

Создано: 20.12.2025 в 14:03

Обновлено: 19.01.2026 в 14:16

12 500 000 ₽

<https://move.ru/objects/9287567979>

Павел Розов, ФСК Агент

79199606319, 7933787

3452

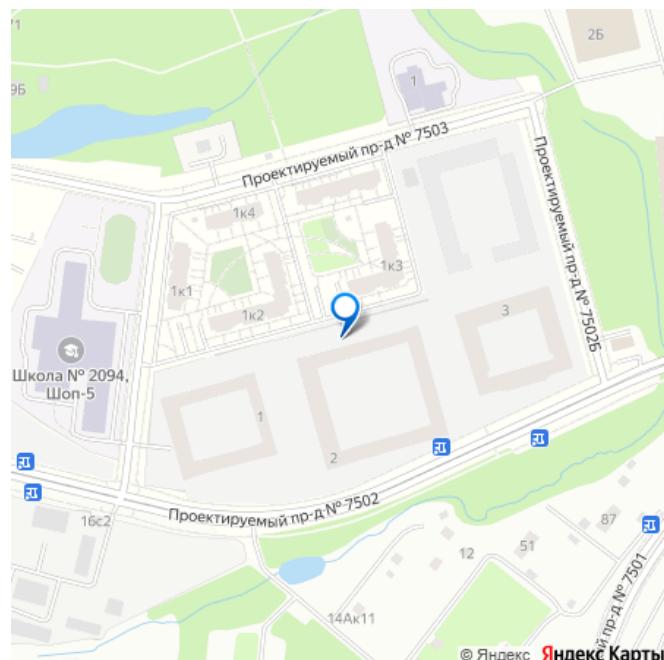
Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.1 м²



Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагается уютная 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе «1 Ясеневский». Сделка сопровождается профессиональной поддержкой специалистов ДСК. Выдача ключей запланирована до конца третьего квартала 2026 года. Основные характеристики квартиры:

- Кухня-гостиная, идеально подходящая для семейных ужинов и отдыха.
- Отделка предчистовая White Box — остается только выбрать отделочные материалы и завершить ремонт.
- Совмещенный санузел — комфортное и практичное решение.
- Расположение на хорошем этаже — корпус 2, секция 1, этаж 11, окна на юго-запад.
- Инфраструктура комплекса:

 - Наземный многоуровневый паркинг.
 - Кладовые помещения на подземном этаже жилых корпусов.
 - Дворы без машин с благоустроеными зонами для отдыха и прогулок.
 - Первые этажи предназначены для коммерческих помещений: магазинов, салонов красоты, кофеен и аптек.
 - Широкий зеленый бульвар с спортивными и игровыми площадками, зонами отдыха.
 - Специальные пешеходные, беговые и велосипедные дорожки на территории комплекса и в Троицком лесопарке.
 - В ЖК расположены муниципальная школа, детский сад, а также планируется строительство еще одного детского сада.

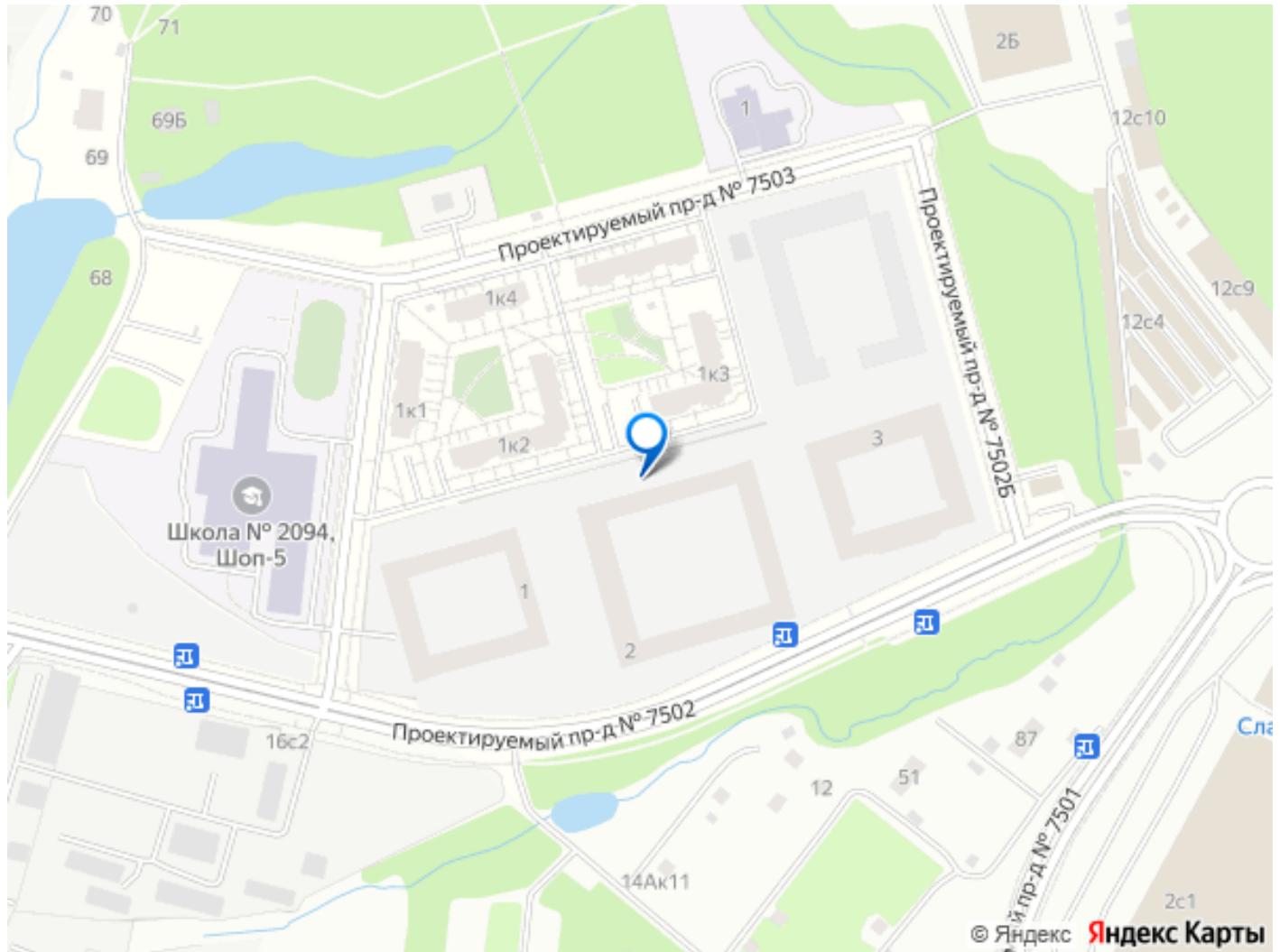
- Локация:

 - Удобное расположение — всего 1 км от МКАД, в Новой Москве.
 - Пешком (9 минут) или на общественном транспорте (3 минуты) — до

станции метро «Корниловская», с доступом к трем линиям метро. • В непосредственной близости — Троицкий лесопарк (63 га), что обеспечивает превосходные виды из окон и отличные условия для прогулок. • В 1 км расположен торговый центр «Мега».

Дополнительная информация: • Продажа осуществляется от одного правообладателя по договору уступки.





Move.ru - вся недвижимость России