

Создано: 21.11.2025 в 13:23

Обновлено: 10.12.2025 в 10:21

<https://move.ru/objects/9286800748>

**МИЦ на Цветном, МИЦ-Столичный
ипотечный центр недвижимости**

79163236639

Москва, Люблинская улица, 5К1

10 200 000 ₽

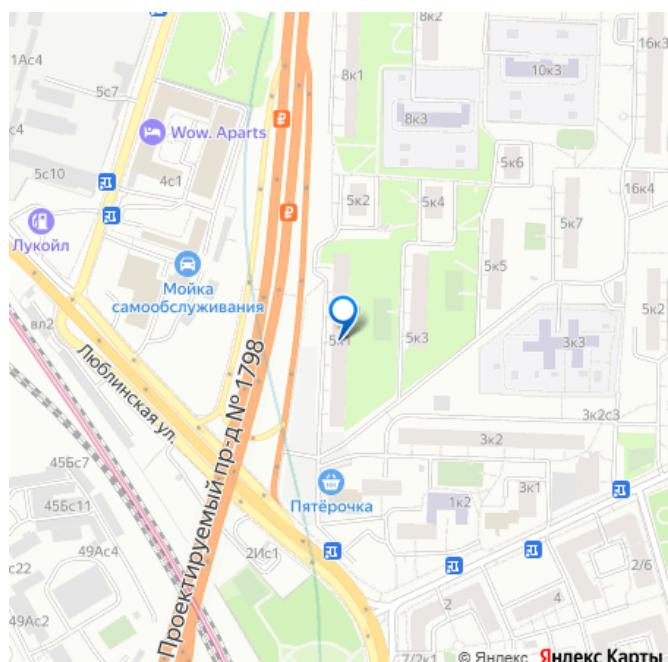
Москва, Люблинская улица, 5К1

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Арт. 126337924

ВНЕСЕН АВАНС ДО 25.12.2025 г. Уважаемые

покупатели, в свободной продаже

юридически безупречная квартира в 8

минутах пешей доступности от м.

Текстильщики. Преимущества: район с

высоко развитой социальной

инфраструктурой: 7 детсадов, 6 школ, 8

поликлиник, 9 Торговых и культурно-

развлекательных центров, более 30

магазинов - в пешей доступности. Квартира

чистая, светлая, аккуратная, в хорошем

жилом состоянии, не требует больших

вложений в ремонт. Продается со всей

техникой и мебелью по согласованию с

покупателем. Можно сразу въехать и жить.

Никаких насекомых гостей нет. В прошлом

году поменяли стеклопакеты с повышенной

шумоизоляцией. Окна во двор. Интересный

вариант для молодой семьи или в качестве

инвестиции для арендного бизнеса. Чистые,

аккуратные подъезды. Очень приятные

соседи, заботящиеся о спокойствии и

порядке в доме. У дома шлагбаум. Парковка

только для жильцов дома. Отличные

документы: 1взр. собственник. ДКП 2007

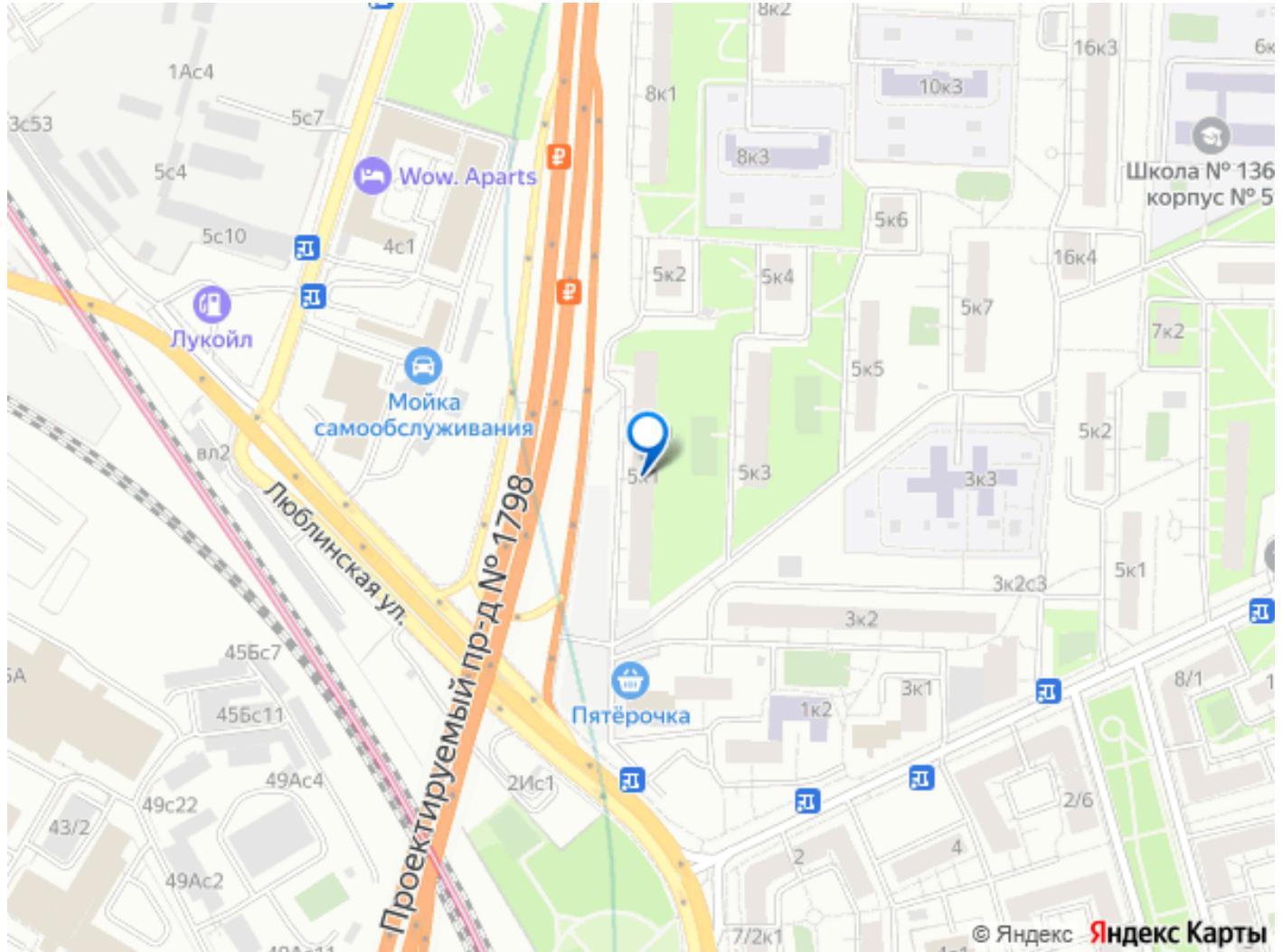
года. Свободная продажа. Без долгов и

обременений. Показы по договоренности

заранее. Поможем с юридическим

сопровождением и проведением сделки!





Move.ru - вся недвижимость России