

Создано: 24.11.2025 в 21:25

Обновлено: 05.12.2025 в 02:44

<https://move.ru/objects/9286864898>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

16 570 580 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

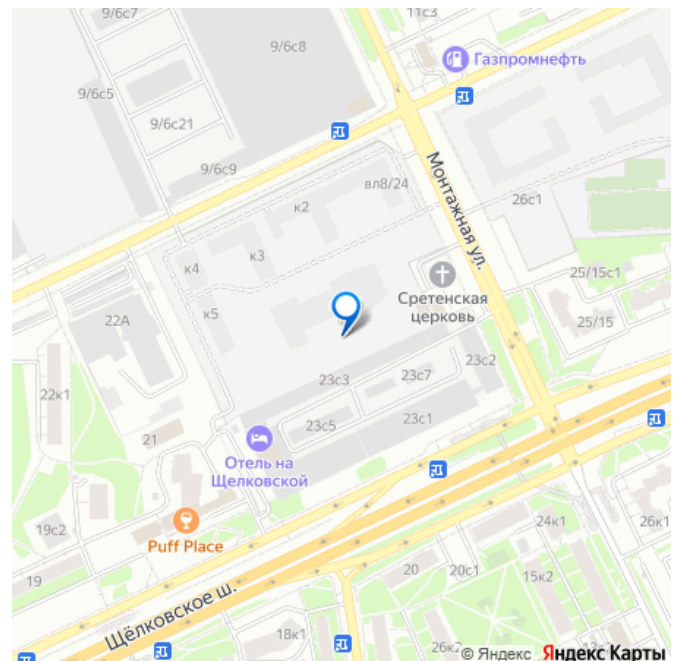
10.5 м²

Общая площадь

32.6 м²

Этаж

21/32



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание

УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 46 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс Комфорт класса. Продаётся 1-к квартира номер 714 общей площадью 32.6 кв.м. на 21-м этаже 32 этажного здания.

Отделка Whitebox. Особенности квартиры: -

Мастер-зона с гардеробной. Просторное место для отдыха и удобного хранения вещей. - Просторная спальня, в которой

можно разместить большую кровать. - Линейная планировка - максимальная

функциональность и удобство. - Гибкая планировка - создайте пространство по своему вкусу. - Место для игры/занятия

спортом - идеальное пространство для активных детей. - Линейная кухня -

функциональность и практичность в одном решении. - Гардеробная - удобство для

хранения и организации вещей. - Ниша под шкаф - компактное и удобное место для

вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и

тишины. Квартира с предчистовой отделкой (White box). Вам не придется заниматься

черновыми и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на

свой вкус. Информация о комплексе: Современный архитектурный проект «1-й

Измайловский» - идеальное место для проживания, расположенное в восточной

части Москвы в окружении 14 000 гектаров леса. Комплекс пронизан атмосферой

здорового образа жизни и благополучия. Сиреневый сад и близлежащие лесопарки -

это места, где можно насладиться лыжными прогулками зимой и тонизирующими

пробежками летом. Расположенный между Щелковским шоссе и Амурской улицей, «1-й

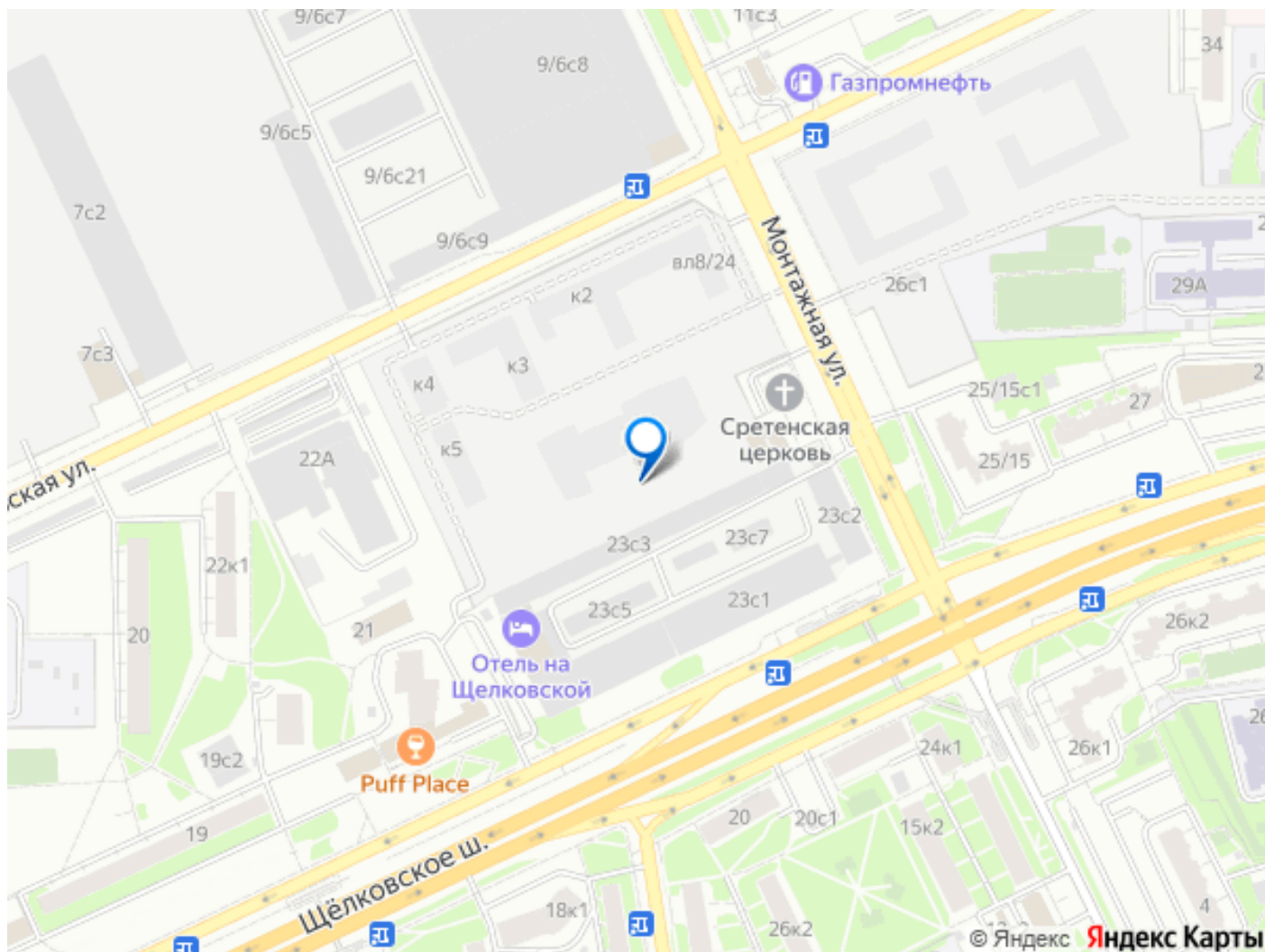
Измайловский» осмысляет себя не столько

через близость к городским точкам притяжения, сколько через соседство с зелеными пространствами и спортивными объектами. Он отгорожен от шоссе застройкой первой линии и собственными садами здоровья. В его окнах - изумрудное море парка «Лосиный остров» и густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлове.

Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив».

Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины -6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест -3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры -Парки и зоны отдыха Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на любой вкус: от всеми любимого футбола, баскетбола и до конного спорта. В окружении проекта более 30 километров организованны





Move.ru - вся недвижимость России