

Создано: 17.12.2025 в 12:29

Обновлено: 17.12.2025 в 12:20

<https://move.ru/objects/9287504615>

Дамир Хамзин, Частный маклер

**79820872739**

## Москва, Зеленодольская улица, 16

**12 490 000 ₽**

Москва, Зеленодольская улица, 16

Округ

для заметок

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Зеленодольская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

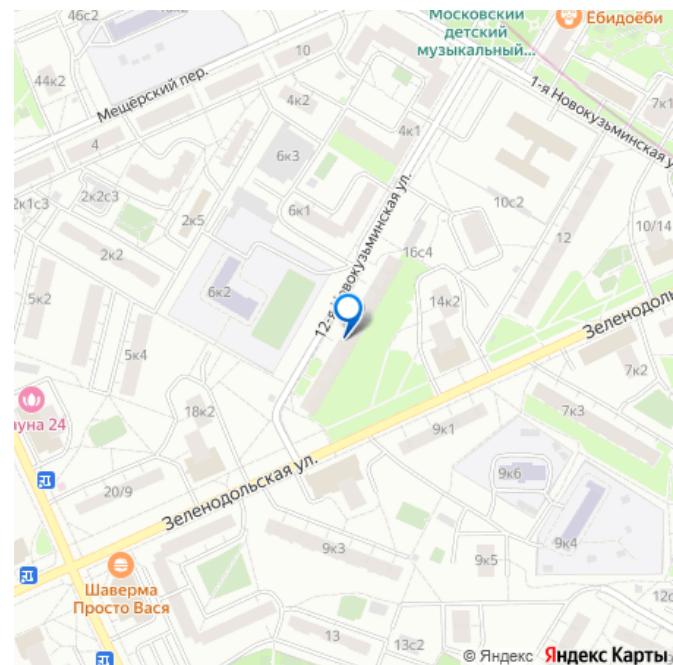
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

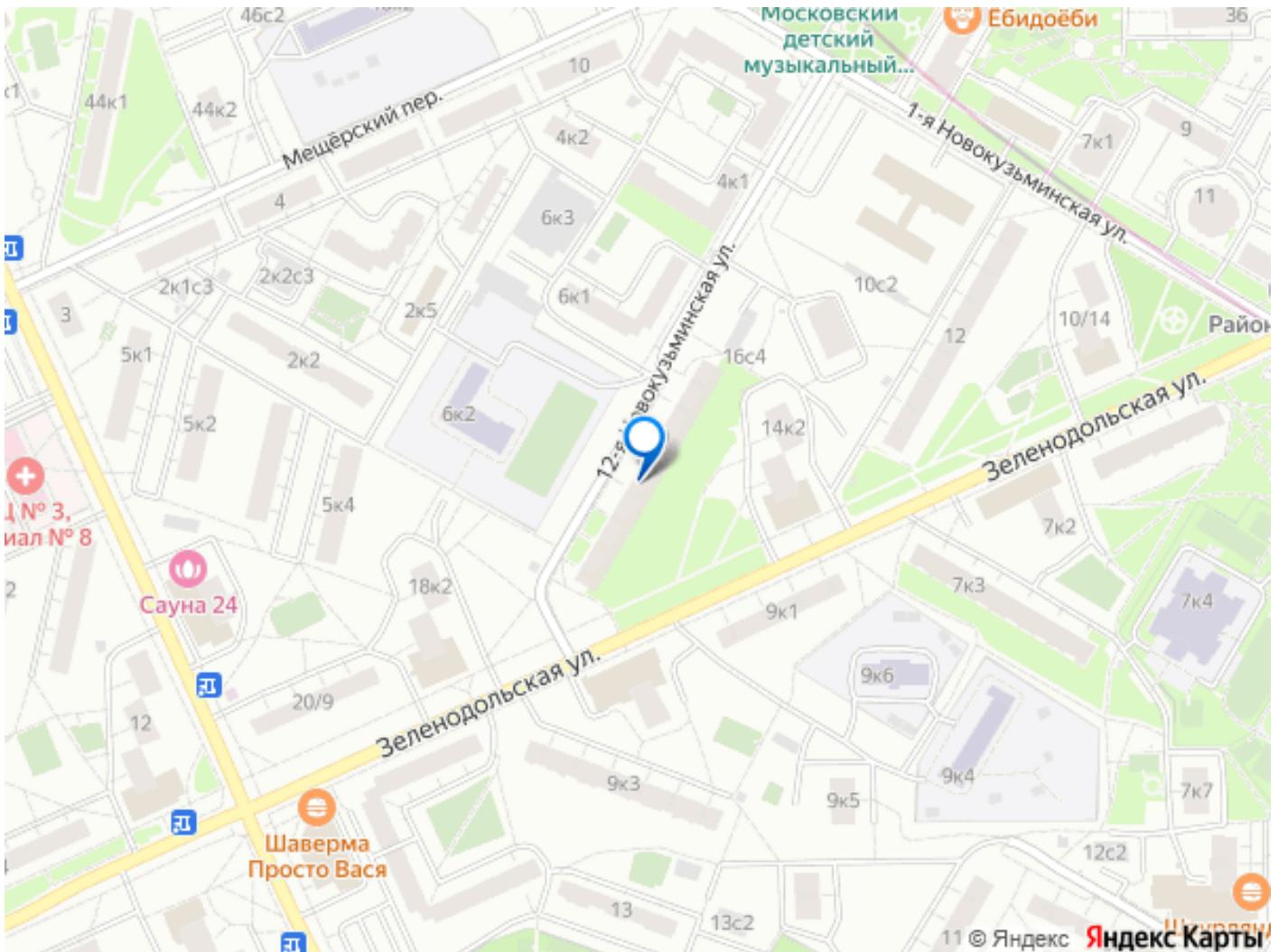
## **Описание**

Продается функциональная 1-к квартира в доме после капитального ремонта! Отличный вариант для собственного проживания и для сдачи в аренду! Планировка данной квартиры подразумевает: - кухня (холодильник, кухонный гарнитур, обеденный стол, стулья, вытяжка, СВЧ); - основная комната (ТВ, кондиционер, кровать, диван, вместительный шкаф, 2 рабочие зоны); - совмещенный с/у с душевой и стиральной машиной; - холл с большим количеством места для хранения.

Основная часть мебели и техники, показанных на фото, входят в цену квартиры. Окна выходят на внешнюю сторону дома, на деревья, в квартире светло. В доме посторонние запахи отсутствуют, соседи приветливые и доброжелательные.

Инфраструктура: Дом расположен в развитом спальном районе. В шаговой доступности супермаркеты Ашан и Пятерочка, поликлиника 109, школы 1208 и 641, детские сады, аптеки, кафе, отделения Сбербанка и ВТБ. Рядом парк Кузьминки с зонами отдыха и спортивными площадками. Транспортная доступность: Пешая доступность до двух станций метро: «Рязанский проспект» и «Кузьминки». Удобный выезд на Рязанский проспект и Волгоградское шоссе. Подходит под ипотеку, 1 взрослый собственник, полная цена в договоре, документы чистые и готовы к сделке. Юридическое сопровождение, а также помочь в получении ипотечного кредита на привилегированных условиях во всех банках!





Move.ru - вся недвижимость России