

Создано: 06.08.2024 в 18:11

Обновлено: 17.01.2026 в 19:50

<https://move.ru/objects/9286429822>

Собственник

79230706405

Москва, Березовая аллея, 19к1

10 500 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к1

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

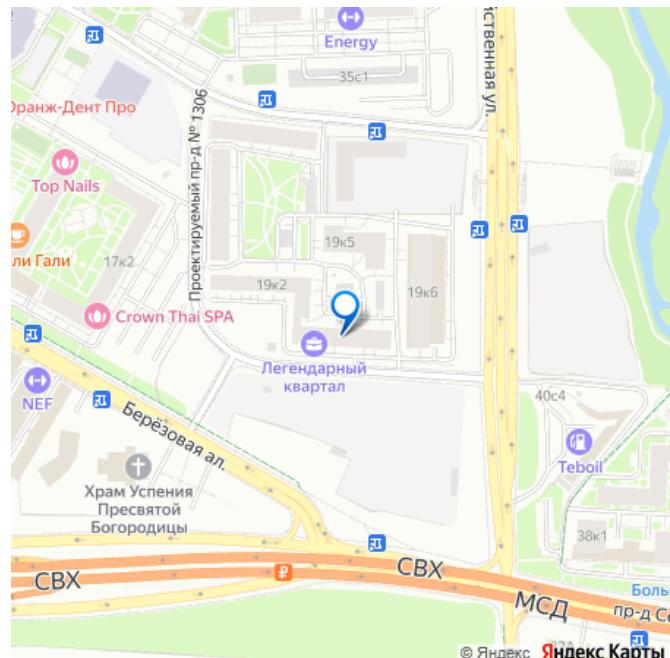
8 м²

Общая площадь

32.6 м²

Этаж

13/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа от собственника, агенты не нужны.

Свободная продажа в любой момент. Без

торга. Без отделки. Без балкона. Без

обременений, покупалась за наличку, ДДУ.

Один взрослый собственник, в собственности

более 5 лет. Окна во двор. В доме лифты на

нулевом уровне, то есть никаких лестниц.

Большой грузовой лифт, пассажирские

лифты тоже немаленькие и с широкими

дверьми. Лифты опускаются в подземный

паркинг. Подземный паркинг цельный на

весь ЖК. В 10 минутах ходьбы находится

станция метро и МЦК Ботанический сад.

Простой выезд на СВХ и

Сельскохозяйственную. Через дорогу (100м)

неплохой парк, в котором сейчас делают

благоустройство, но и без него тут уже есть -

песчаный пляж, хорошие дорожки из плитки

и деревянные помосты, много детских

площадок, шезлонги для загорания. В парке

также находится хорошая частная школа и

сад. Если перейти СВХ, попадаешь в

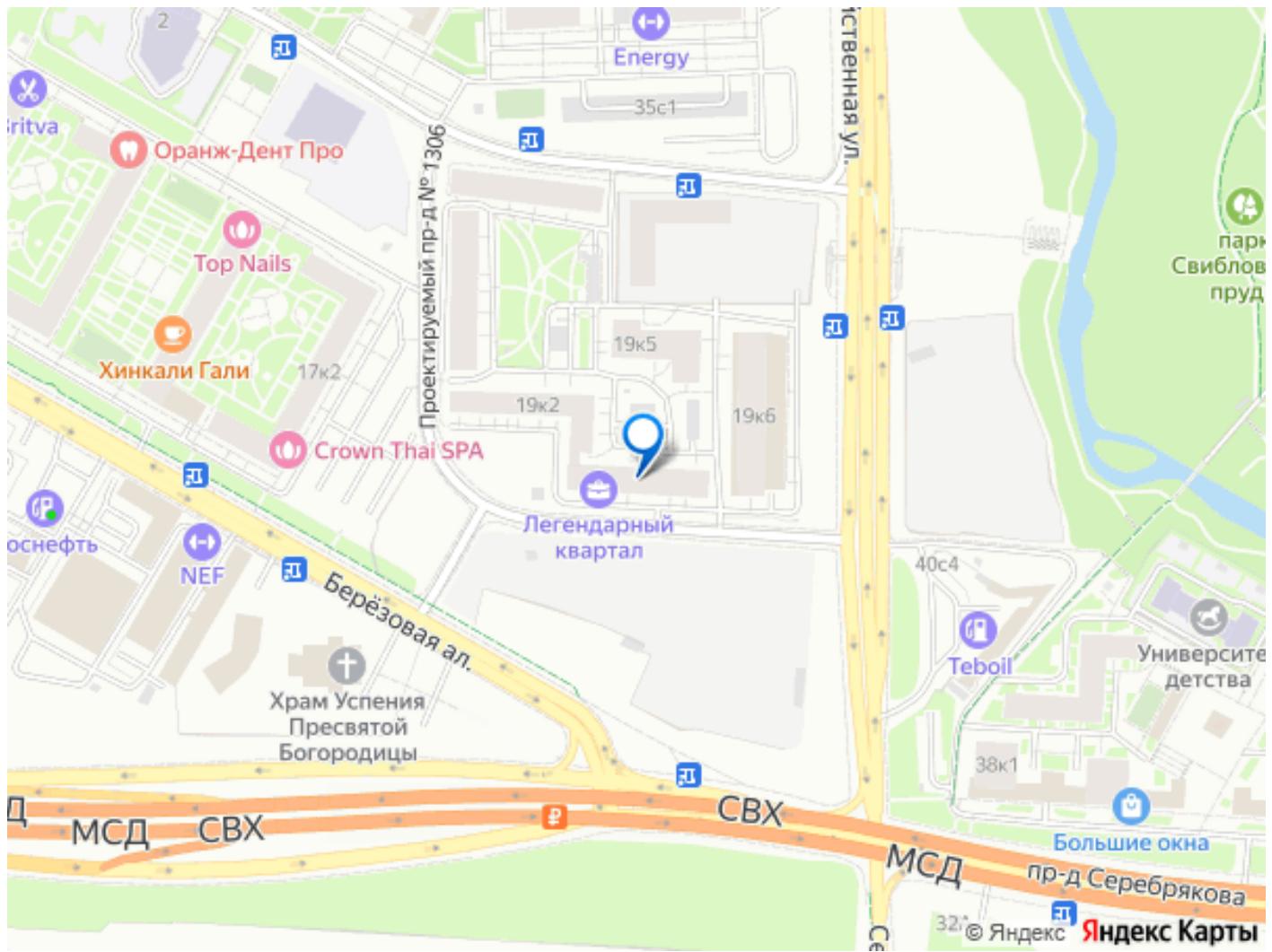
Ботанический сад и на ВДНХ. Во дворе

обещают сделать двор без машин после

достройки спорткомплекса, пока въезд и

парковка без ограничений.





Move.ru - вся недвижимость России