

Ольга Самусева, Частный маклер

79153874049

Создано: 16.09.2025 в 20:22

Обновлено: 04.12.2025 в 16:57

Москва, улица Старый Гай, 6

8 700 000 ₽

Москва, улица Старый Гай, 6

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

Улица

[улица Старый Гай](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

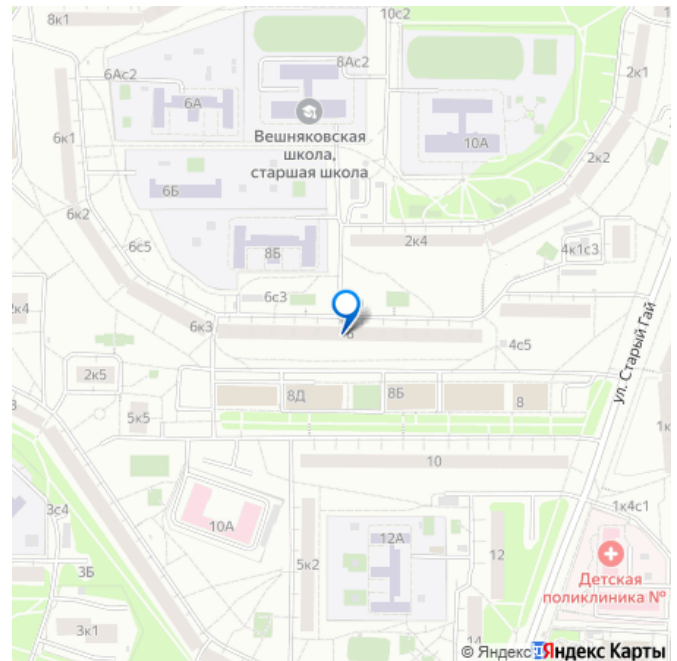
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается светлая видовая 1-комнатная квартира в панельном доме 1971 года постройки в спальном районе Вешняки (ВАО) города Москвы. Квартира без отделки. Квартира БЕЗ балкона, БЕЗ лоджии. В квартире предполагается 1 СОВМЕЩЕННЫЙ сан. узел, плита предполагается газовая, на окнах - стеклопакеты, батареи алюминиевые. Окна выходят во двор на одну сторону дома. Квартира БЕЗ ПЕРЕПЛАНИРОВОК, полностью готова к ремонту вашей мечты. В подъезде 1 ПАССАЖИРСКИЙ лифт, есть действующий мусоропровод. Район с развитой сложившейся инфраструктурой: школы, детские сады, поликлиники, магазины и ТЦ. Удобная транспортная развязка: выезд на МКАД. 8 минут пешком до МЦД D4 «Новогиреево», в доступности метро «Выхино» и метро «Новогиреево». Квартира идеальна для 1 человека или семейной пары. 1 взрослый собственник, собственность с марта 2025 года на основании Договора купли-продажи с ТУ «Росимущество» (и протокола о подведении итогов публичного аукциона), СВОБОДНАЯ продажа, возможна ИПОТЕКА. Самусева Ольга Сергеевна



