

Создано: 07.12.2025 в 21:59

Обновлено: 08.12.2025 в 22:32

<https://move.ru/objects/9287403458>

SMART LIFE, SMART LIFE

79853500419

Москва, Березовая аллея, 19к2

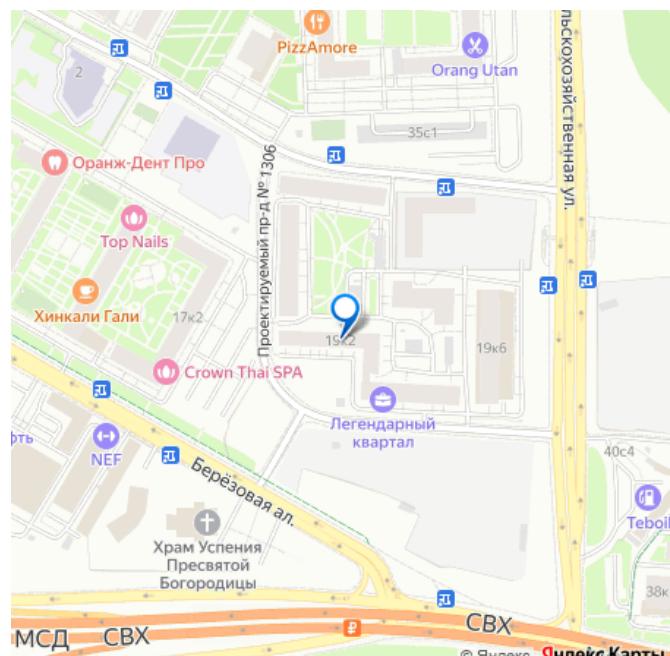
11 490 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к2

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

32.6 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

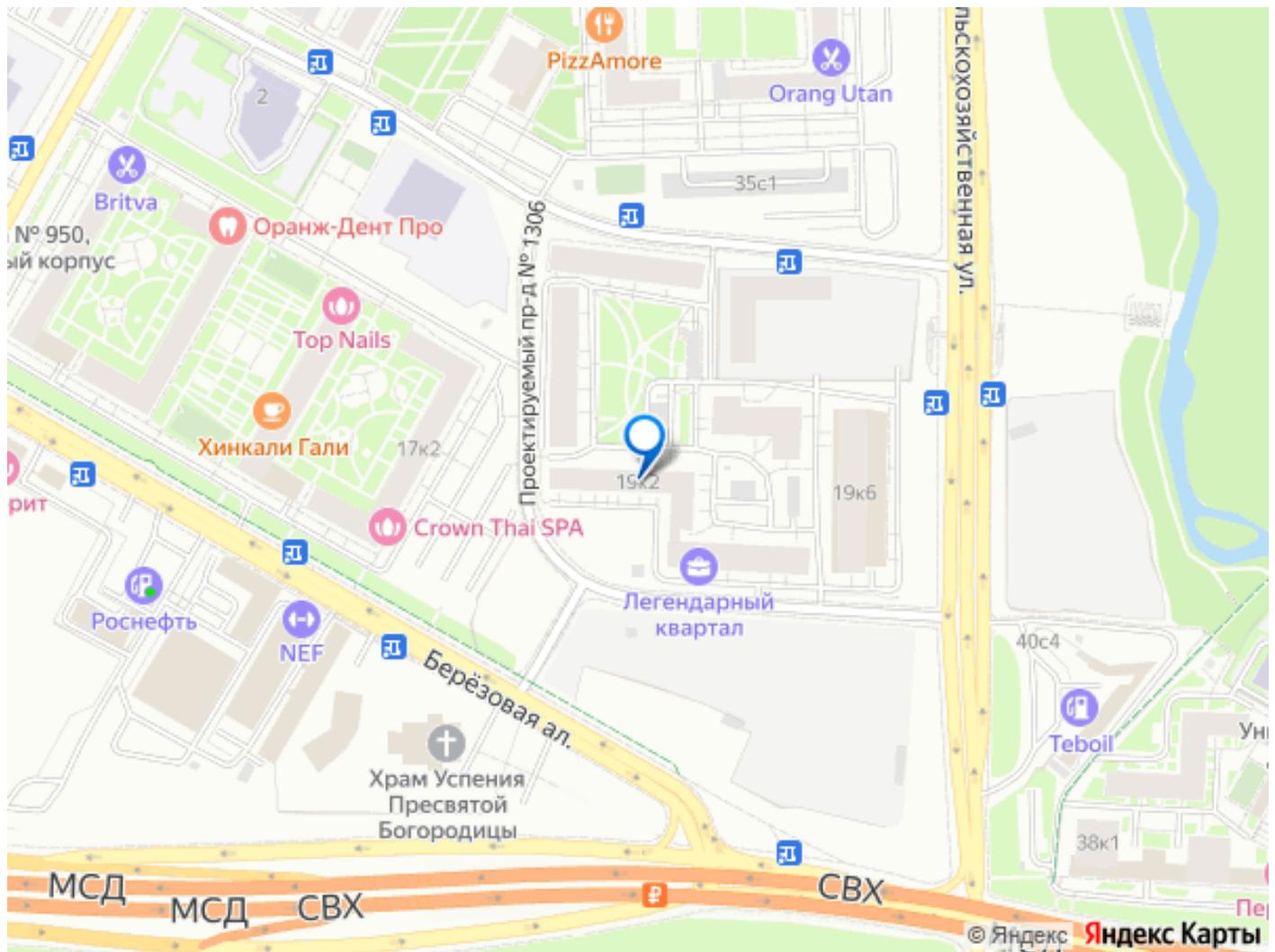
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Стильный апартамент в премиальном ЖК Легендарный квартал — выбор для тех, кто ценит комфорт и стабильный доход. Дизайнерская отделка, полная меблировка и современная техника позволяют заселиться или начать сдачу с первого дня без дополнительных вложений. Функциональная планировка предусматривает просторный санузел и вместительную гардеробную — детали, которые повышают ликвидность и удобство повседневной жизни. Главное преимущество — готовый арендный бизнес: объект находится в управлении профессиональной компании, обеспечивающей стабильный поток платежей и закрывающей коммунальные и эксплуатационные расходы. Район с развитой инфраструктурой: пешая доступность до метро и МЦК, рядом парки, школы, магазины и места для отдыха — всё, что важно для арендаторов и резидентов. И сам комплекс, и апартамент обладают высоким потенциалом роста стоимости, поэтому покупка оптимальна как для инвестора, так и для личного проживания. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России