

Создано: 24.12.2025 в 12:07

Обновлено: 13.01.2026 в 20:08

<https://move.ru/objects/9287976883>

**Собственник**

**79169291675**

**Москва, улица 50 лет Октября, 23К1**

**8 750 000 ₽**

Москва, улица 50 лет Октября, 23К1

Округ

[АО, район Солнцево](#)

Улица

[улица 50 лет Октября](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

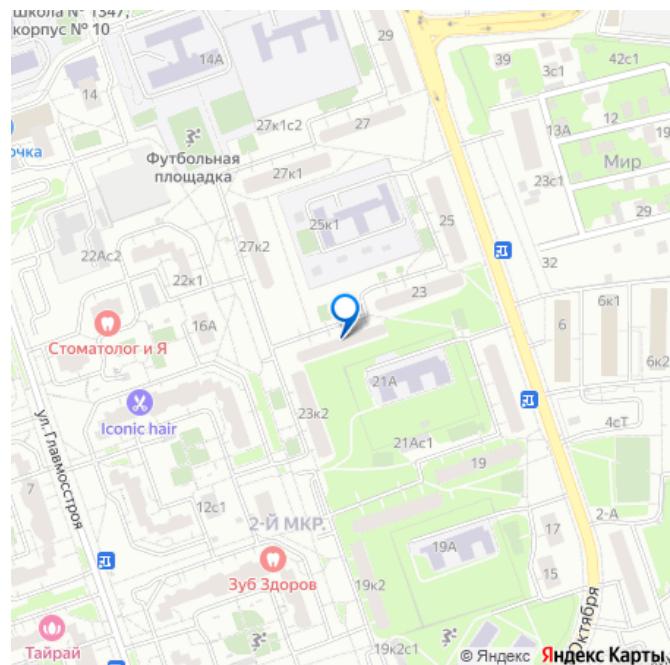
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Уважаемые покупатели, есть долг по кредитам в размере 500 тыс рублей и ограничение в ЕГРН от налоговой. Готовы принять задаток в размере 500 тыс.

Оперативно снять обременение и выходить на сделку!! В квартире выполнен косметический ремонт. Балкона нет. Санузел совмещен. Один собственник 25 лет. Свежая приватизация декабрь 2025 года ( до приватизации социальный найм с 2018 года) Отказников от приватизации нет. На момент приватизации никто кроме собственника прописан не был. Полная стоимость в договоре. На данный момент прописан собственник, выпишется до подписания основного договора купли-продажи. ПНД и НД, справку о несудимости, НБКИ, выписку из домовой книги, справку об отсутствии задолженности за коммунальные платежи, капремонт и электричество предоставим.

Документы готовы к сделке!



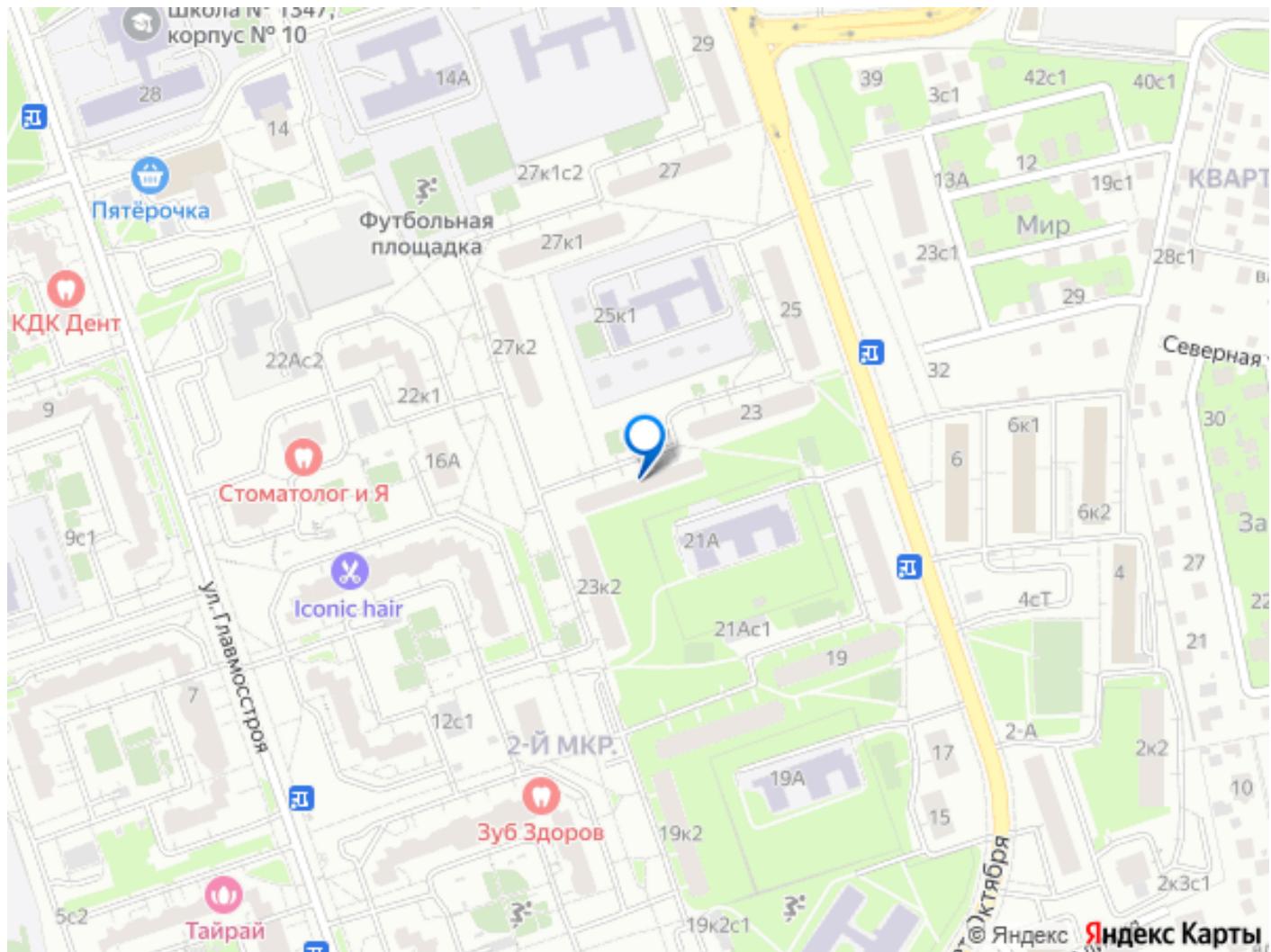
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России