

🕒 Создано: 11.02.2026 в 14:44

Обновлено: 11.02.2026 в 15:59

Москва, улица Пестеля, 8

**12 300 000 ₽**

Москва, улица Пестеля, 8

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Пестеля](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

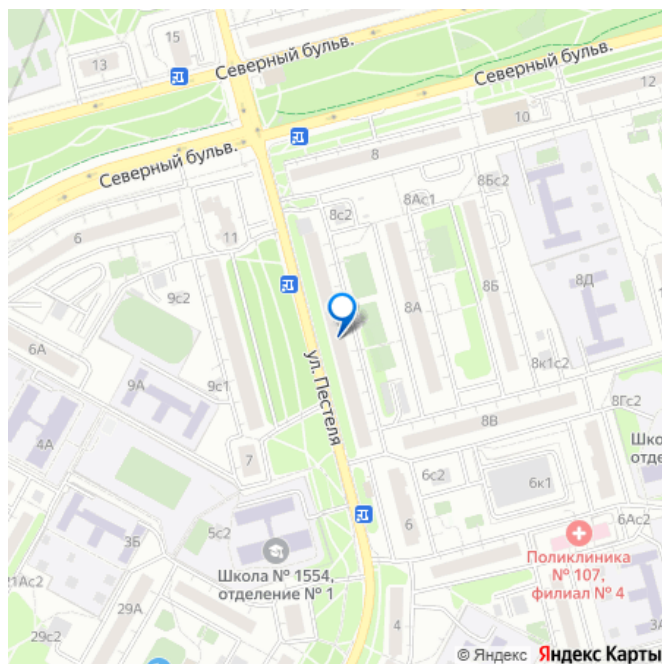
раздельный

<https://move.ru/objects/9289782968>

**Андрей Вишневский, Андрей  
Вишневский**

**79166404473**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

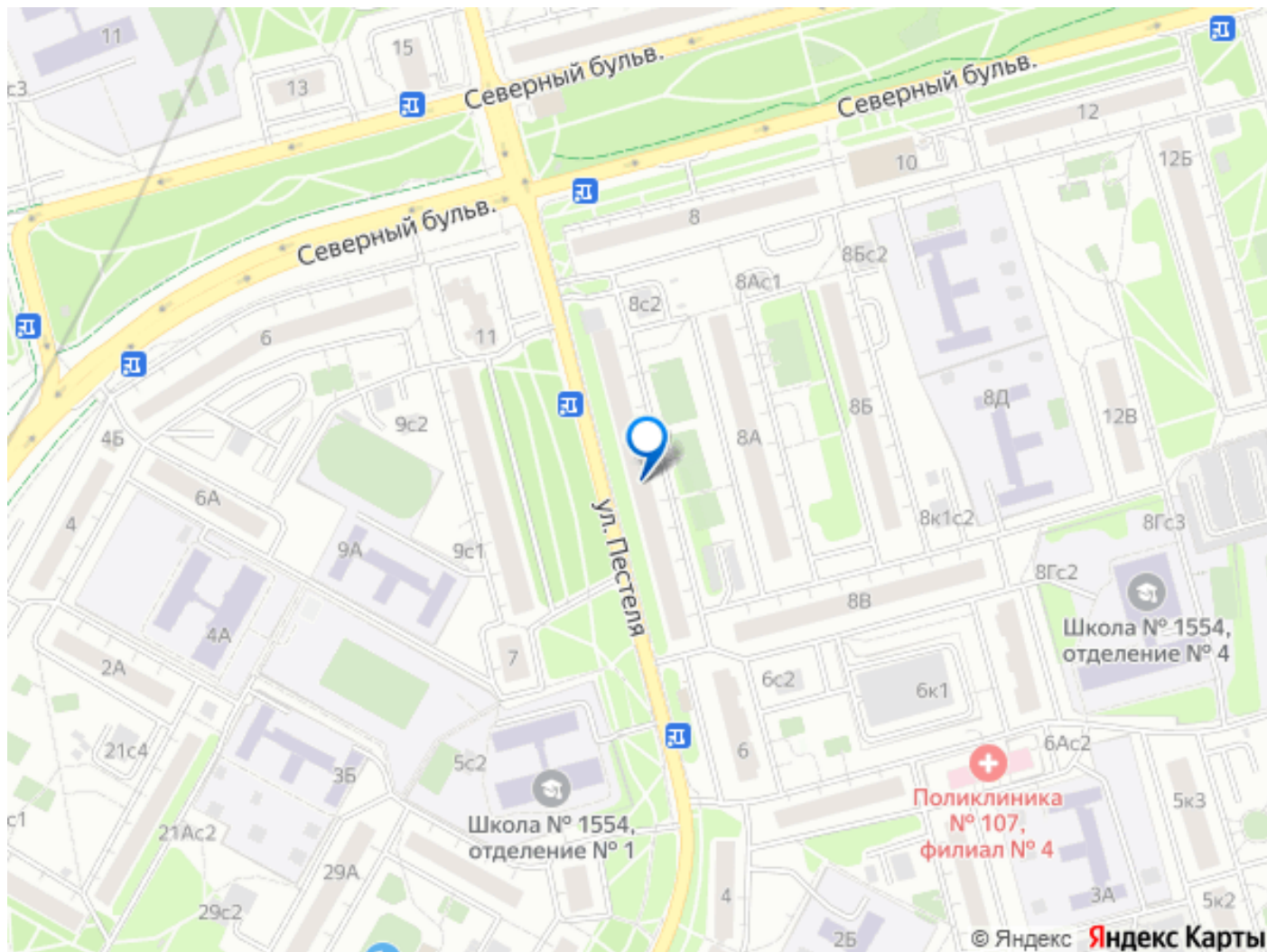
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем Вашему вниманию 1-комн. квартиру. 2/9 эт. панельного дома 1975 г/п. Пешая доступность 5-8 мин. от м. Отрадное! Спальный район, развитая инфраструктура. Рядом обустроенный по современным стандартам парк Чермянка и парк Свиблово, идеально подходящее место для пеших прогулок и занятий спортом на свежем воздухе. Смотрите ФОТО и ВИДЕО! Общая площадь квартиры 32,7 кв/м. Жилая площадь 19,0 кв/м. Кухня 6,1 кв/м. Высота потолков 2,65 м. Санузел раздельный. И еще, один из важных плюсов этой квартиры документы и безупречная история! Все прозрачно и безопасно! Документы готовы к сделке. Возможна ипотека любого банка! Собственность более 17 лет. Основание-наследство по завещанию. В собственности одной семьи более 26 лет. 1 взрослый собственник. Полная стоимость в ДКП. Без долгов и обременений. Никто не прописан. Свободная продажа! Звоните и договоримся о просмотре этой квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России