

🕒 Создано: 27.10.2025 в 07:10

Обновлено: 26.11.2025 в 21:02

Агент

**79339388120**

**Москва, Липецкая улица, 12К1**

**10 700 000 ₽**

Москва, Липецкая улица, 12К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Липецкая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

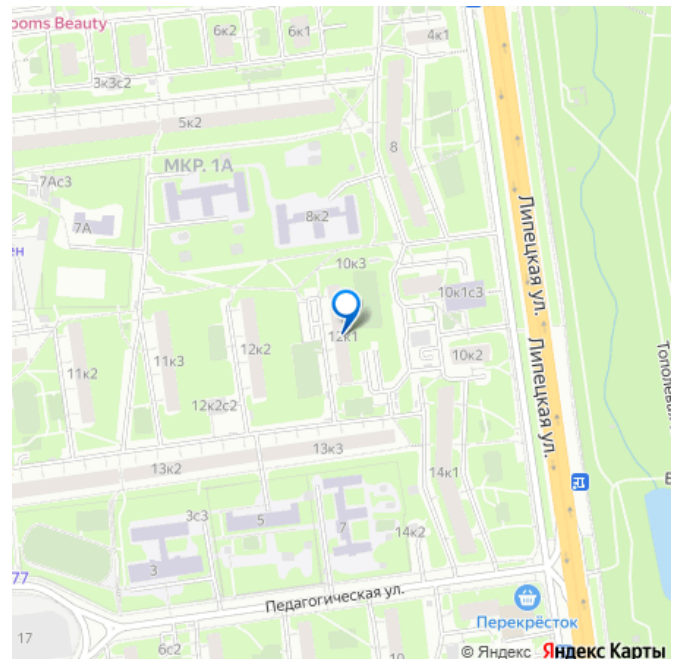
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

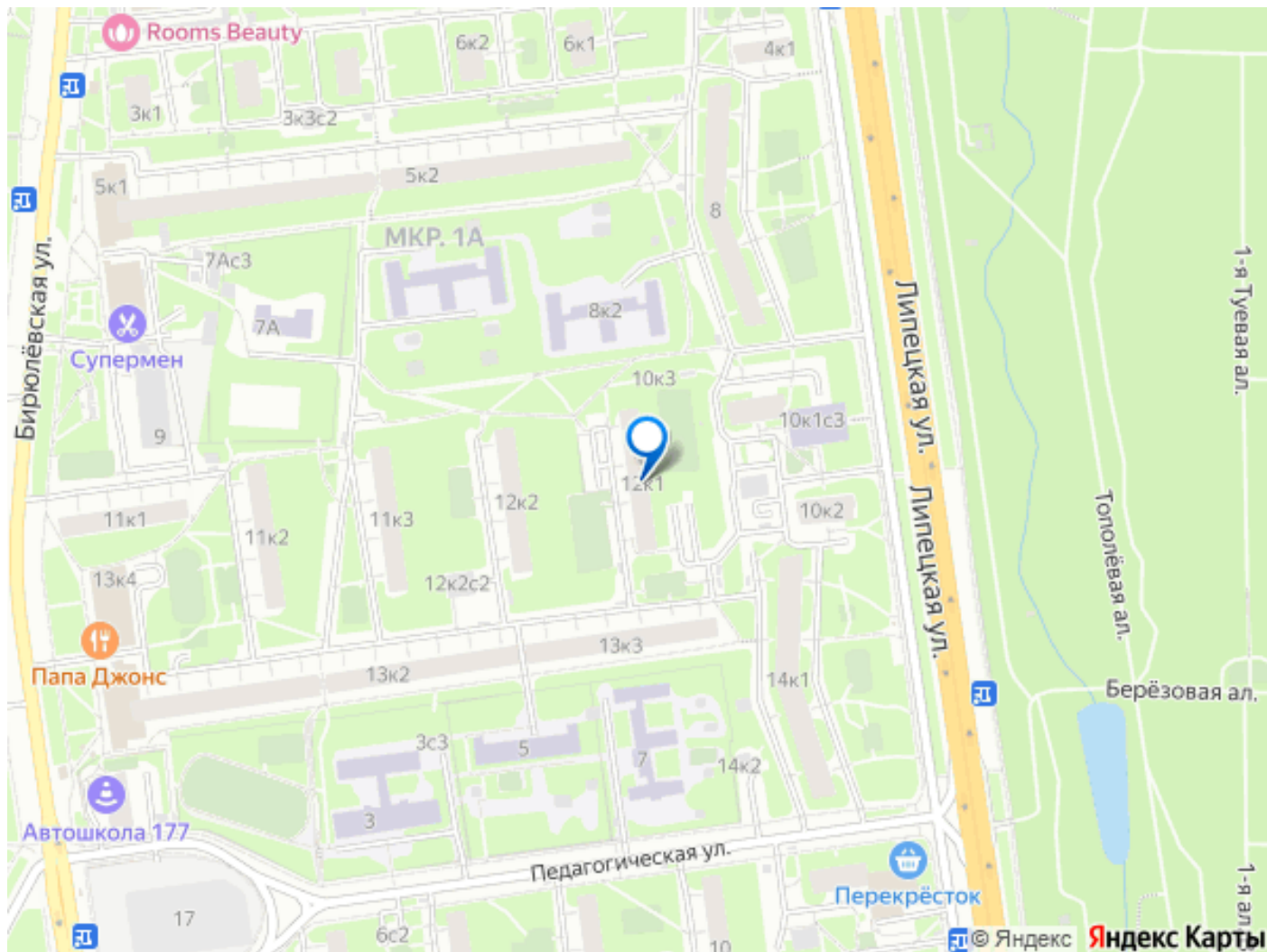
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1-но комнатная квартира  
Площадью 32,7 квадратных метра плюс  
большая лоджия 8 кв. метра. Жилая площадь  
- 18 кв. метра. Кухня 6 кв. метров. г. Москва,  
ул. Липецкая, д. 12, корп. 1. Второй этаж  
двенадцати этажного панельного дома, с  
чистым и светлым подъездом. . Напротив  
дома расположен Бирюлевский дендропарк -  
прекрасное место для прогулок всей семьёй.  
Вся социальная инфраструктура: школы,  
детские сады, торговые центры, поликлиники  
- рядом. От станции метро и МЦД Царицыно  
ходит много наземного транспорта - 10 минут  
и Вы в метро. В 2027 году откроется станция  
метро в пешей доступности. В квартире  
сделан хороший ремонт позволяющий сразу  
же жить и не тратить время и деньги на  
приведение её в порядок. Частично остаётся  
мебель. Полная стоимость в договоре.  
Перепланировок нет, под ипотеку подходит.  
Лёгкая альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России