

Создано: 11.12.2025 в 12:25

Обновлено: 25.01.2026 в 23:38

<https://move.ru/objects/9287330808>

Елена Назарова, Доминель

**79850443719**

Москва, Отрадная улица, 18В

**11 950 000 ₽**

Москва, Отрадная улица, 18В

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

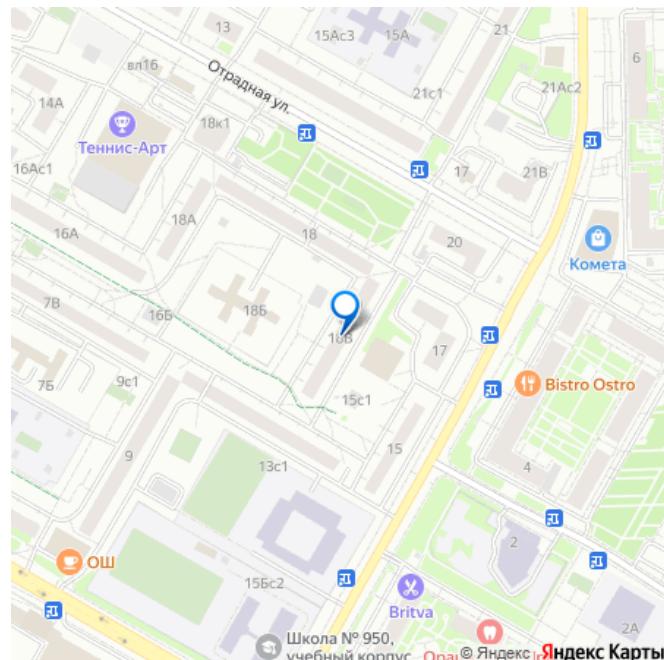
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

За объект уже внесли аванс В пешей доступности до 3-х метро: около 15 минут до метро Ботанический сад, а так же метро Отрадное и Владыкино предлагается к свободной продаже квартира с современным полным дизайнерским ремонтом, заменены все коммуникации. Квартира очень уютная, светлая, красивая. Окна в тихий ДВОР.

Балкона НЕТ. Общая площадь 32,8, жилая 18, кухня 6.8. 9 этаж 9-ти этажного дома, санузел раздельный, В подъезде этим летом сделан ремонт. Один лифт — пассажирский. Подъезд содержится чистым, есть пандус как перед подъездом, так в самом подъезде.

Двор зелёный, обустроенный детскими площадками. Развитая инфраструктура обжитого района — школы, детские сады, магазины, торговые центры, пекарни, поликлиники. В пешей доступности ПАРКИ — Свибловский, с долиной реки Яуза, и огромный лес Ботанического Сада, который переходит в Останкинский, и далее ВВЦ. 7 лет в собственности, один Собственник.

Квартира юридически и физически Свободна. собственник молодой мужчина. Наследство по завещанию. Квартира долгое время в собственности в одной семье. чистая продажа.

☒

☒

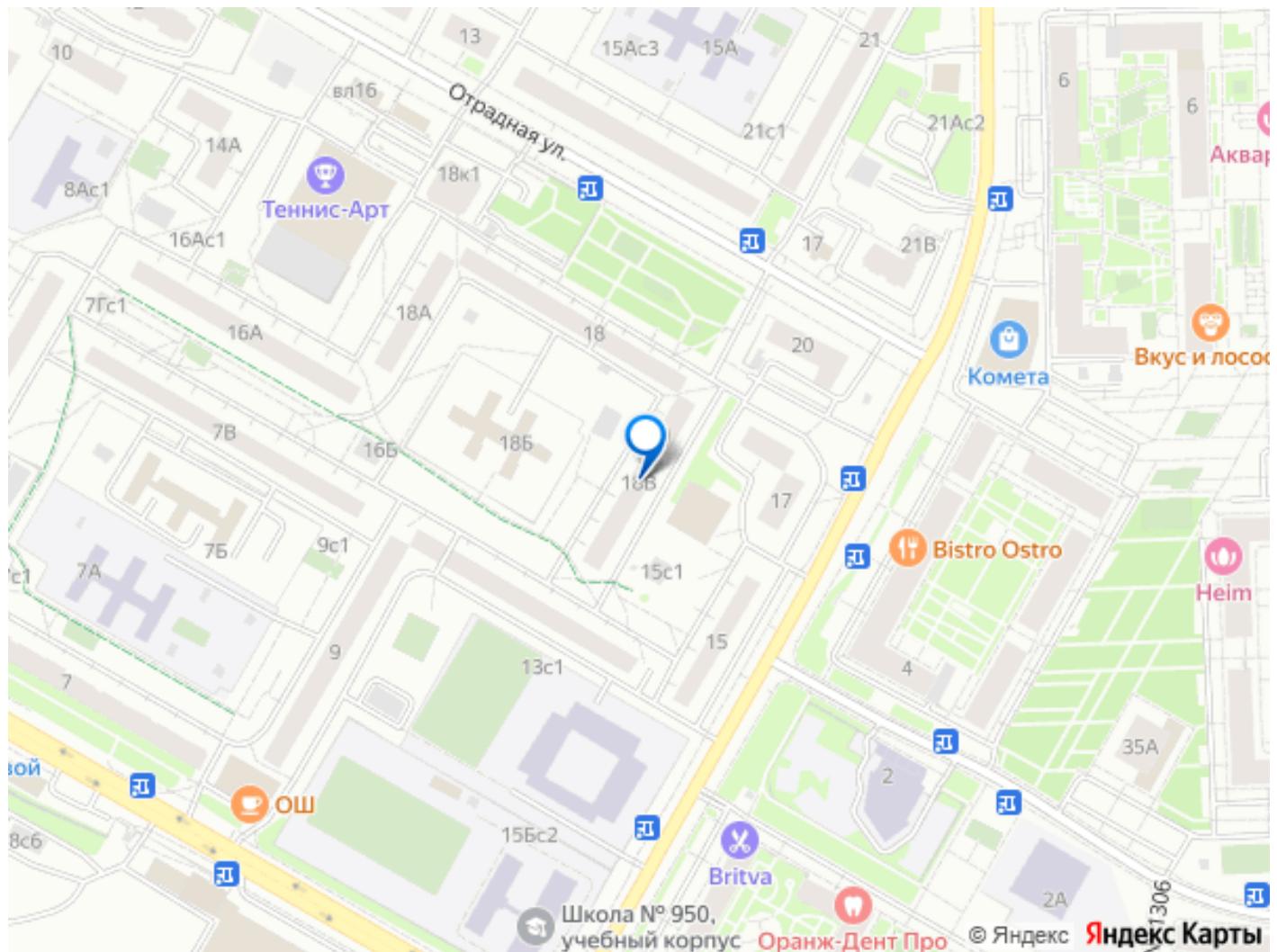
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России