

Создано: 11.08.2025 в 10:55

Обновлено: 25.01.2026 в 19:08

<https://move.ru/objects/9284019170>

Даниил Шумилин, ИНФИНИТИ

**79863144516**

Москва, Щелковское шоссе, 19

**10 400 000 ₽**

Москва, Щелковское шоссе, 19

Округ

для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

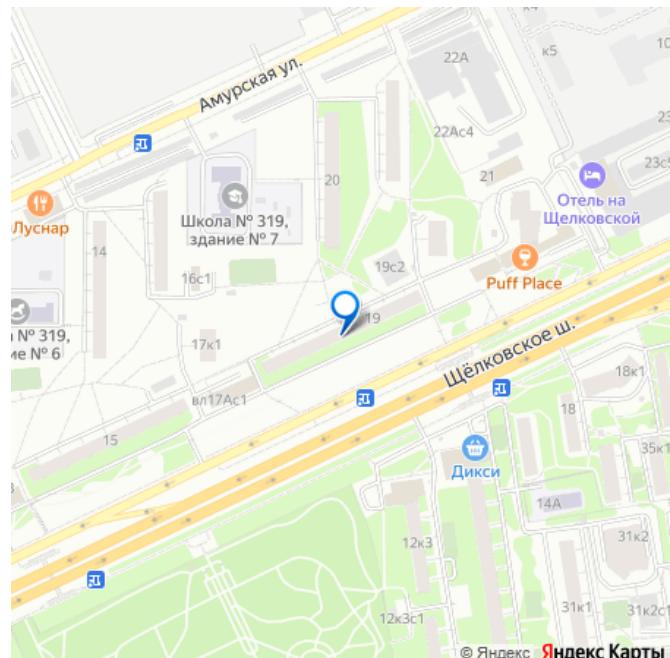
17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>



Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира 32,7 м<sup>2</sup> на 7 этаже в 9-этажном доме Район: Преображенское (BAO, Москва) Метро: 15 мин пешком до «Черкизовской», «Щелковской» или МЦК «Локомотив», 5 мин на автобусе.

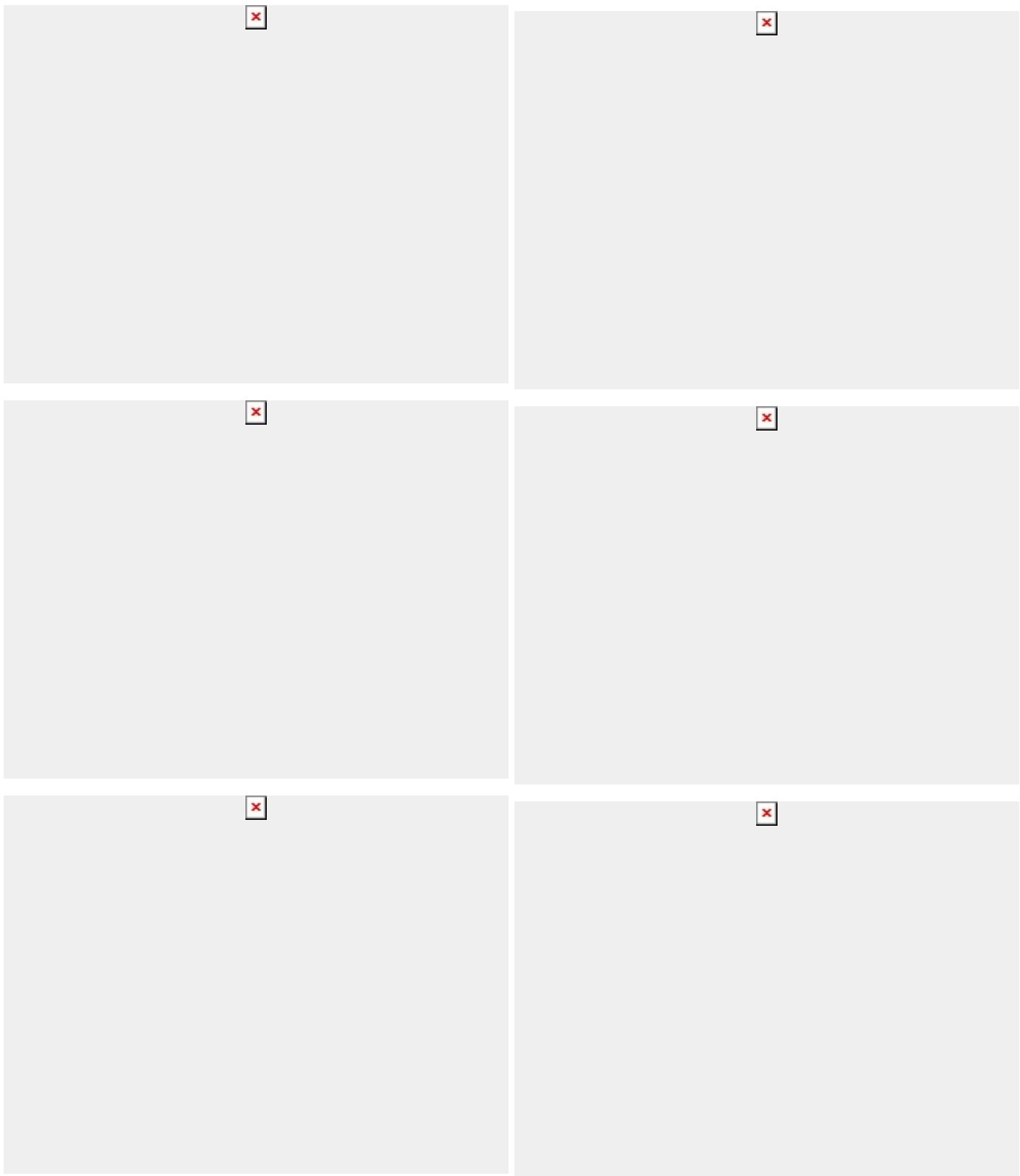
Описание квартиры: - Свежий ремонт (стены, полы, потолки, новая электрика, розетки, выключатели) - Качественные стеклопакеты, тихий двор - Встроенная система хранения в коридоре - Чистая история: никогда не курили, не было животных - Тамбур на 2 квартиры, доброжелательные соседи - Новый лифт, домофон, ухоженный подъезд, мусоропровод, газ Дом и двор: Зелёная территория с новыми детскими и спортивной площадками (2025) Открытая парковка - всегда есть свободные места Остановка у дома, отличная транспортная доступность

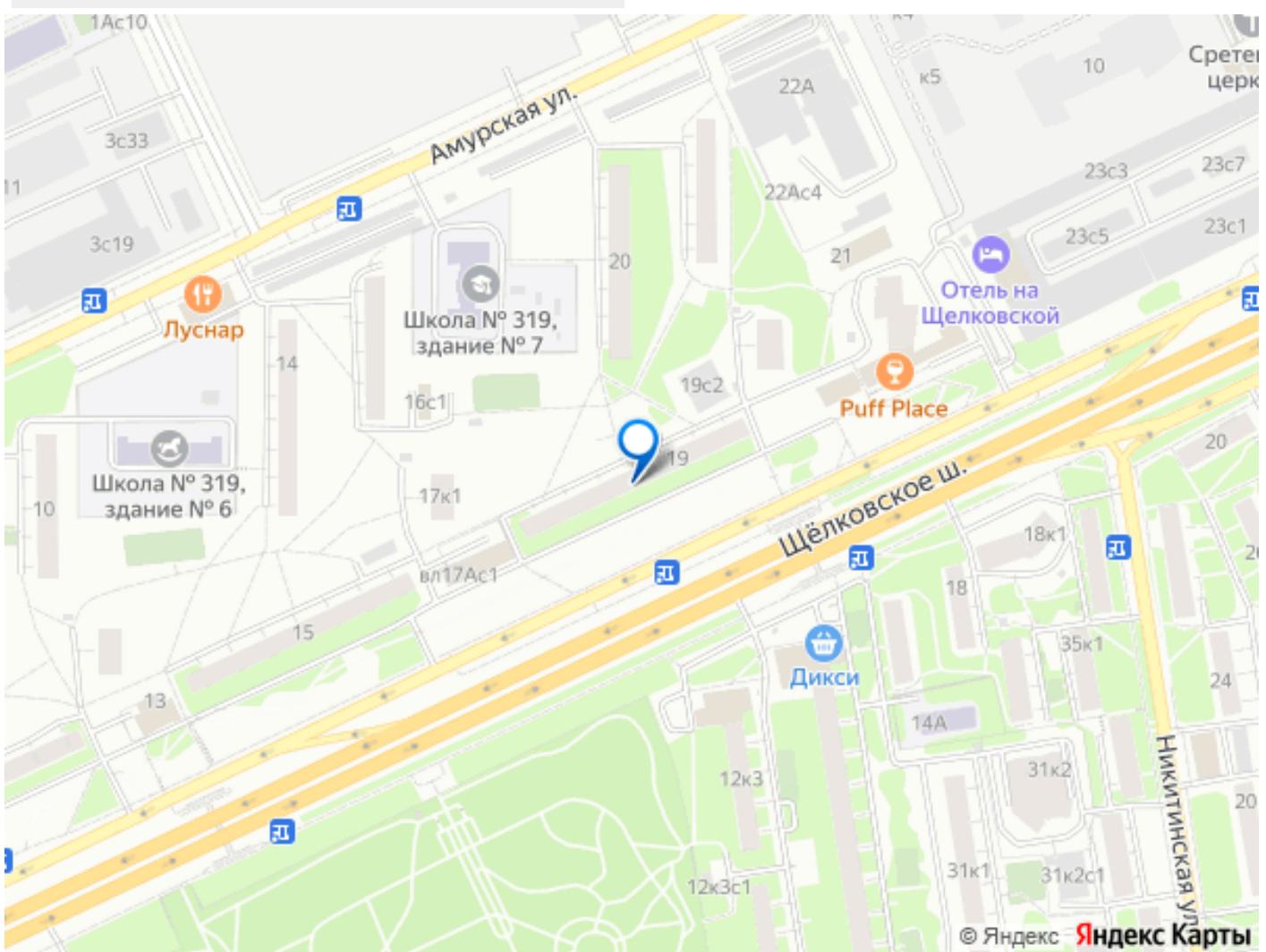
Инфраструктура в шаговой доступности:

Торговые центры, сетевые магазины, «Преображенский рынок» Поликлиники, детсады, школы, колледж, институт Парки: «Сиреневый сад», «Черкизовский», «Измайловский лесопарк» Спорт: «РЖД Арена», Ледовый дворец, бассейн

Достопримечательности: музей-усадьба Измайлово, Измайловский Кремль (7 мин на машине) Документы: - Чистая продажа - без долгов, обременений, никто не прописан - Один собственник, не альтернатива - Быстрая сделка Идеальный вариант для жизни или инвестиций! Агентство Инфинити гарантирует подготовку полного пакета документов и юридическое сопровождение сделки. Все сделки агентства застрахованы.

P.S. - Очень ухоженный двор. Подойдёт для активной жизни и детей! - для пожилых людей идеальный вариант в плане спокойствия и удобств во дворе Номер объекта: #1/541557/23361





Move.ru - вся недвижимость России