

Создано: 12.11.2025 в 19:20

Обновлено: 07.12.2025 в 03:34

<https://move.ru/objects/9286579173>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Березовая аллея, 7В

10 600 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 7В

Округ

для заметок

[СВАО, район Отрадное](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

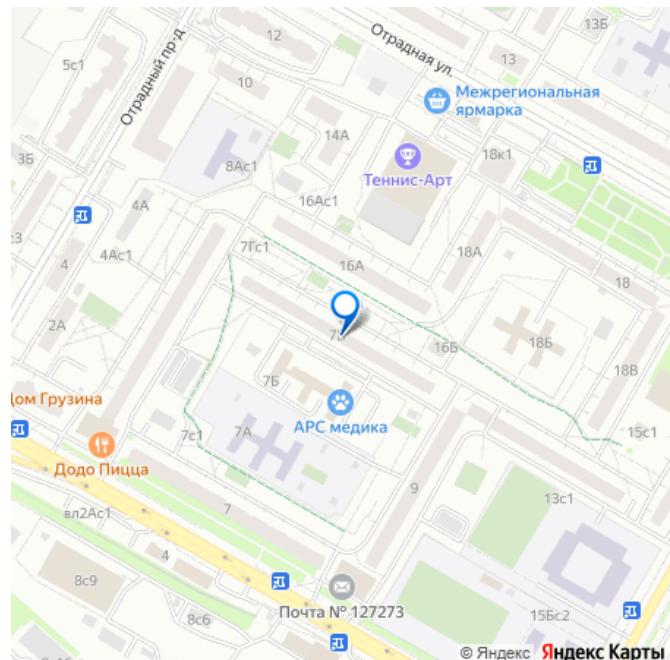
6 м²

Общая площадь

32.6 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1915514. Однокомнатная квартира в Москве по адресу улица Берёзовая аллея, д.7В До метро Отрадное 15 минут пешком! Эффективный арендный бизнес! Преимущества: Косметический ремонт — можно сразу заселиться и жить. Третий этаж девятиэтажного панельного дома. Потолки высотой 2,64 метра. Просторная жилая комната площадью 19 кв. м. Кухня площадью 6 кв. м, укомплектована мебелью и бытовой техникой. Мебель остается покупателю по согласованию с собственником. Санузел раздельный. Окна выходят во двор. Дом построен в 1978 году, серия II-49, отопление центральное, перекрытия железо-бетонные. Есть лифт. Во дворе достаточно мест для наземной парковки. Развитая инфраструктура района Отрадное. Рядом сетевые магазины, образовательные и медицинские центры, банки, фитнес-центры, аптеки, центры доставки. Пешком можно дойти до прекрасного парка Свиблово. Неподалеку располагается Главный ботанический сад РАН. Отличная транспортная доступность. Пешком до станции метро Отрадное - 15 минут, до метро Владыкино - 18 минут. Прекрасно развито автобусное сообщение. Эта квартира станет идеальным выбором для молодых специалистов, студентов. Выгодное инвестиционное вложение! 1 взрослый собственник Основание собственности ДКП

1993 года Свободная продажа Оперативный показ Обременений нет Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой в банках-партнерах компании Миэль! Правовой сертификат от компании Миэль в подарок покупателю! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!



