

Создано: 23.12.2025 в 16:52

Обновлено: 25.12.2025 в 19:02

<https://move.ru/objects/9287627633>

Агент Иван, Комфорт

79153706046

Москва, Харьковская улица, 8К1

9 000 000 ₽

Москва, Харьковская улица, 8К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Харьковская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

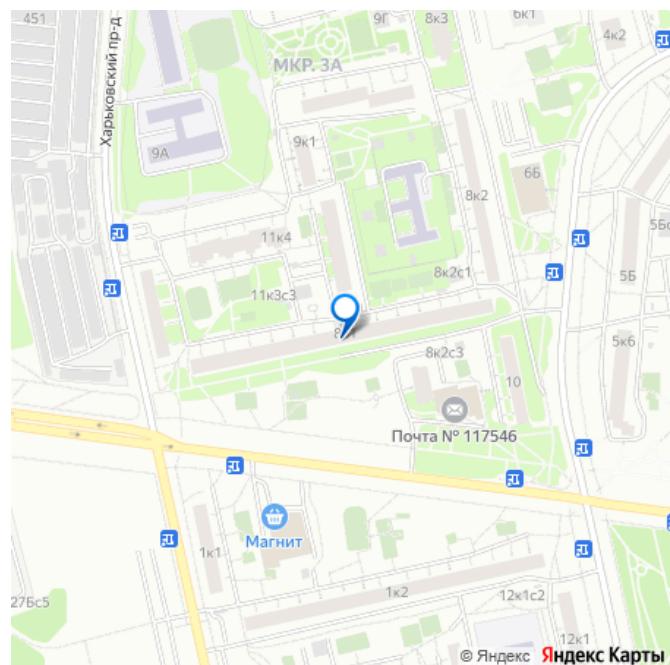
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Завершение строительства Бирюлёвской линии метро — в 2029 году! Продается светлая 1-комнатная квартира в Бирюлево Западное. В квартире выполнен косметический ремонт. Оставлена необходимая мебель и техника, что позволяет заселиться сразу. Окна выходят на юго-восточную сторону, обеспечивая тем самым много света. * Один несовершеннолетний (15 лет) собственник с июня 2017 года. Во владении 8,5 лет.

Документ-основание — договор дарения (от мамы к дочке). Возможна покупка в ипотеку.

Подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Прозрачные условия сделки и полное юридическое сопровождение. В пешей доступности: железнодорожная станция «Бирюлёво-Пасс» — 15 минут остановка общественного транспорта «Медынская улица» — 2 минуты

Транспортная доступность: метро «Пражская» — 10 минут метро «Царицыно» — 15 минут Развитая инфраструктура: школа, детский сад 2001 — 2 минуты школа, детский сад 667 — 6 минут городская поликлиника 52 — 7 минут Дом в хорошем состоянии, чистый подъезд с пассажирским лифтом. Во дворе имеется наземная парковка, всегда можно найти место для своего автомобиля. Удобные

выезды на МКАД, МСД, Варшавское шоссе, Каширское шоссе и Симферопольское шоссе. Приглашаем на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время. Ждем вас!

☒

☒

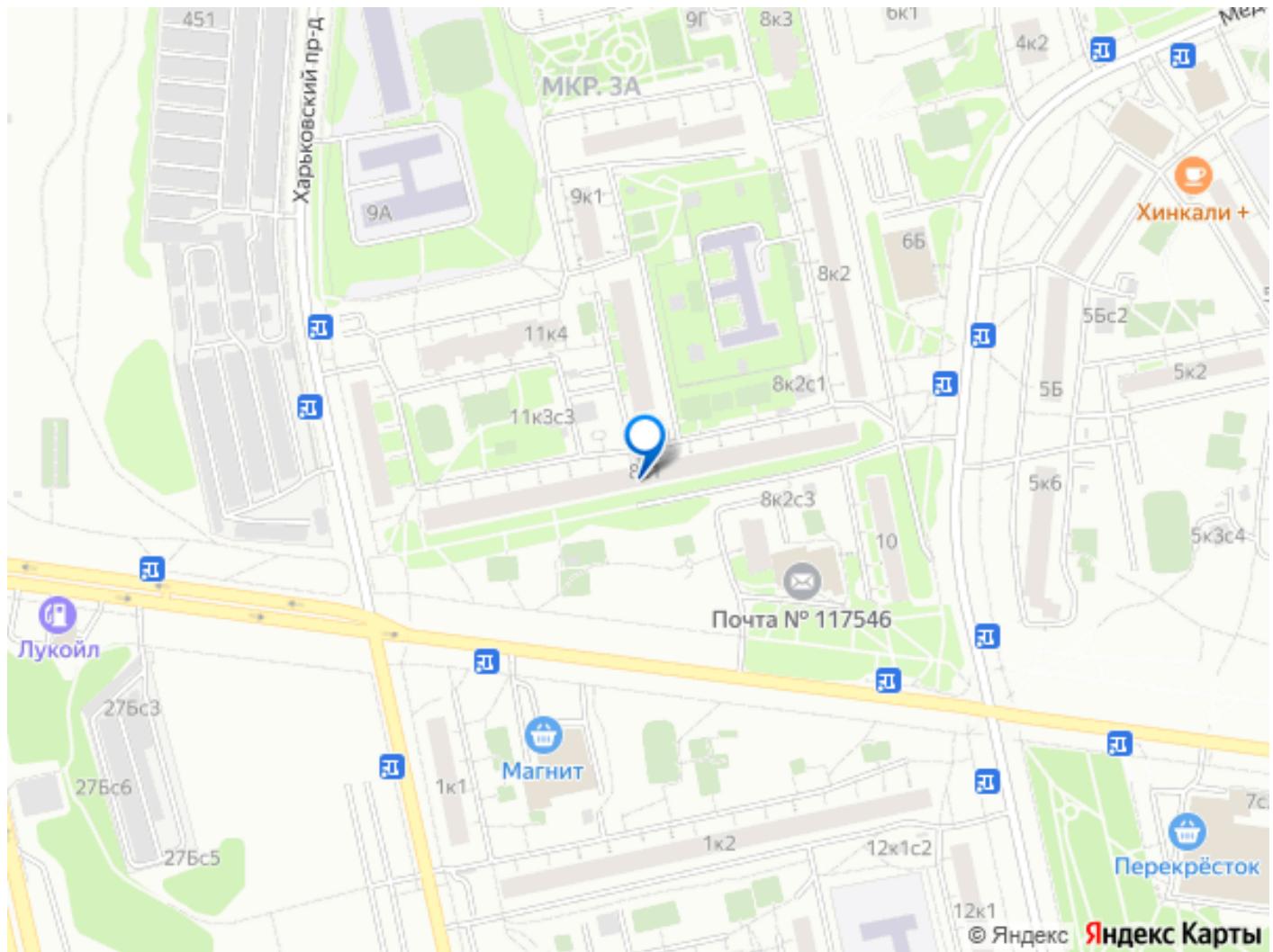
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России