

Создано: 13.02.2026 в 11:03

Обновлено: 13.02.2026 в 16:08

<https://move.ru/objects/9289886370>

Специалист Карен, Этажи Москва

79230718720

Москва, проспект Магеллана, 2

12 300 000 ₽

Москва, проспект Магеллана, 2

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

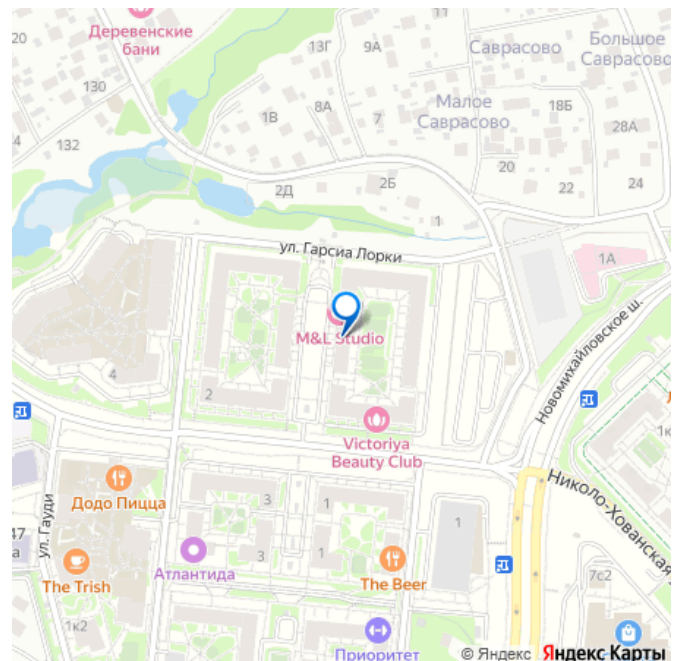
Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

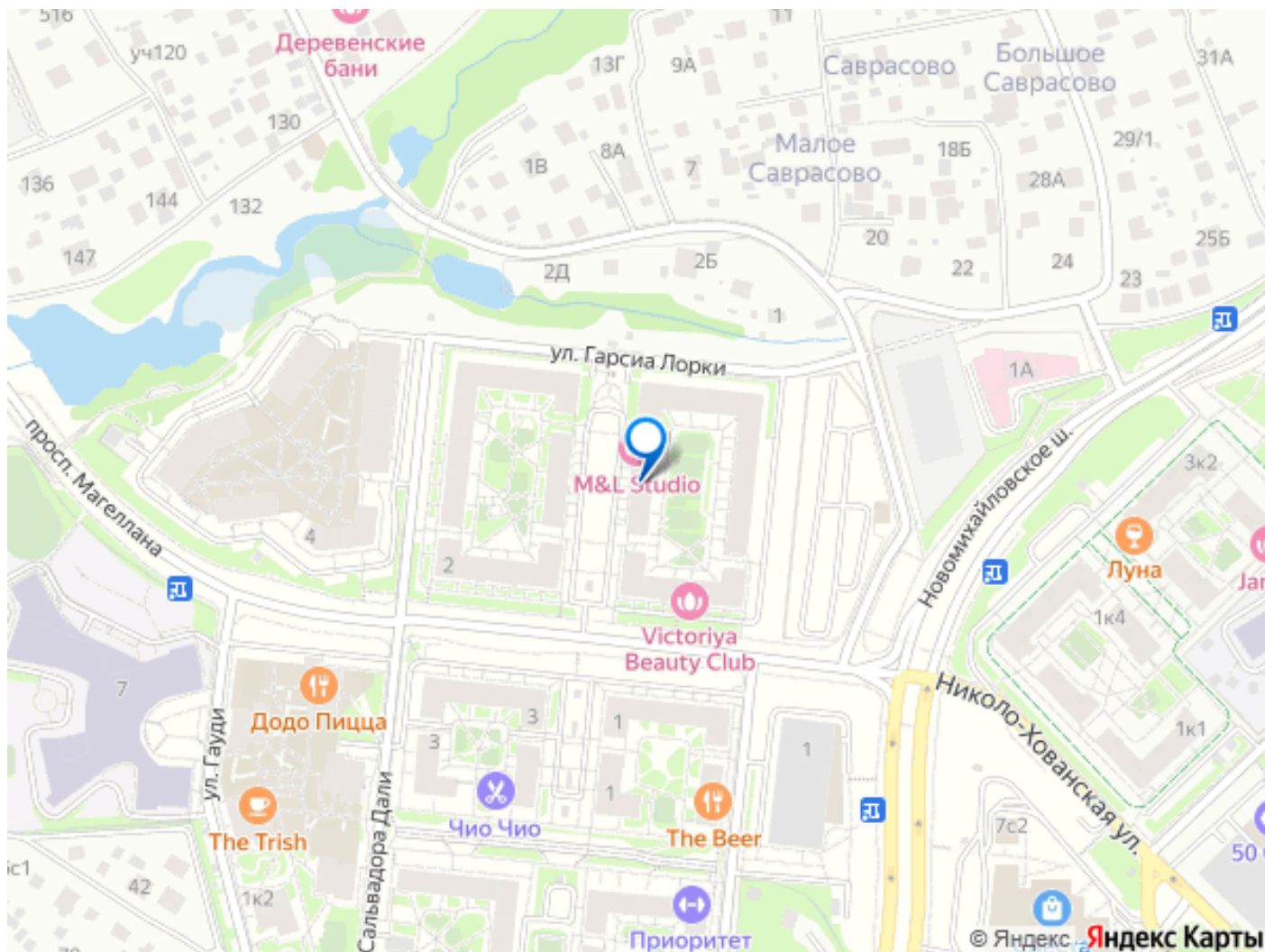
для заметок



Описание

Номер в базе: 11727578. Продается светлая однокомнатная квартира в современном монолитном доме, сданном в 2019 году. Объект отличается качественным ремонтом с практичной отделкой и готов к заселению. Ключевое преимущество — продуманная организация пространства: здесь обустроена полноценная гардеробная система и встроенные шкафы, что решает вопрос хранения. Кухня площадью 3 м² полностью укомплектована техникой, включая водонагреватель, обеспечивающий независимое горячее водоснабжение. Квартира расположена на втором этаже, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. Двор является закрытой территорией с детской и спортивной площадкой, находится под видеонаблюдением. Дом оснащен двумя пассажирскими лифтами и современной системой подземного паркинга. Транспортная доступность высокая — в шаговой доступности находятся основные маршруты общественного транспорта, а также объекты повседневной инфраструктуры: супермаркеты, аптеки и банки. Жилье оформлено в собственность, возможно рассмотрение варианта с переводом существующей ипотеки Сбербанка на покупателя. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание новостройки с готовым ремонтом, безопасности закрытого двора и развитой инфраструктуры района. Код пользователя: 182049





Move.ru - вся недвижимость России