

🕒 Создано: 21.11.2025 в 08:50

Обновлено: 30.11.2025 в 13:25

<https://move.ru/objects/9286773284>

**Ольга Троицкая, Частный маклер**

**79230728511**

**Москва, улица Нижняя Масловка, 14**

**14 500 000 ₽**

Москва, улица Нижняя Масловка, 14

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1

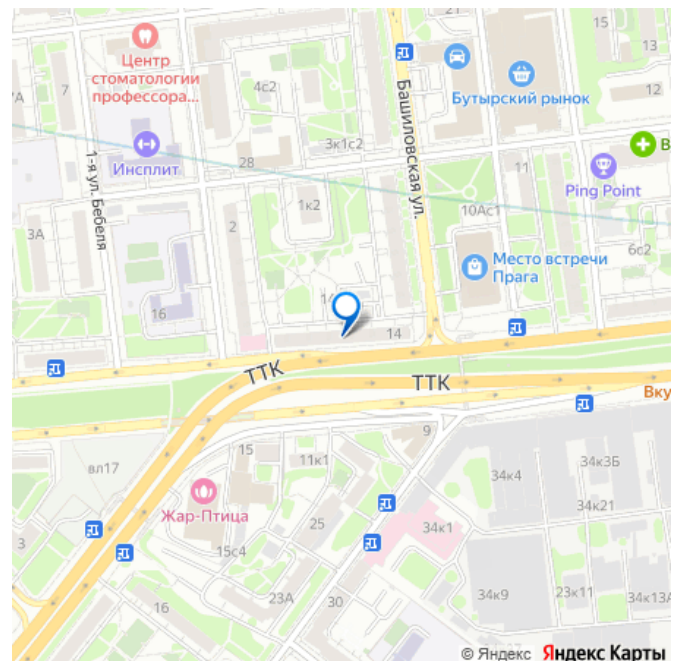
2.64 м

19 м<sup>2</sup>

6 м<sup>2</sup>

32.7 м<sup>2</sup>

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

для заметок

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира с видом на Москва-Сити. Общая площадь квартиры — 32.7 кв. м, жилая площадь — 19 кв. м, кухня — 6 кв. м. 8 минут до станции метро Савёловская. В квартире выполнен качественный евроремонт. Окна пластиковые. Кондиционер, кухонный гарнитур и плита остаются в квартире. С/у раздельный, перепланировок не было. В собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник, приобретена по ДКП. Полная стоимость в договоре. Квартира готова к заселению, без обременений и юридически чиста. Подходит для приобретения в ипотеку. В 2025 году завершен кап.ремонт внешнего фасада дома и текущий ремонт внутри подъезда. Произведена реконструкция водопроводной сети дома, а также двора - все детские площадки и спортивный инвентарь новые. Развитая инфраструктура: торговый центр «Прага», Бутырский рынок, множество магазинов, кафе, салоны красоты. В пешей доступности Петровский парк, парк Динамо, Савеловский парк, Новослободский парк, стадион и парк Автомобилист, скейт-парк, креативное пространство Фактория и Дизайн-завод. Рядом с домом также находятся школы, детские сады, поликлиники и МФЦ. Метро Савеловская, Динамо.



Move.ru - вся недвижимость России