

🕒 Создано: 02.11.2025 в 18:08

🔄 Обновлено: 03.12.2025 в 14:22

**Павел Владимирович Каманин, Этажи  
Москва**

**79166386373**

**Москва, улица Яблочкова, 4**

**14 550 000 ₺**

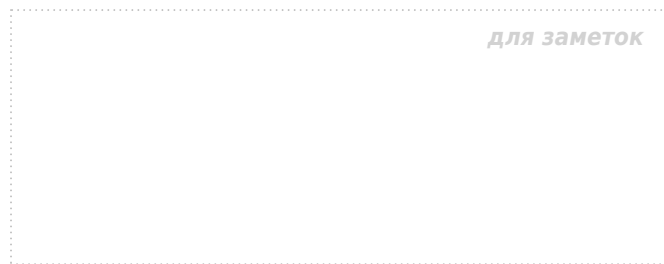
Москва, улица Яблочкова, 4

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Яблочкова](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

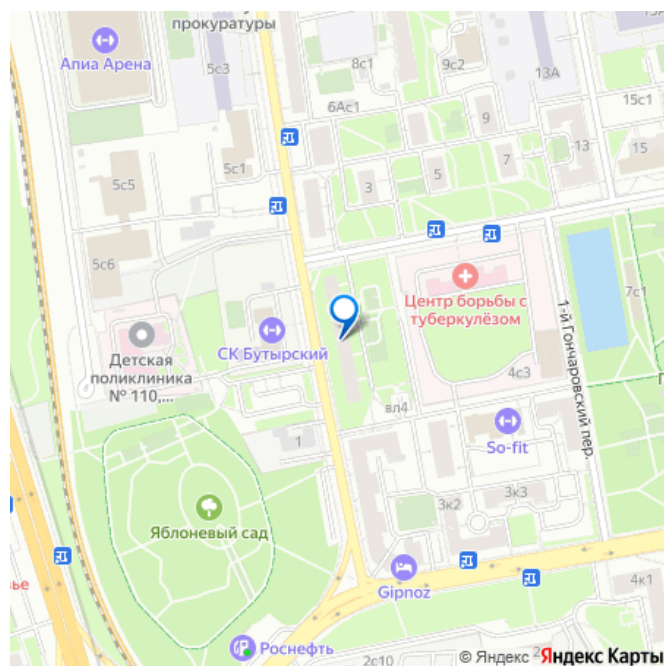
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

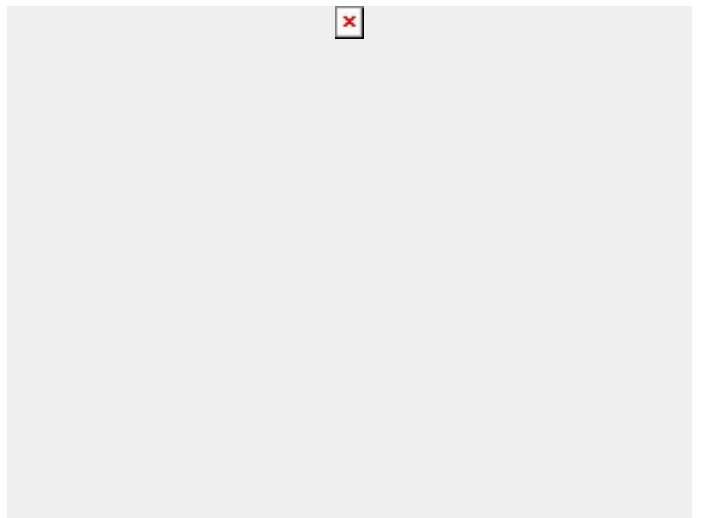
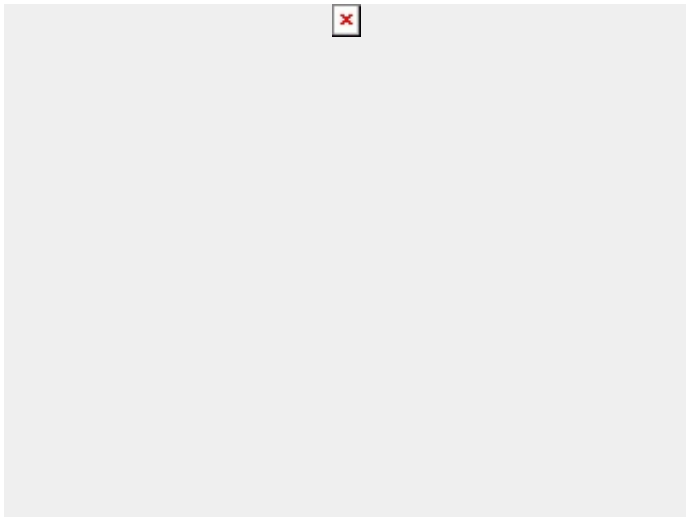
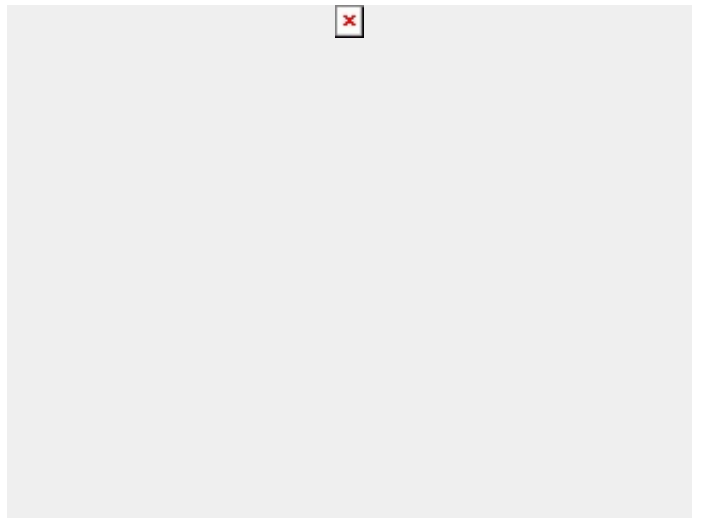
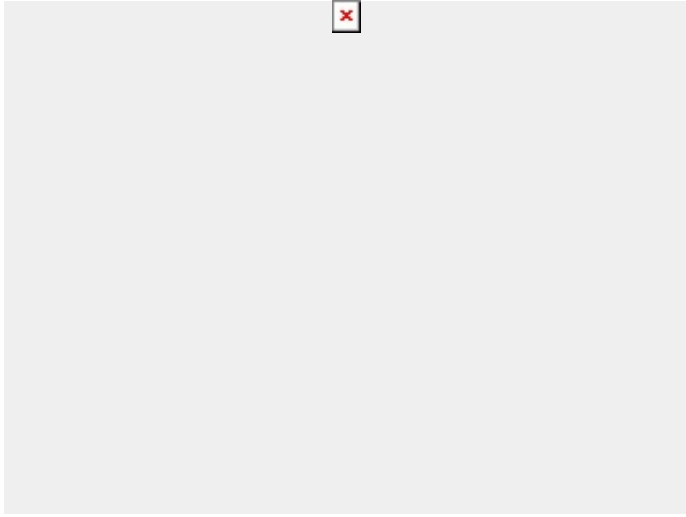
да

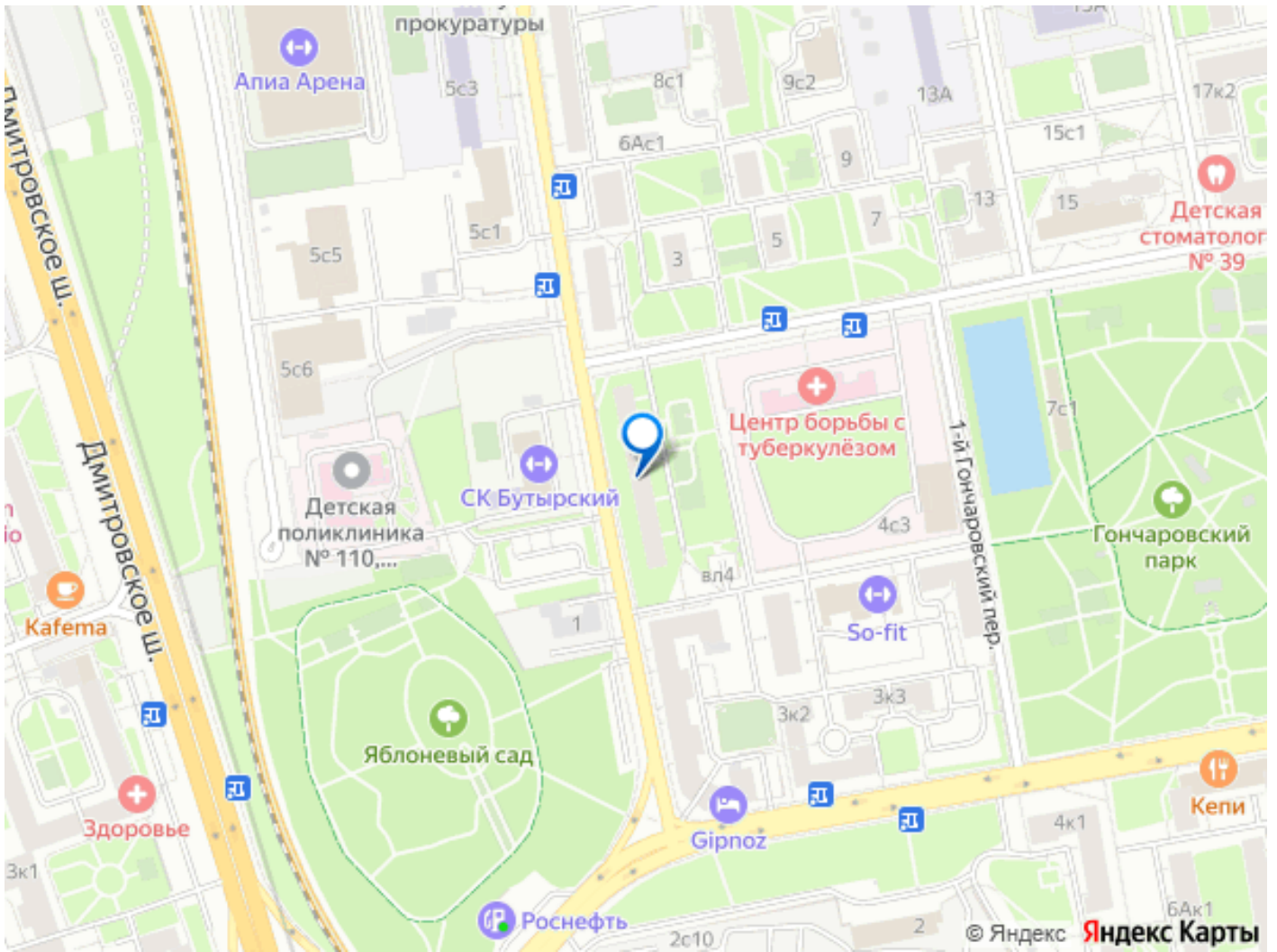
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 10270443. Уютная однокомнатная квартира в Бутырском районе — ваш идеальный выбор для жизни или инвестиций! Просторная и светлая квартира площадью 32,6 кв.м., с кухней 7,5 кв.м. на 6 этаже 9-этажного дома. Выполнен качественный ремонт, установлена вся необходимая мебель и техника — заезжайте без дополнительных вложений! Отличная транспортная доступность: всего 10 минут пешком до метро Дмитровская, быстрый доступ к центру Москвы и выезд на Дмитровское шоссе. Вблизи расположены станции метро Бутырская, Тимирязевская, а также железнодорожные платформы МЦД D1, D2, D3. Развитая инфраструктура и тихий зеленый район: рядом Гончаровский парк и парк Яблоневого сада — идеальные места для прогулок и активного отдыха. В пешей доступности магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения, образовательные учреждения, студии, кружки, салоны красоты и пункты выдачи маркетплейсов. Документы готовы к сделке: один собственник, без обременений, полная стоимость в договоре. Оптимально для жизни и инвестиций: квартира полностью оборудована для проживания, а также отлично подходит под сдачу в аренду — хорошие арендаторы готовы остаться (арендная ставка 60 000 руб./мес.). Эта квартира — ваш шанс жить в комфортном и зеленом районе с быстрым доступом в любой уголок Москвы. Добавляйте объявление в избранное, звоните — быстро

организую показ! Код пользователя: 165717





Move.ru - вся недвижимость России