

🕒 Создано: 04.08.2025 в 18:00

🔄 Обновлено: 27.01.2026 в 20:17

**Москва, Большая Академическая улица,  
73К1**

**11 450 000 ₹**

Москва, Большая Академическая улица, 73К1

Округ

[САО, район Коптево](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

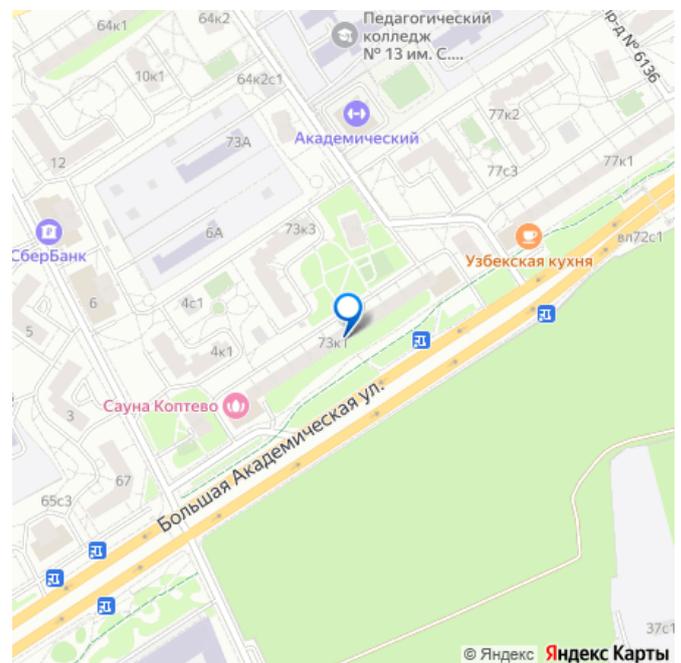
<https://move.ru/objects/9283921350>

**Наталья Дрынина, МИЭЛЬ Офис**

**Пречистенка**

**79678443628**

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

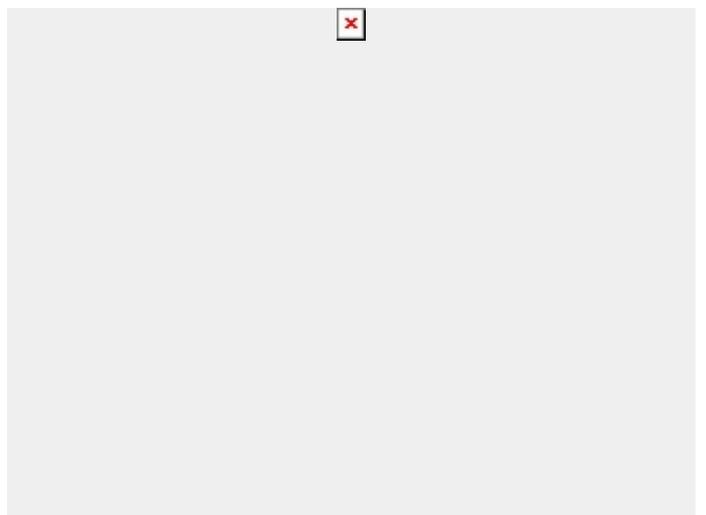
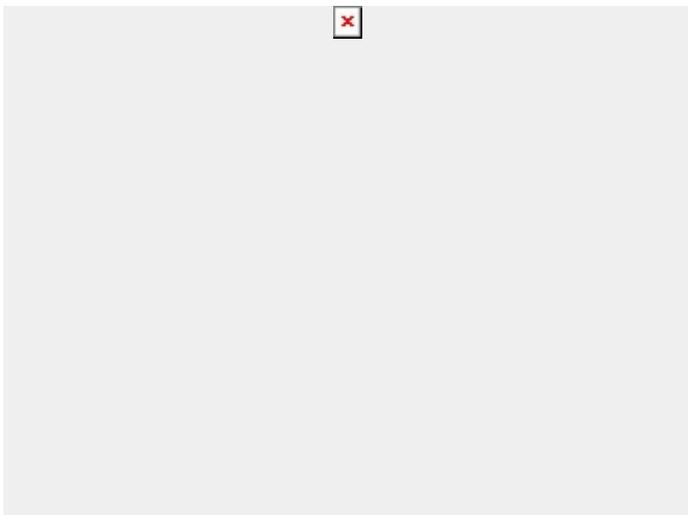
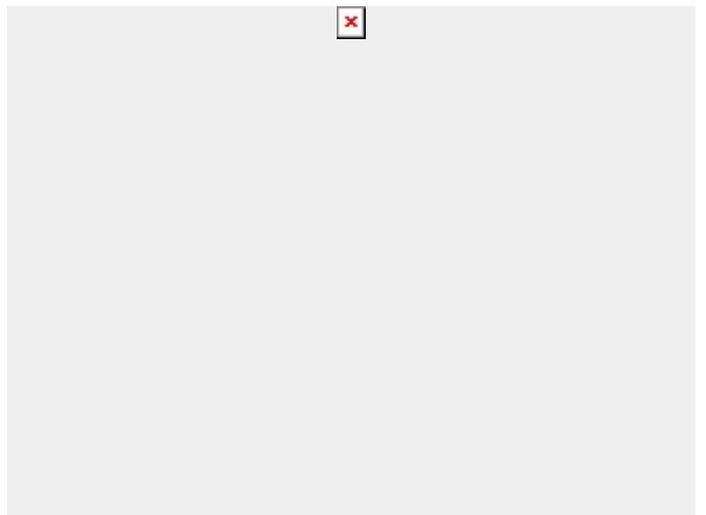
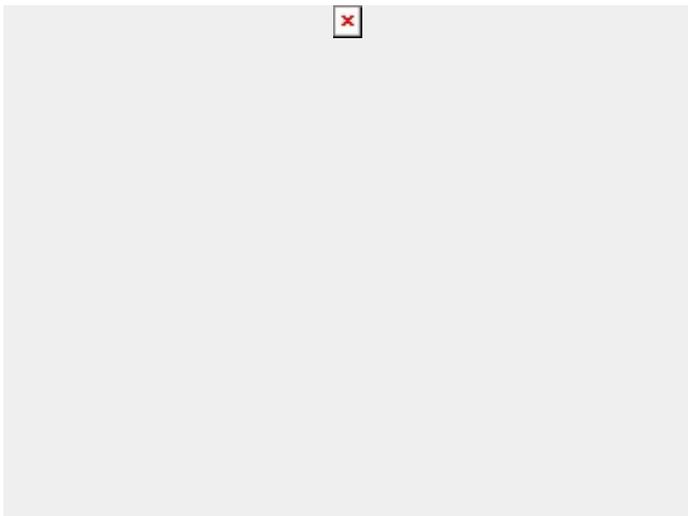
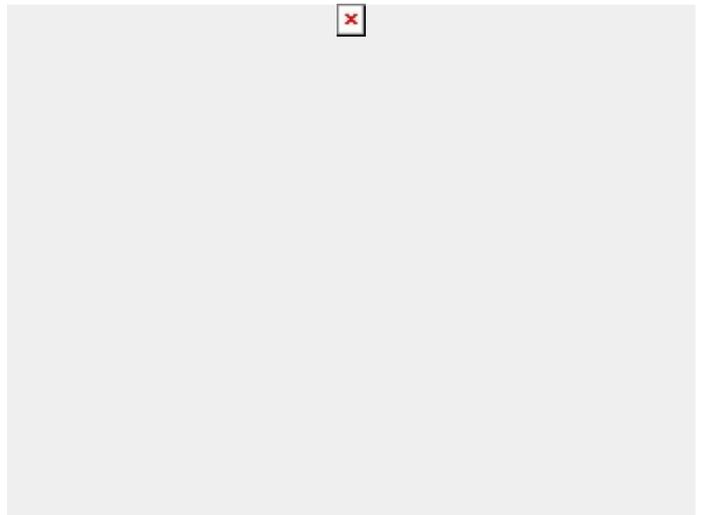
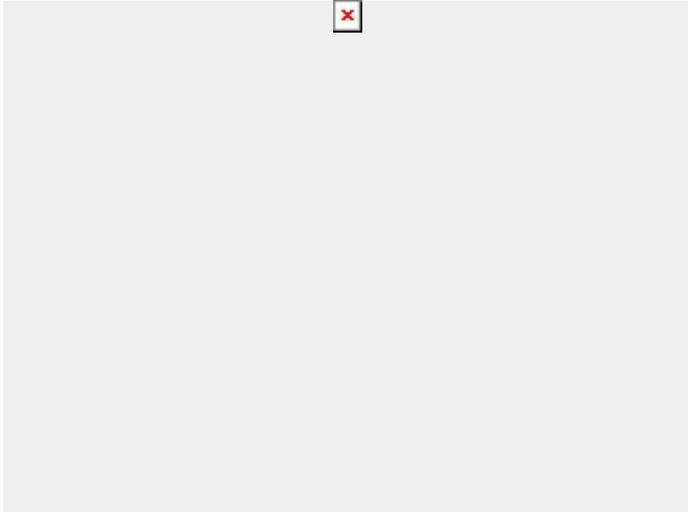
да

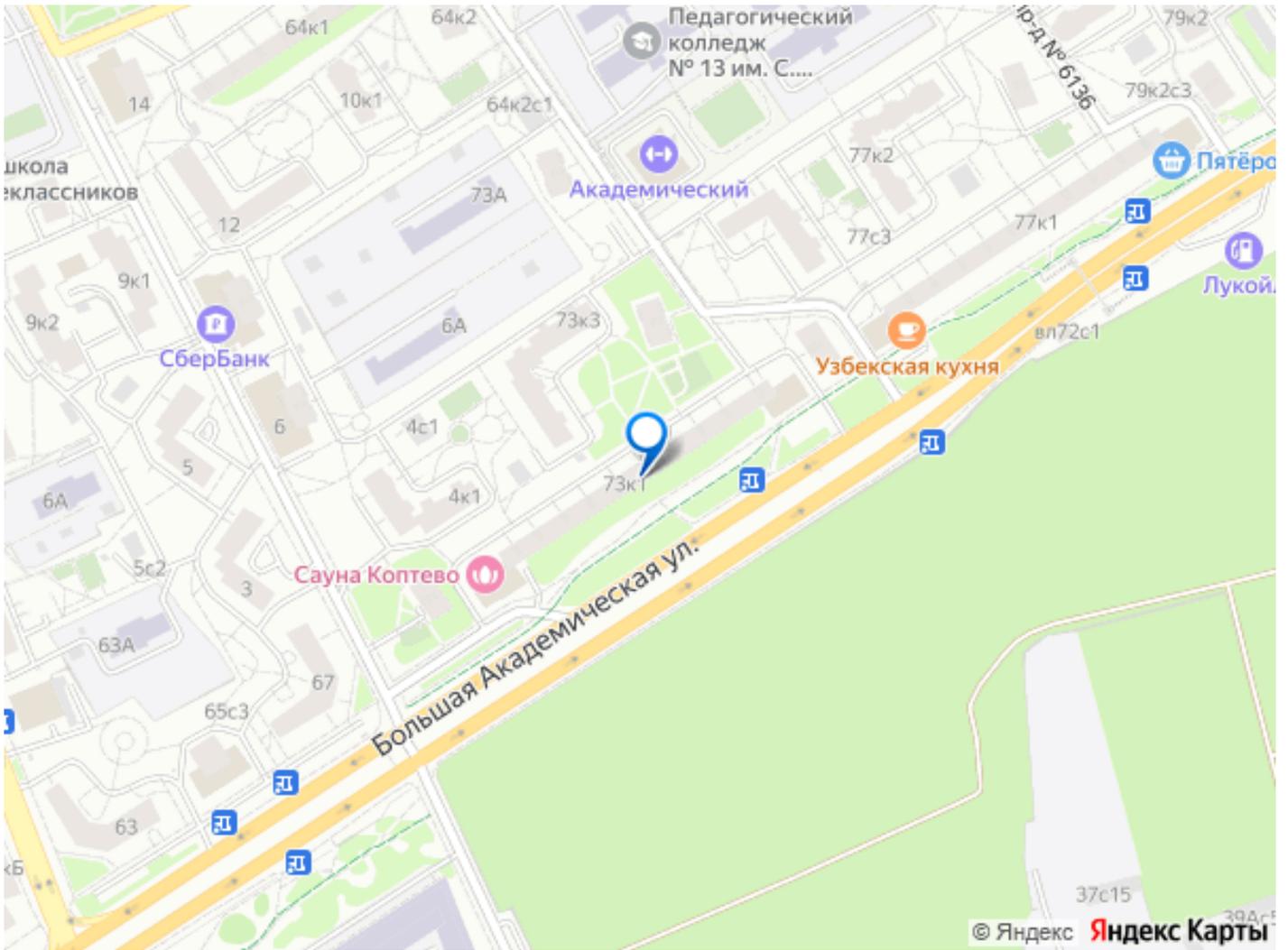
возможна ипотека

## Описание

Продается однокомнатная квартира в районе Коптево, до станции метро Лихоборы 8 минут ходьбы. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома. Все окна выходят на солнечную сторону, в квартире тепло и уютно. Просторная комната, площадью 18,9 кв.м, оборудованная кухня, совмещенный санузел, удобная планировка для проживания или использования в арендном бизнесе. Район с развитой инфраструктурой, рядом все необходимое для жизни, общеобразовательные школы, несколько детских садов, супермаркеты, взрослая и детская поликлиника, рестораны и кафе, почта, аптека, пункты доставки товаров. Во дворе школа 1223, оборудованные детские и спортивные площадки. Для любителей пеших прогулок рядом Тимирязевский парк, Большой Садовый пруд с оборудованным пляжем, парк Усадьба Михалково, Мичуринский сад, стадион Наука. Отличная транспортная доступность, добраться до центра города можно за 20 минут на общественном транспорте или на автомобиле. Удобный выезд на СВХ, Дмитровское, Коровинское и Алтуфьевское шоссе как в сторону Центра и в сторону области. Около дома места для парковки автомобиля. Один взрослый собственник. Приобреталась по договору купли-продажи. Зарегистрированных лиц нет. Свободная продажа. Документы готовы к сделке. Подходит для приобретения в ипотеку.

Номер обьекта: #1/539299/19278





Move.ru - вся недвижимость России