

Создано: 17.09.2025 в 18:44

Обновлено: 19.01.2026 в 11:52

<https://move.ru/objects/9286678222>

Светлана Алексина, На Петровке

**79843219322**

**Москва, Можайское шоссе, 44**

**12 400 000 ₽**

Москва, Можайское шоссе, 44

Округ

для заметок

[ЗАО, Можайский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

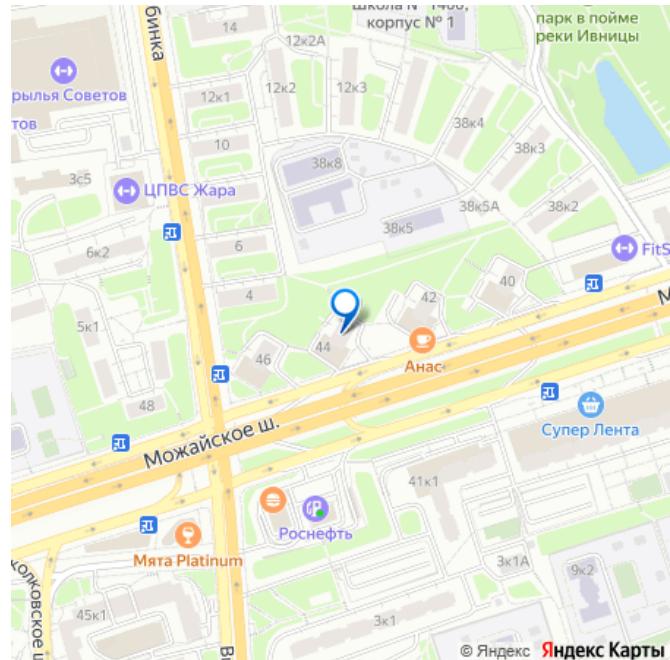
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В Западном районе Москвы предлагается к свободной продаже светлая, функциональная, с качественным ремонтом, однокомнатная квартира в 12 мин ходьбы от м. Сетунь. о квартире: произведен полный демонтаж деревянных полов и лаг, штукатурки, стен, электрики, труб канализации, возведены на прежних местах новые стены(согласно планировке), проложена современная электрика по потолку, минималистичное точечное освещение, все новые автоматы, переварены стояки, проложена новая канализация, установлены смесители встроенного монтажа, сантехника с трубами из полипропилена Рехай, инсталляция, коллектора за скрытым люком, установлены качественные дорогие итальянские двери со скрытыми петлями, единое, без стыков, на полу кварцевальное покрытие с красивой структурой дерева, стильная входная дверь с шумоизоляцией Ремонт делали для себя, с применением дорогостоящих материалов, продумано все до мелочей. Квартира продается со всей мебелью и техникой. Дом в отличном состоянии, теплый, чистый подъезд, без запаха. Полностью развитая инфраструктура, все в шаговой доступности, удобная транспортная развязка. До парка

Победы, Филевского парка, Крылатское  
(гребной канал) буквально 10 мин. на машине  
и пол часа на велосипеде. юридическая  
сторона: ВАЖНО!!! Приобретая эту квартиру  
вы получаете 100% гарантию юридической  
чистоты, так как любая сделка проведенная с  
нами застрахована страховой компанией.

Один собственник, чистые документы,  
быстрый выход на сделку, прописанных нет,  
без обременений. Все фото реальные. Ждем  
вас на просмотр по предварительной  
договоренности. Арт. 115502204



