

Создано: 27.02.2026 в 19:19

Обновлено: 01.03.2026 в 07:53

Москва, улица Паустовского, 3

14 700 000 ₺

Москва, улица Паустовского, 3

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Паустовского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

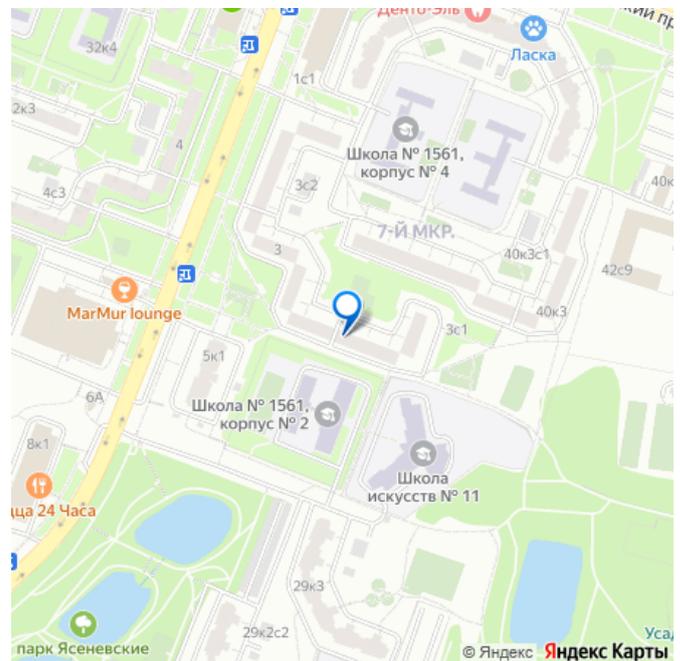
<https://move.ru/objects/9290693305>

Виктория Викторовна Позовская,

Этажи Москва

79162946174

для заметок



Номер в базе: 11902144. Вашему вниманию предлагается к продаже уютная светлая квартира площадью 33 кв. м на 7 этаже 9-этажного теплого дома в Ясенево. Шикарная локация: в пешей доступности, примерно в 5 минутах ходьбы, находится станция метро «Новоясеневская», при этом из подъезда есть прямой выход в обширный Битцевский лесопарк. Окна выходят на тихую улицу, что гарантирует отсутствие шума от транспорта, а из них открывается панорамный вид на зеленую зону и пруды. Квартира находится в отличном техническом состоянии с современным качественным ремонтом, выполненным для собственного проживания, с полной заменой сантехники. Проведен высокоскоростной оптоволоконный интернет 1000 Мбит/с. Возможен немедленный въезд после сделки без необходимости дополнительных вложений. Дом отличается чистым подъездом и ухоженной территорией с детскими и спортивными площадками. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности расположены магазины «Перекрёсток», «ВкусВил», «Пятерочка», пункты выдачи Ozon и Яндекс Маркет, а также Британская международная школа. В 7-10 минутах ходьбы от метро «Ясенево» сосредоточены крупные торговые центры, кинотеатры, фитнес-клубы, поликлиники и МФЦ. Квартира подходит как для комфортного постоянного проживания в самом зеленом районе Москвы с активным отдыхом у дома, так и для стабильной аренды благодаря высокой транспортной доступности и развитой инфраструктуре. Для покупателей агентства «Этажи» обеспечиваем: - Юридическое сопровождение и гарантию безопасной сделки; - Содействие в получении положительного ипотечного решения в

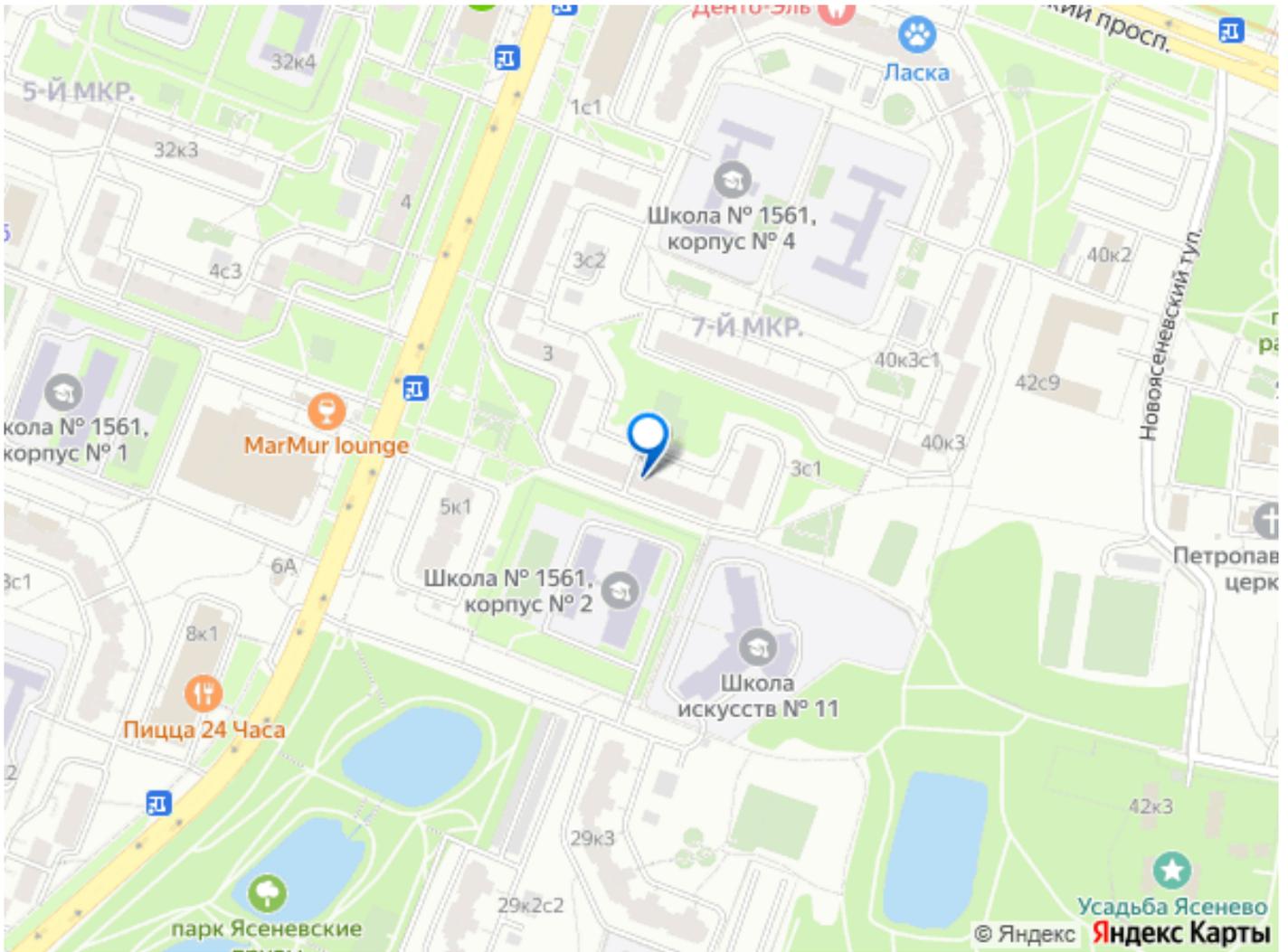
банках с пониженной % ставкой; -

Финансовая гарантия до 25 000 000 Звоните!

Вас ждет эта квартира! Код пользователя:

187910





Move.ru - вся недвижимость России