная 1-комнатная квартира по адресу: ул. Голубинская, д. 7, к. 5, в 15 минутах пешком от метро Ясенево.

Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома (1976 г.).

Параметры квартиры: Общая площадь — 32,5 м<sup>2</sup> Комната — 18 м<sup>2</sup> Кухня — 6,7 м<sup>2</sup>, удобной правильной формы Раздельный санузел

Высота потолков — 2,65 м В квартире ранее выполнен ремонт с заменой полов, окон и сантехники. Сейчас требуется небольшой косметический ремонт, что позволяет

оформить интерьер по своему вкусу. тихий зелёный район и благоустроенный двор

современная детская и очень навороченная спортивная площадки В пешей доступности

(35 минут): две школы и два детских сада взрослая и детская поликлиники огромное

количество магазинов храм Голубинский лесопарк и аквапарк Квартиры в Ясенево

рядом с метро и парком всегда пользуются стабильным спросом. Это удобный вариант

как для жизни, так и для сдачи в аренду. У квартиры чистые документы, один

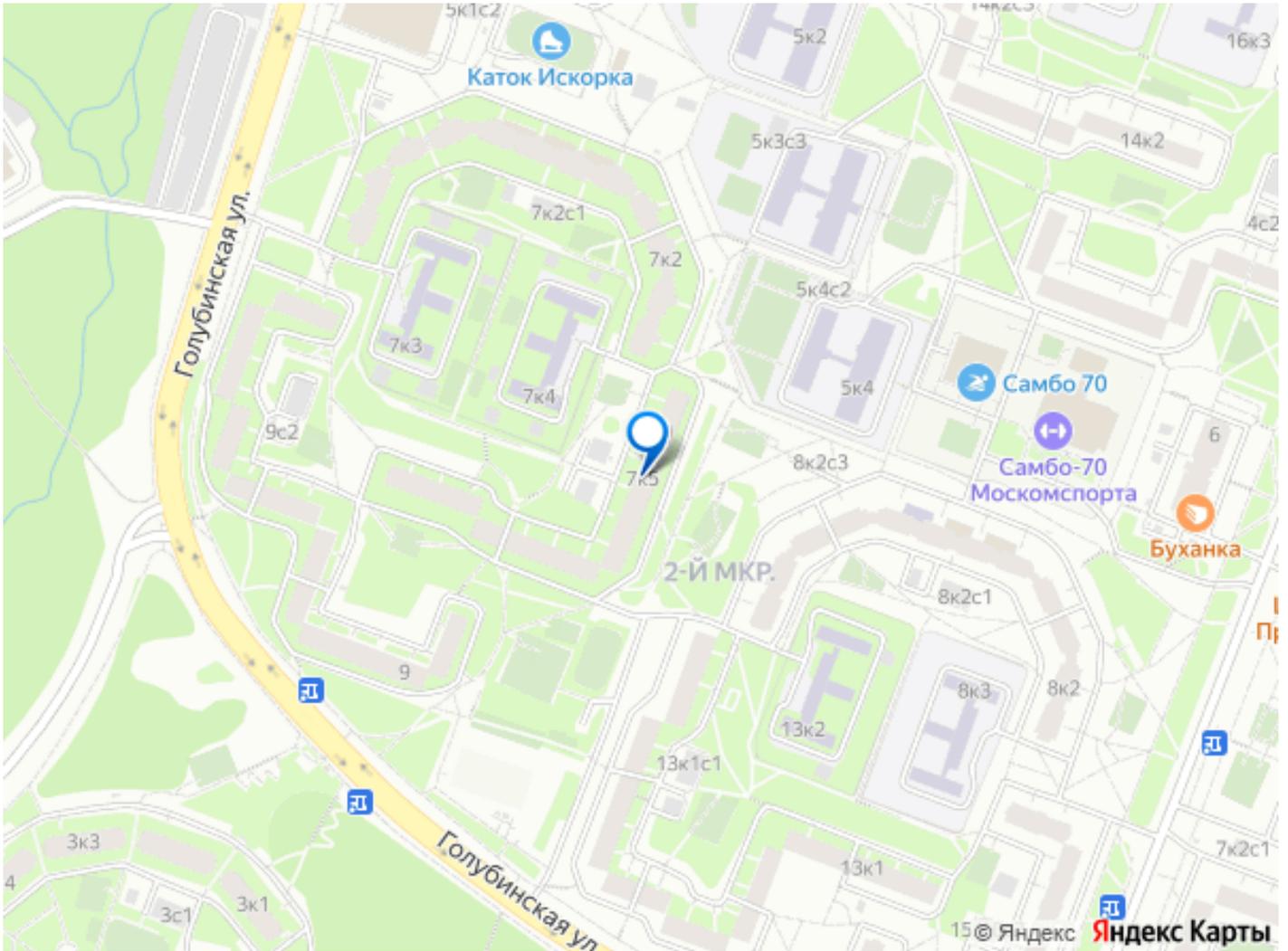
собственник и свободная продажа,

Косметический ремонт позволит оформить квартиру полностью под себя, не

переплачивая за чужой дизайн. Такие

квартиры долго в продаже обычно не задерживаются, поэтому если район Ясенево вам подходит — лучше посмотреть её в ближайшее время.





Move.ru - вся недвижимость России