

Создано: 20.11.2025 в 16:29

Обновлено: 22.12.2025 в 17:19

<https://move.ru/objects/9286865187>

Ольга Смирнова, Ольга Смирнова

79230732703

Москва, Погонный проезд, 23К1

10 200 000 ₽

Москва, Погонный проезд, 23К1

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[проезд Погонный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

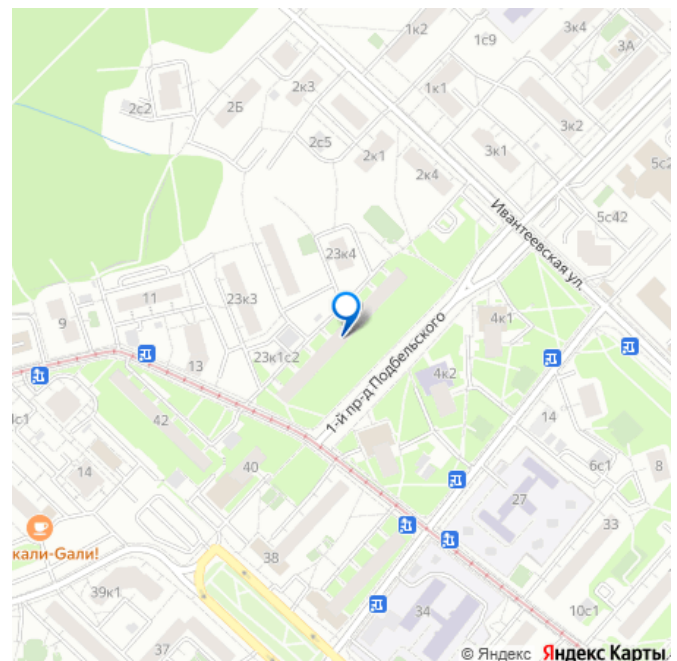
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

для заметок



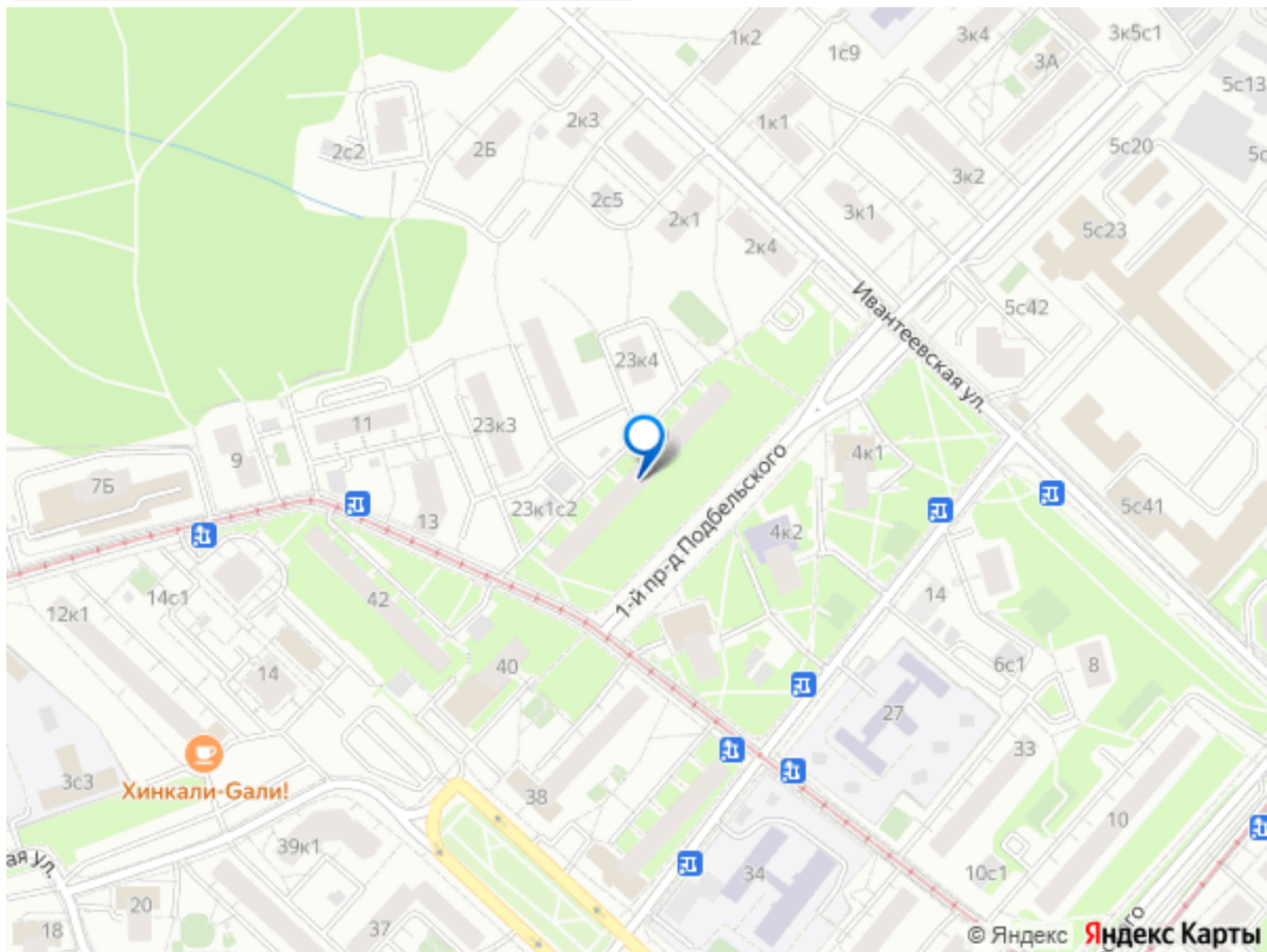
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 32.8 кв. м, расположенная на 4-м этаже 9-этажного панельного дома. Дом был построен в 1969 году и находится в спокойном районе, всего в 15 минутах пешком от метро Бульвар Рокоссовского. окна выходят во двор, что гарантирует тишину и комфорт. Кухня-6,8 кв.м Комната-18,7 кв.м. В доме сделан кап ремонт (замена стояков, ремонт фасада, крыши, подвальных помещений, инженерии). очень чистый подъезд. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете легко обустроить её по своему вкусу. Комфортная кухня площадью 6.8 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь максимально удобным. Наземная парковка позволит без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. В пешей доступности (1-3 минуты) Лосинный остров, чуть дальше Сокольники, Измайловский парк. Тихий, зеленый район без шума от дорог. Есть прямое наземное сообщение с Белорусским, Курским, Рижским вокзалами и МЦД «Калитники» Документы готовы к сделке, 1 собственник более 20 лет, никто не прописан. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени и

задать интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России