

🕒 Создано: 25.02.2026 в 08:44

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 18:17

Лада Гоголева, Частный маклер

79152663349

Москва, Батайский проезд, 27

10 200 000 ₹

Москва, Батайский проезд, 27

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

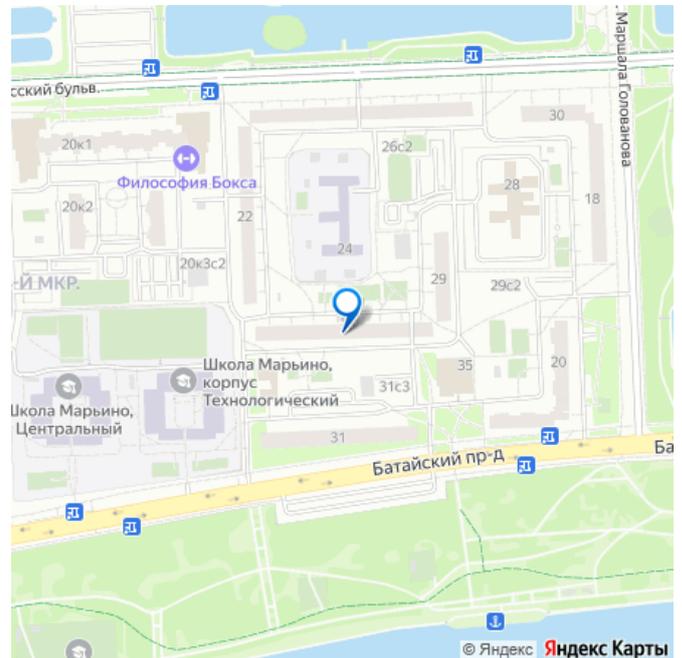
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Продается светлая и теплая однокомнатная квартира, без балкона, санузел раздельный.

Окна выходят в тихий зеленый двор.

Спокойные и адекватные соседи, чистый подъезд. Двор зеленый, благоустроенный детскими и спортивными площадками.

Вокруг дома всегда есть свободные парковочные места. Район с устоявшейся инфраструктурой, в шаговой доступности в 3-5 минутах ходьбы - Евроспар, Пятерочка,

Магнит, салоны и ресторан, фитнес и бассейн. 5 мин пеш. от подъезда - каскады Западных Марьинских прудов, парк 850-летия Москвы с набережной Москвы-реки.

Это идеальное место для занятий спортом, пробежек и спокойного отдыха на природе.

Пеший доступ к метро «Марьино», МЦД «Курьяново» (12-15 мин), от дома ходят

автобусы до метро Каширская,

Братиславская, Люблино, ст. МЦД от

Москворечье до Текстильщики; 1 взрослый

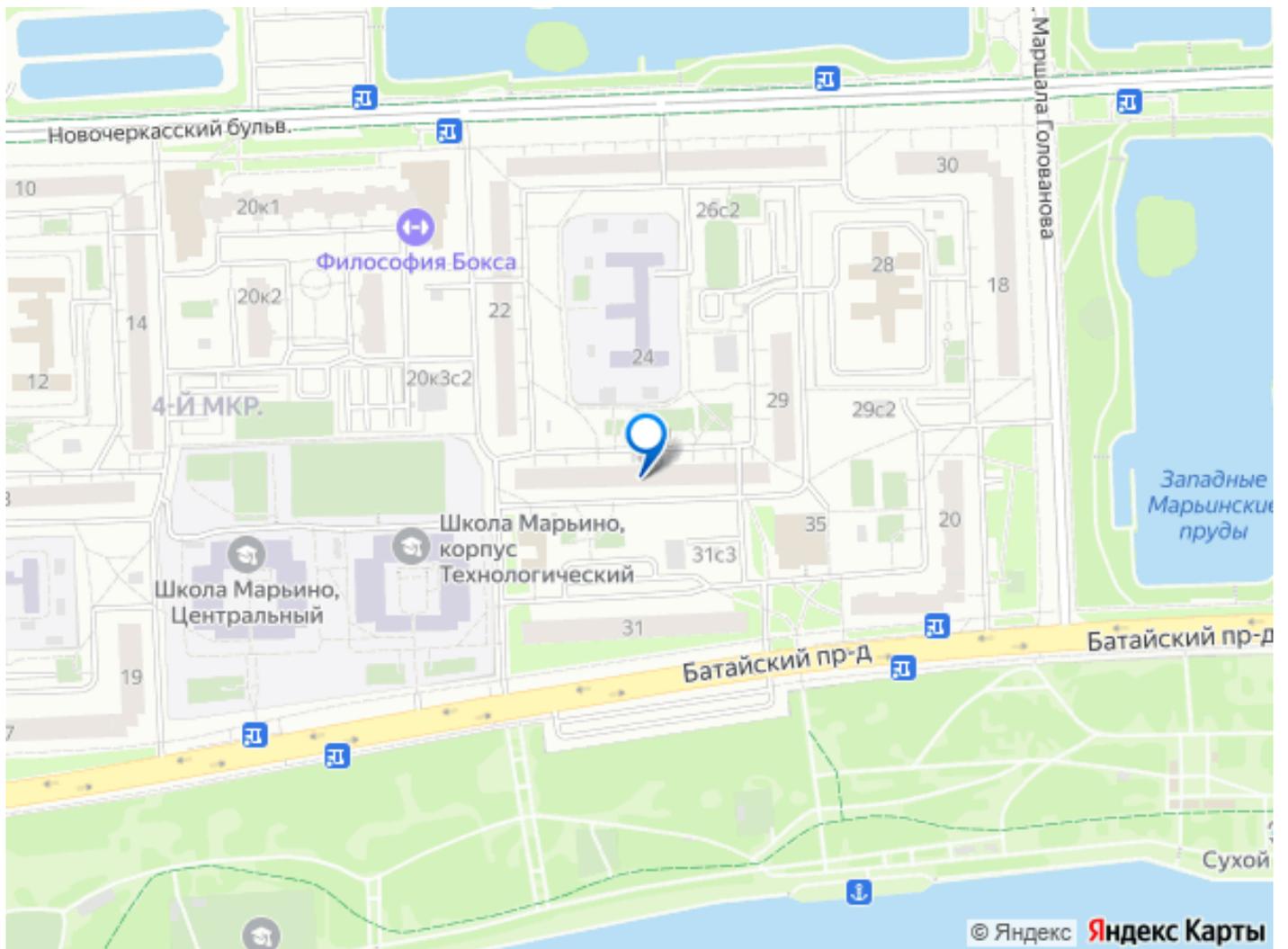
собственник, приватизация и наследство,

полная стоимость в договоре. Квартира

юридически и физически свободна, прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России