

Собственник

**79862542155**

Создано: 31.01.2026 в 16:02

Обновлено: 07.02.2026 в 11:17

Москва, Дубнинская улица, 10К5

**14 700 000 ₽**

Москва, Дубнинская улица, 10К5

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

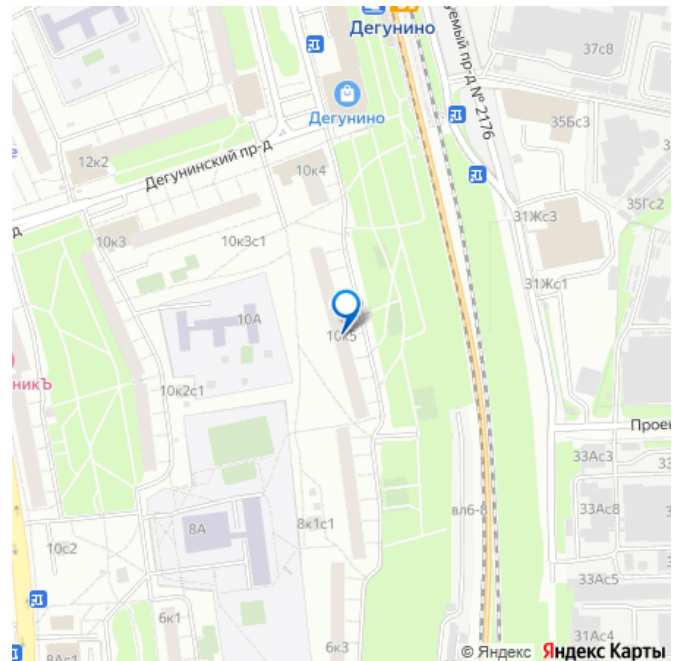
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная дизайнерская квартира после капитального ремонта. Заменены вся электрика (по ГОСТу), сантехника с коллекторами, окна, инверторный кондиционер. Весь пол в квартире гидроизолирован от первого этажа, сделана стяжка. гидроизоляция пола и стен в санузле. Стены оштукатурены, выровнены под маяк. Межкомнатный дверной проем вместо дерева достроен пеноблоком. Деревянные стены ванной также снесены и на прежних границах построены из пеноблока. Вентиляция зачищена. Новые стояки холодной и горячей воды, краны, счетчики, канализация. Потолки натяжные матовые. Мебель по индивидуальным размерам лдсп Эггер. Продается со всей мебелью техникой и декором. В видео подробное описание интерьера. Вам остается только разложить свои вещи. Двор зеленый, тихий. Окна выходят на запад. В квартире радиаторы новые-Рифар, топят сильно. Есть тамбурная дверь. 2 этаж, но лифт есть, новый, бесшумный. Детский сад и школа напротив дома; есть детская площадка; продуктовые магазины, пункты выдачи заказов, рынок-1 минута пешком. До метро Верхние Лихоборы 15 минут пешком. Основание собственности - договор купли-продажи сентябрь 2025, за наличные через СБР Сбербанка, без ипотек, мат. капитала, обременений. 1 взрослый собственник.

Прописанных нет. в квартире никто после ремонта не жил. После получения денег ключи сразу ( квартира свободная). Полная сумма в договоре 14 700 000 БЕЗ ТОРГА. Продажа свободная, альтернатива не нужна, обмен ни на что тоже. Размещение только на Циан , НИГДЕ БОЛЬШЕ и только от нас- без дублей. Квартиру в продажу агентам не передаем. Никакую комиссию не платим. Агентам без покупателя не показываем!! Родственникам, друзьям, которые потом оказываются агентами-не показываем!!! Не тратьте, пожалуйста, наше время. Если у агента есть покупатель и вы придете вместе- звоните. Продает собственница- Наталья, если не дозвонились, напишите мне на Циан ваши контакты, я перезвоню.



