

Создано: 28.11.2025 в 11:21

Обновлено: 28.11.2025 в 11:25

<https://move.ru/objects/9286958703>

Мария Рыженкова, Частный маклер

**79820883792**

**Москва, Чертановская улица, 54К2**

**10 000 000 ₽**

Москва, Чертановская улица, 54К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

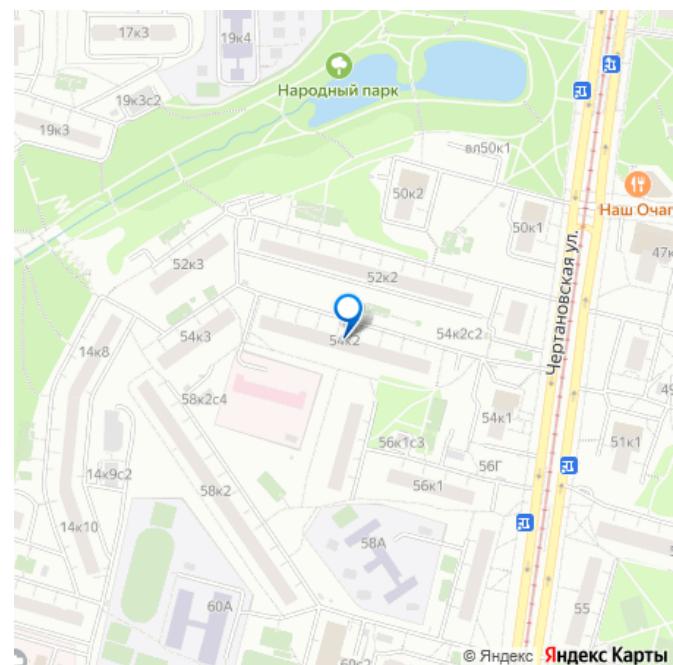
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

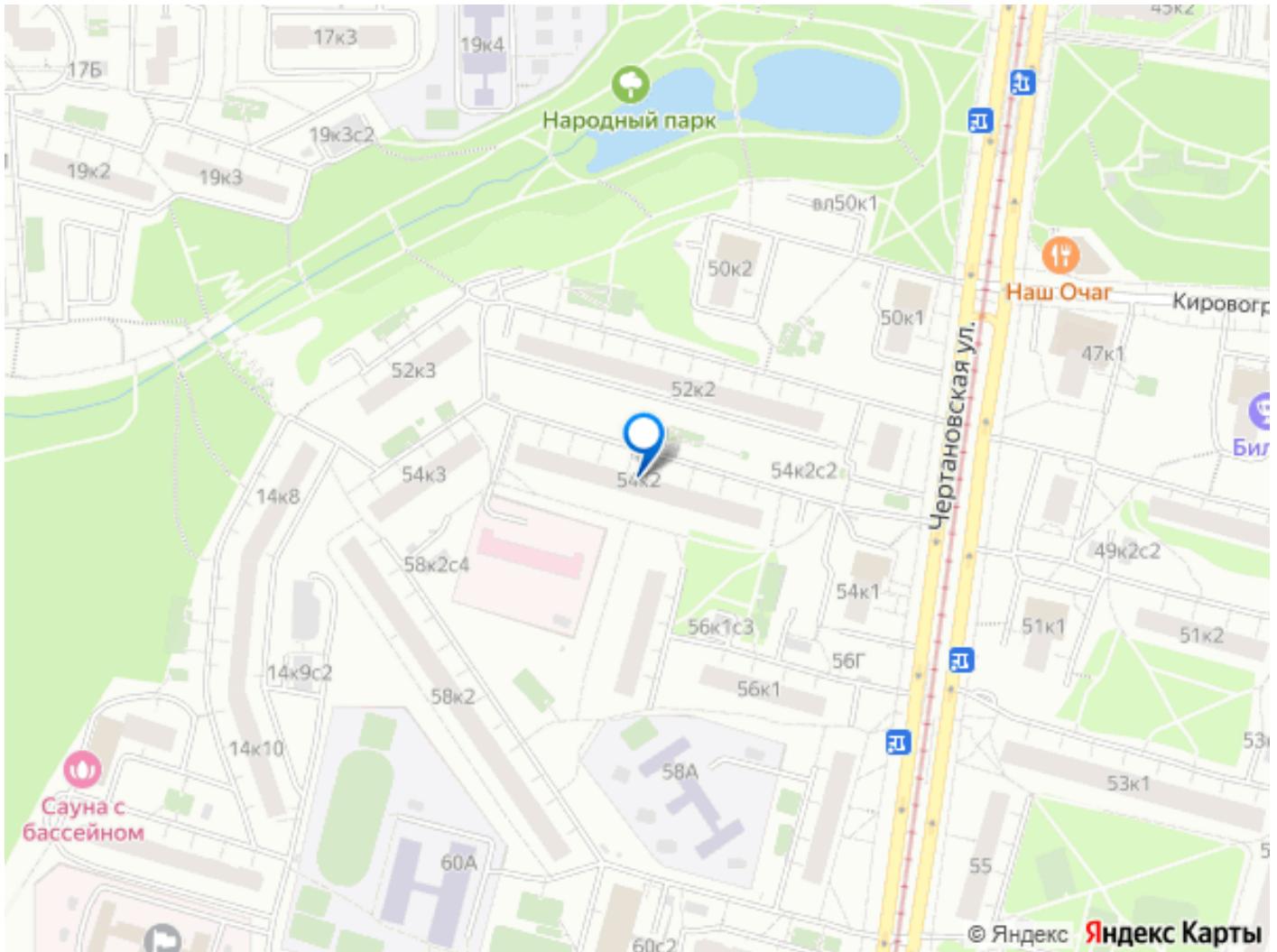
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 32,6 кв. м, расположенная на 4 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1971 году. В квартире удобная планировка: жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,64 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная комната с возможностью разнообразной планировки мебели. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Санузел раздельный, что удобно для повседневного использования. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего авто. Инфраструктура района прекрасно развита. В пешей доступности находятся школы и детские сады, поэтому ваш ребенок сможет быстро и безопасно добираться до учебного заведения. Рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. До метро можно дойти пешком за 21 минуту. Квартира продается от собственника, без обременений, возможна ипотека. Все

документы готовы к сделке. Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в удобном районе!





Move.ru - вся недвижимость России