

Агент

79161832902

Создано: 09.09.2025 в 20:24

Обновлено: 09.12.2025 в 11:53

Москва, Березовая аллея, 19к4

12 200 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к4

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

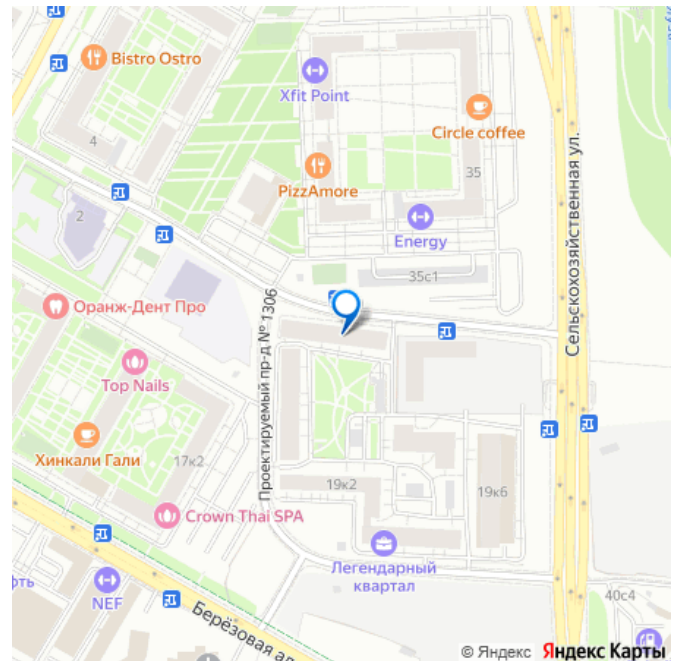
5 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

3/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

возможна ипотека, парковка

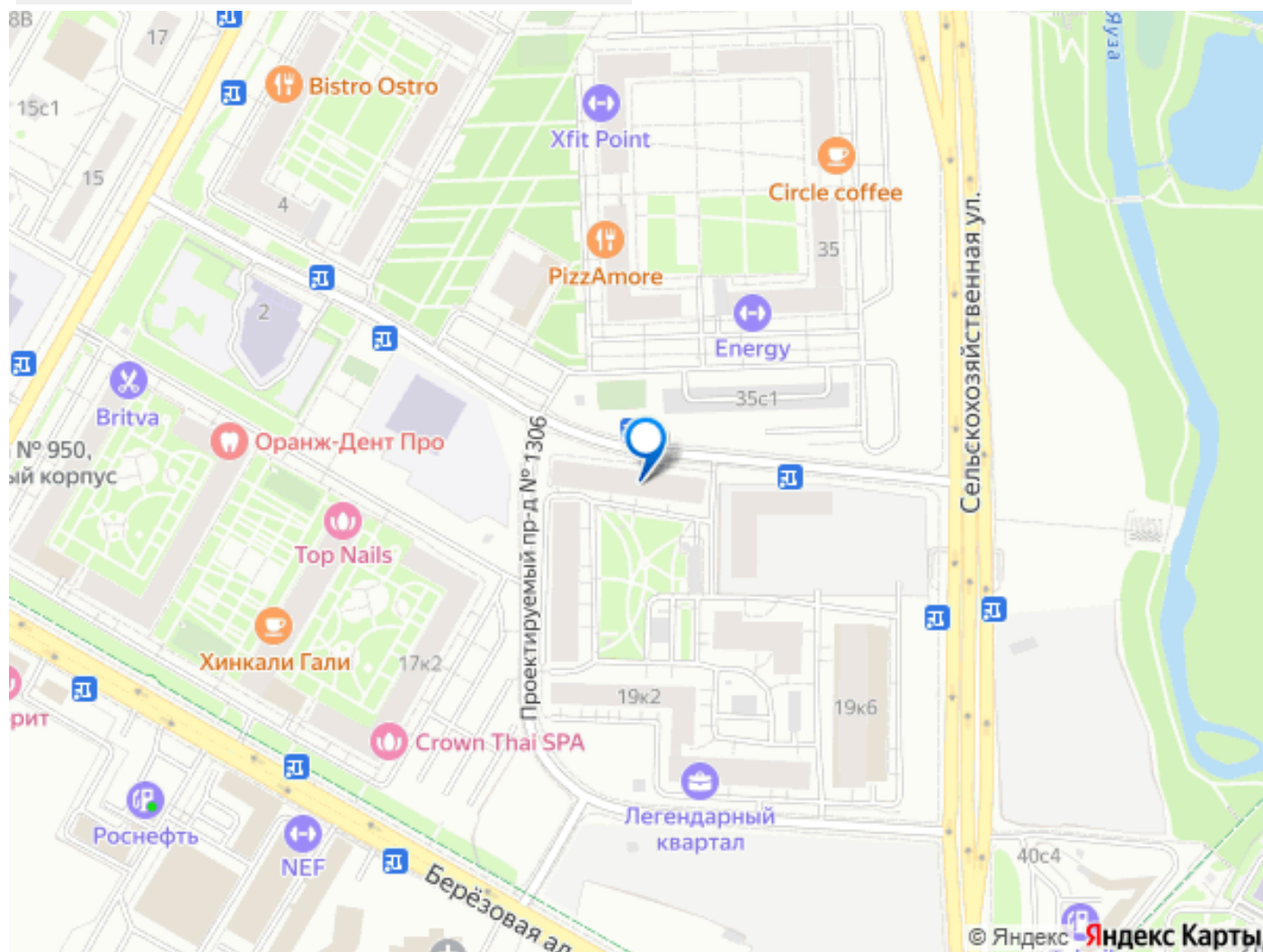
Описание

Об апартаменте: - Апартамент бизнес-класса общей площадью 30,9м2 по полу. - Свежий дизайнерский ремонт выполнен из высококачественных материалов, дорогостоящая мебель, техника, сантехника, накопительный водонагреватель, кухня-гостиная, кондиционер, холодильник, варочная панель, вытяжка, ТВ, посудомоечная машина, стиральная машина, высокие потолки, монолитные стены с качественной самоизоляцией, просторный санузел и гардеробная. Все входит в стоимость. - Подходит как для личного проживания, так и в качестве готового арендного бизнеса. Есть УК, при сотрудничестве с которой гарантирована арендная плата 70000 руб. в месяц чистыми без усилий с вашей стороны.

Инфраструктура: Вся инфраструктура расположена внутри дома, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, закрытая территория, подземный и наземный паркинг на выбор, все находится в шаговой доступности: магазины, аптеки, рестораны, фитнес, школы. Строится Олимпийский центр «Динамо» с 50-метровым бассейном и универсальным спортивным залом. Отличная транспортная доступность: - До автобусов - 2-3 минуты пешком - До метро и МЦК Ботанический сад - 15 минут пешком - Удобная транспортная развязка: выезд на СВХ, Проспект Мира, Алтуфьевское и Дмитровское шоссе. Документы: 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. В

наличии есть несколько аналогичных апартаментов, готовы одновременно показать все, в любое удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России