

Создано: 10.01.2026 в 14:54

Обновлено: 14.01.2026 в 00:05

<https://move.ru/objects/9287895261>

Собственник

**79850117860**

Москва, проезд 3-й Марыиной рощи, 40С1

**10 700 000 ₽**

Москва, проезд 3-й Марыиной рощи, 40С1

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.3 м

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

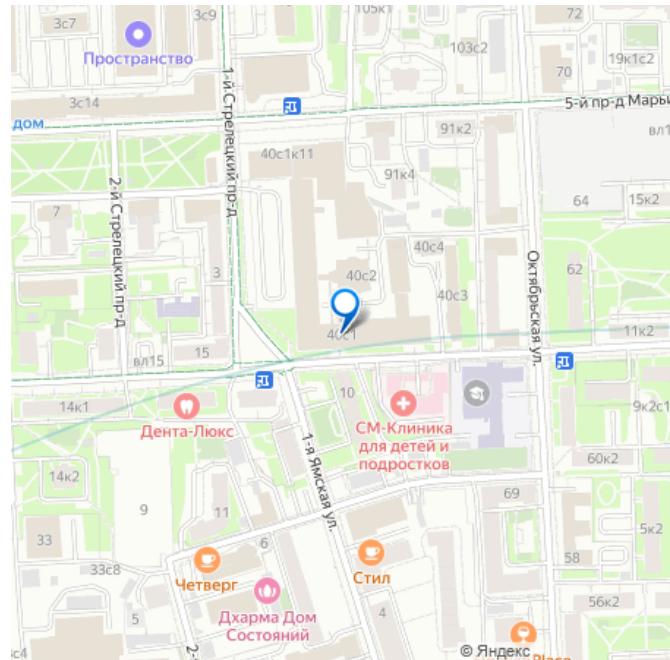
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



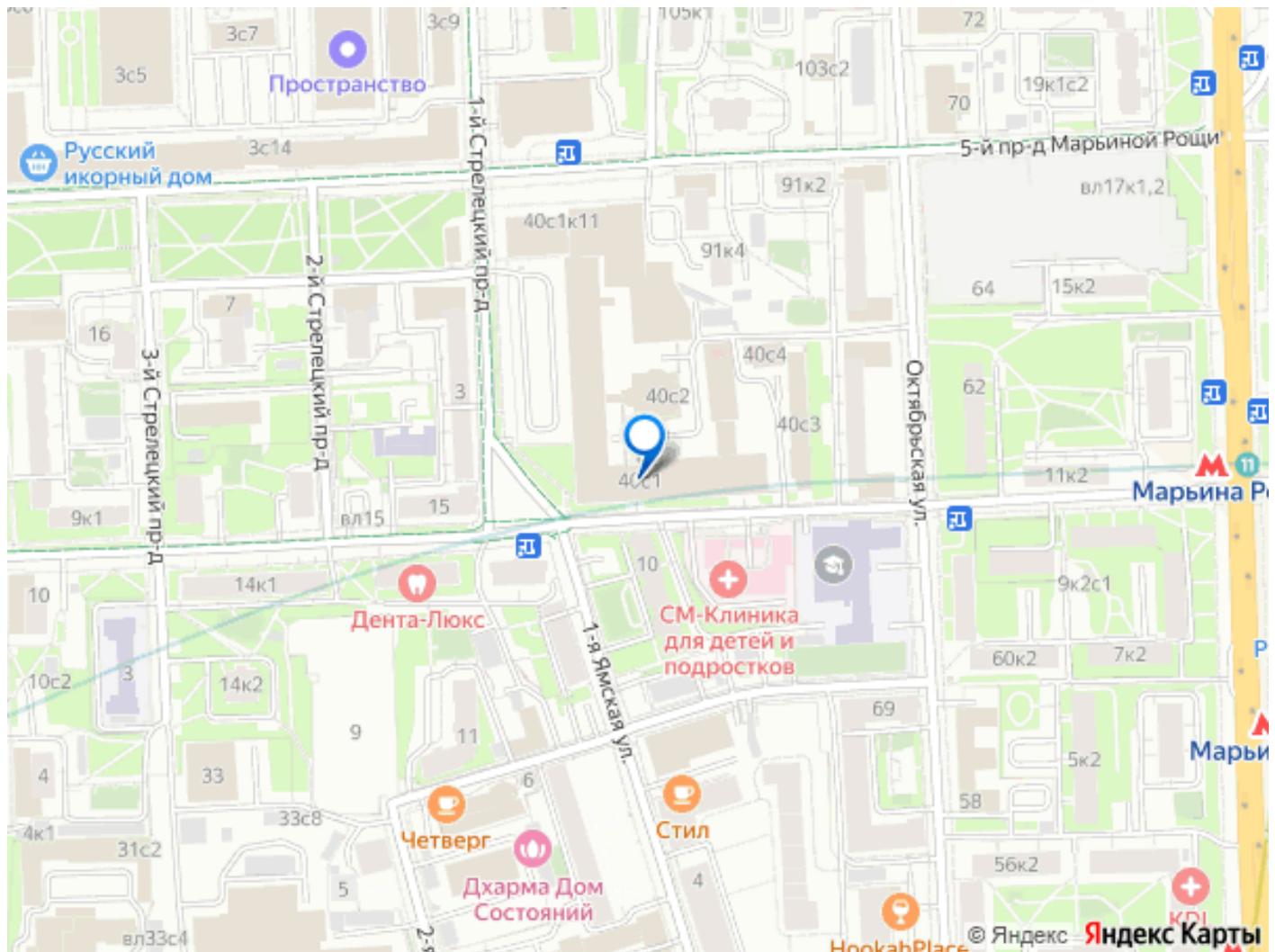
## **Описание**

Вашему вниманию предлагаются стильные двухуровневые апартаменты -студия с дизайнерским ремонтом. Общая площадь 32,8 кв.м, первый уровень - 19 кв.м, второй уровень - 13,8 кв.м. Высота потолков - 4,3 кв.м. На первом уровне расположены: прихожая со шкафами; стильный совмещенный санузел с современной сантехникой; кухонная зона с гарнитуром, укомплектованным всей необходимой техникой; обеденная зона; ТВ-зона с удобным диваном; на втором уровне расположена уютная спальная зона с большим вместительным шкафом; рабочая зона.

Апартаменты имеют отдельный кадастровый номер. Отличный вариант для получения стабильного пассивного дохода. Удобная локация: 5 минут до метро Марьина Роща, удобный выезд на ТТК.







Move.ru - вся недвижимость России