

Создано: 28.10.2025 в 13:25

Обновлено: 10.01.2026 в 11:37

Москва, Отрадная улица, 4А

**11 000 000 ₽**

Москва, Отрадная улица, 4А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/28

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

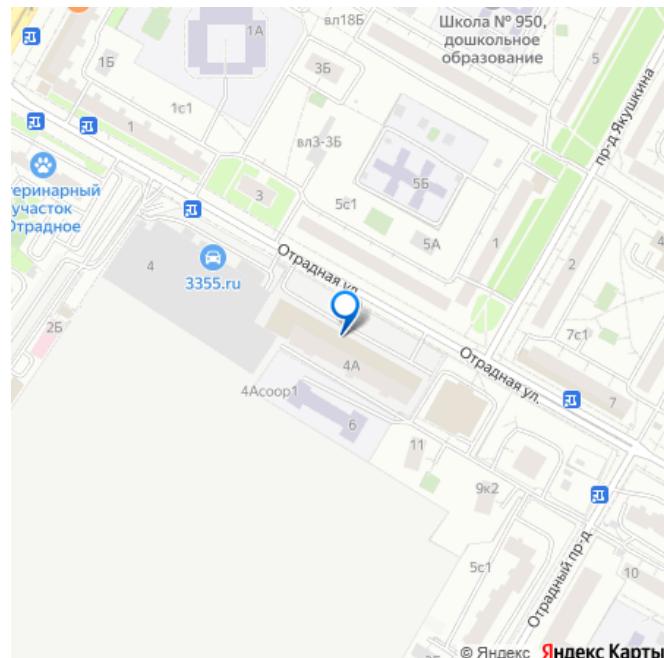
совмещенный

<https://move.ru/objects/9286141222>

Анатолий Калинин, ОЛ ИНКЛЮЗИВ

**79802144861, 7916263**

**4963**



Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается отличный 1-комнатный апартамент на 5 этаже современного ЖК «Дом MALEVICH» от надежного застройщика «Концерн Крост».

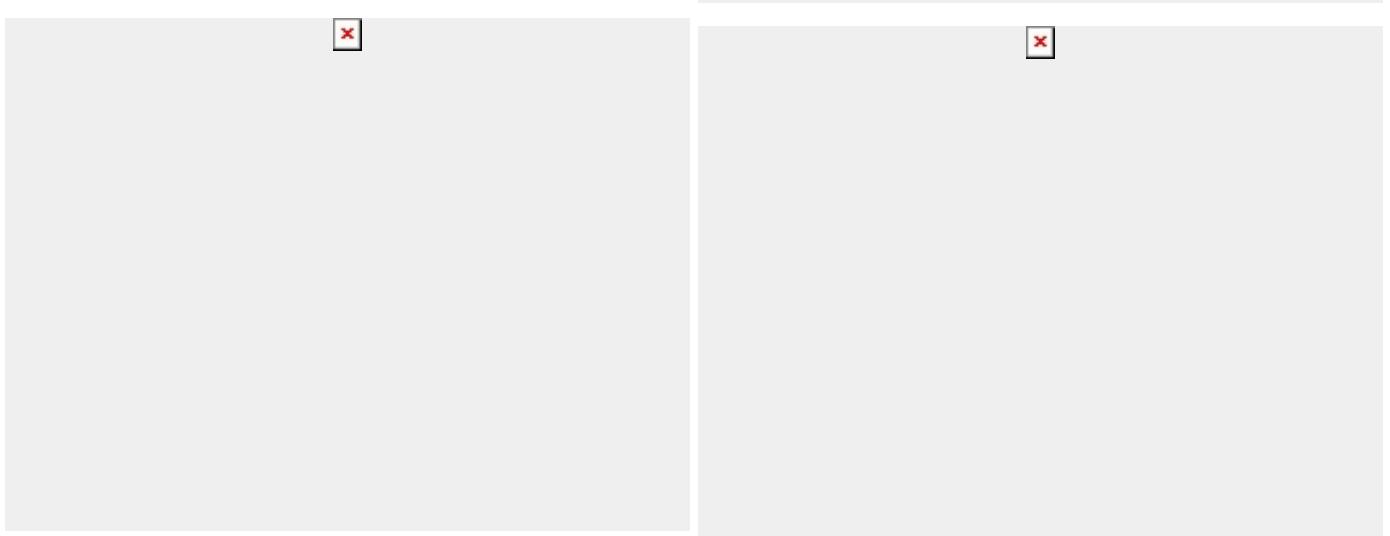
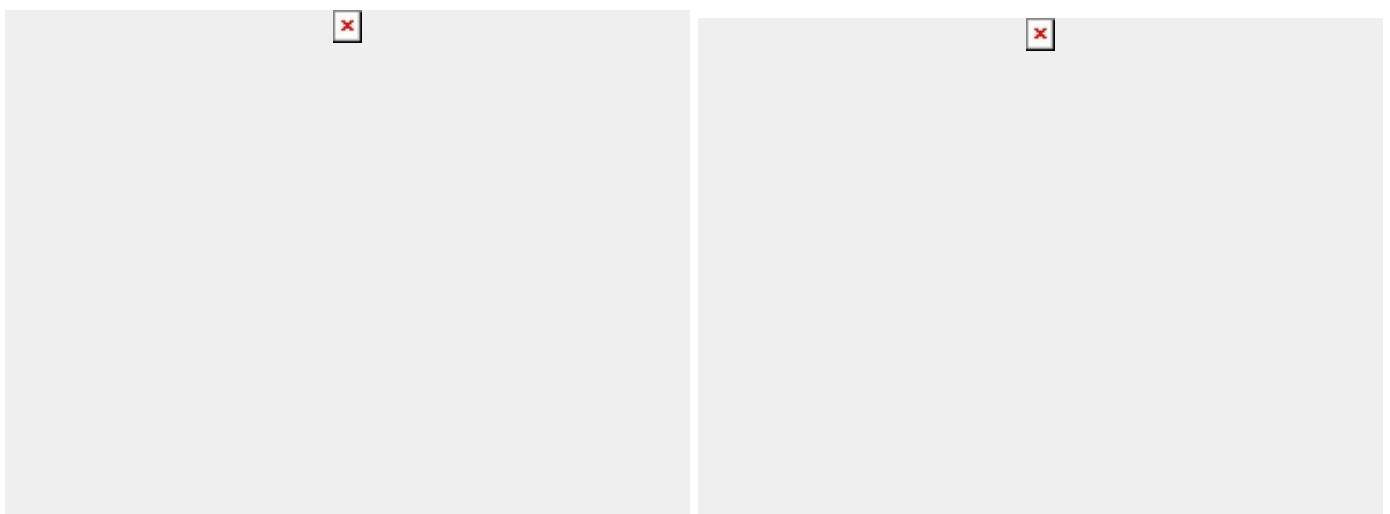
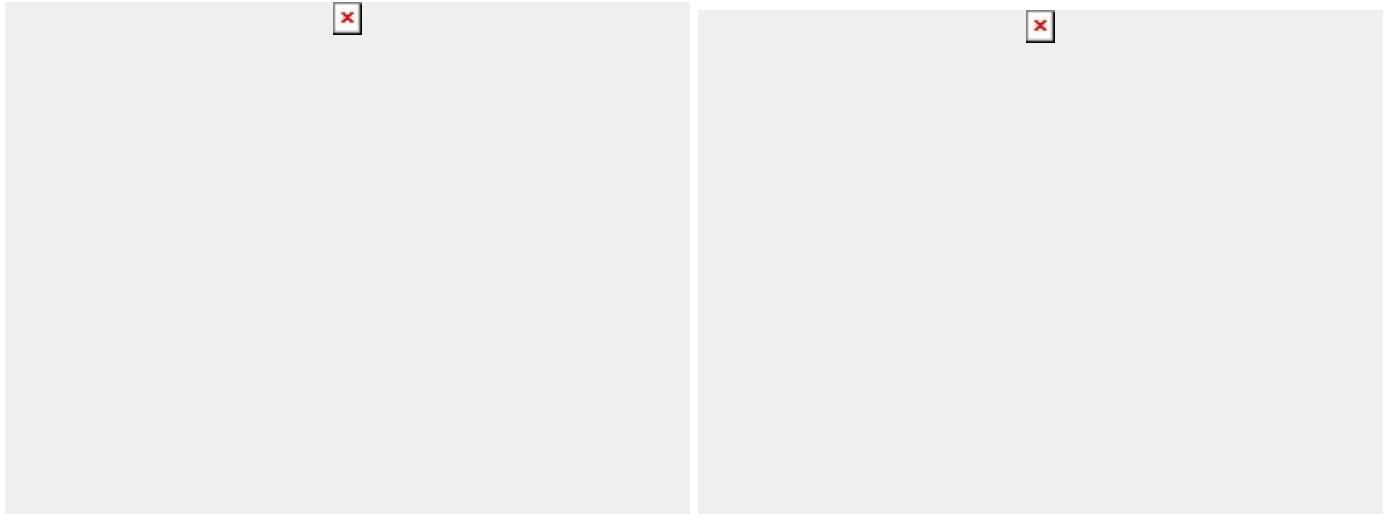
Сдача дома в конце 2025 года. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. 1 собственник. Подходит под ипотеку. Без обременений. Квартира сдается в черновой отделке свободной планировки. Здесь Вы можете воплотить любые дизайнерские фантазии. Комфортная для проживания планировка: кухня 11 м<sup>2</sup>, комната 18 м<sup>2</sup>, совмещенный санузел. Окна квартиры ориентированы в сторону юго-запада. 7 минут пешком до станции метро «Отрадное».

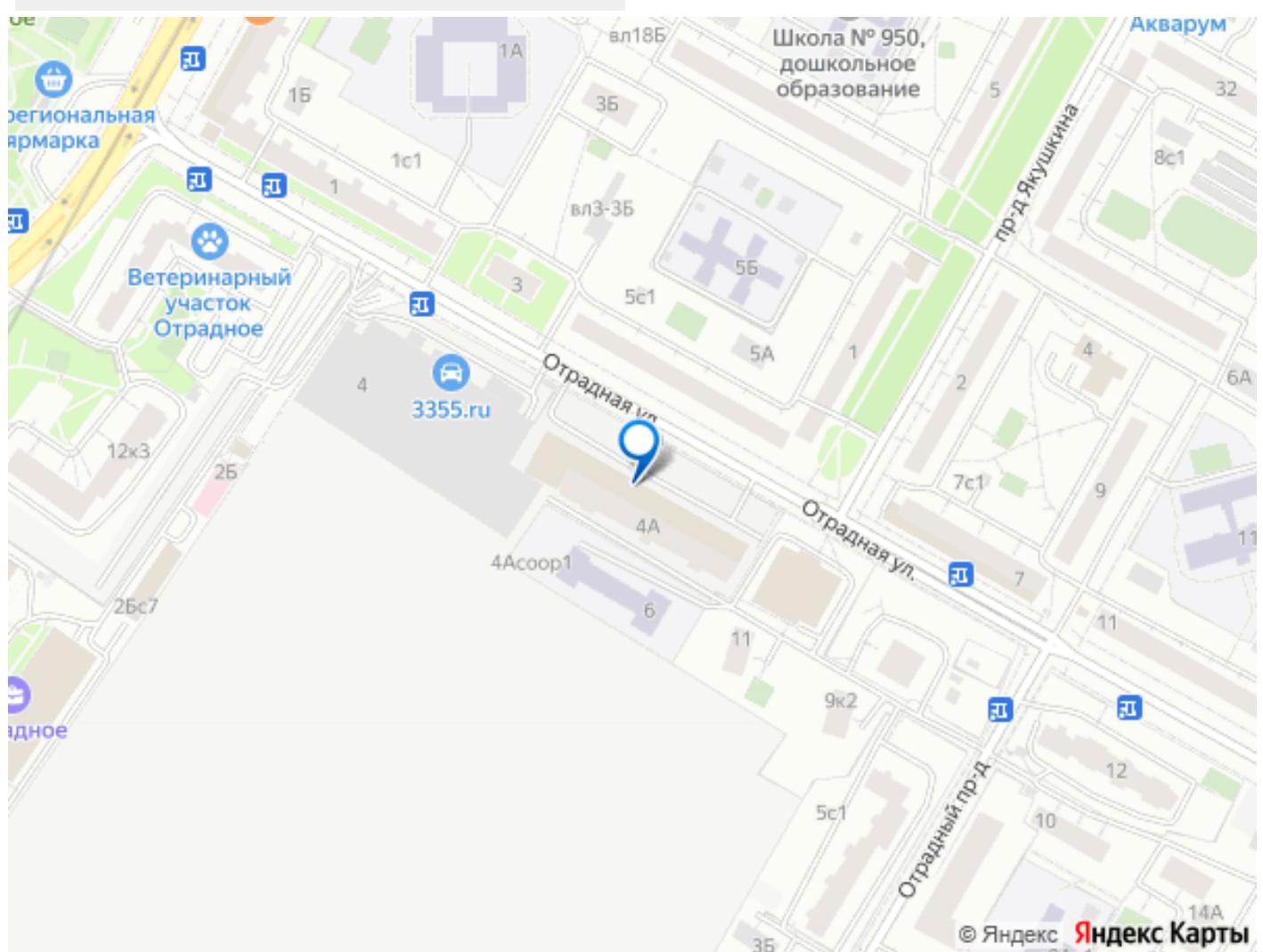
Живописный парк Яуза находится в пешей доступности. Хорошо сформированная социальная и коммерческая инфраструктура района. Здесь есть всё, что нужно для жизни!

Дом МАЛЕВИЧ — воплощение в трехмерном пространстве жилого дома художественной идеологии супрематизма авторства русского художника XX века Казимира Малевича.

Центр Услуг Малевич (ЦУМ) — широкоформатный и мультифункциональный кластер услуг, интегрированный в жилое

пространство Дома МАЛЕВИЧ. Он занимает три этажа стилобатной части и представляет собой полноценную экосистему: 1 этаж — стрит-ритейл (рестораны, авторские кофейни, крупный супермаркет и магазины); 2 этаж — услуги (дополнительное образование, красота и здоровье, спорт, бытовые услуги, дизайн и интерьер, коворкинг); 3 этаж — офисы (офисно-деловое пространство). Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России