

🕒 Создано: 27.01.2026 в 15:00

Обновлено: 27.01.2026 в 14:49

**Собственник**

**79153138468**

**Москва, Рязанский проспект, 78/1**

**11 700 000 ₽**

Москва, Рязанский проспект, 78/1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

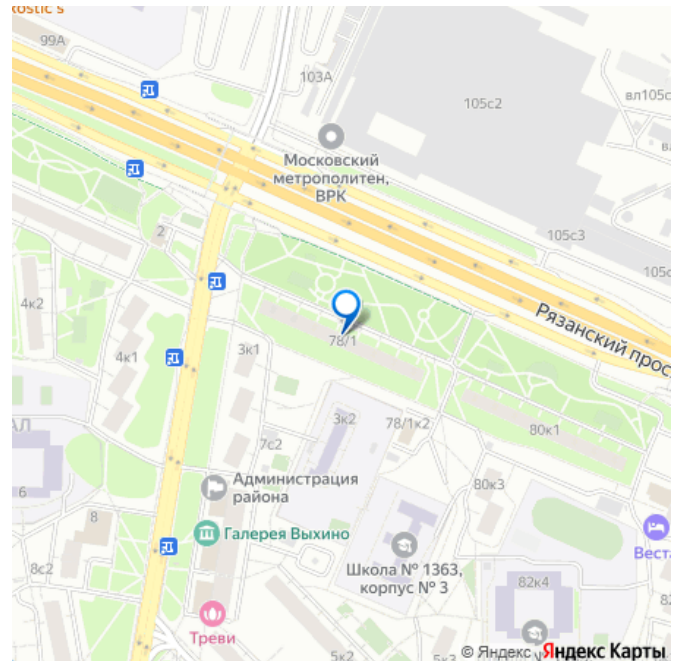
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

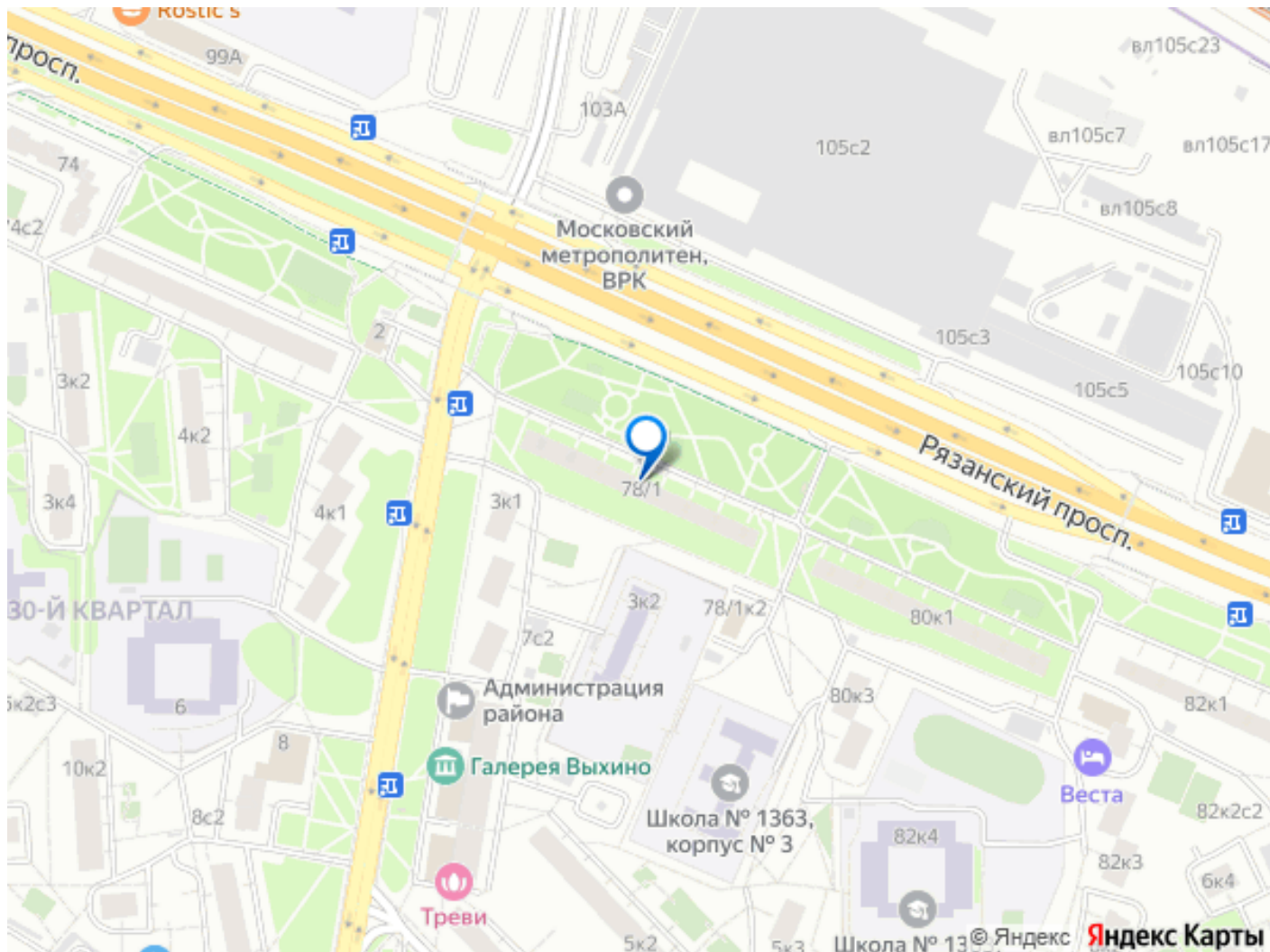
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаем уютную 1-комнатную квартиру с

новым ремонтом в пешей доступности от метро Выхино/Юго-Восточная (7-10 минут). После ремонта НИКТО НЕ ЖИЛ! Вы будете первые) В квартире поставлены новые окна, замены ВСЕ коммуникации (общие трубы водоснабжения и канализации, электрика, сантехника, розетки), что гарантирует отсутствие каких-либо вложений в ближайшее время. В квартире полностью сделан санузел и кухня - самые трудоёмкие и затратные работы, поэтому можно заезжать и жить сразу! Квартира с современной отделкой в бежевых тонах, что позволит адаптировать интерьер на свой вкус и обустроить пространство так, как нравится именно Вам. На полу - ламинат, на стенах - моющиеся толстые обои, на потолке - натяжной потолок с точечными светом (темных углов нет). Дом теплый, сделан капитальный ремонт, новый подъезд и лифт. Район с развитой инфраструктурой, во дворе - детский сад/ясли 1363, и школа 1363 (видно из окон квартиры). Рядом с домом несколько остановок общественного транспорта, метро Выхино и Юго-Восточная в 7 минутах пешком, прямой выезд на Рязанский проспект и МКАД. Во дворе много парковочных мест, а также большая парковка в 3-х минутах ходьбы. По документам: Договор купли-продажи, 1 взрослый собственник (48 лет), никто не прописан. Звоните и записывайтесь на просмотр! До встречи!





Move.ru - вся недвижимость России