

**79199606319,7933787
3452**

12 500 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.1 м²



Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

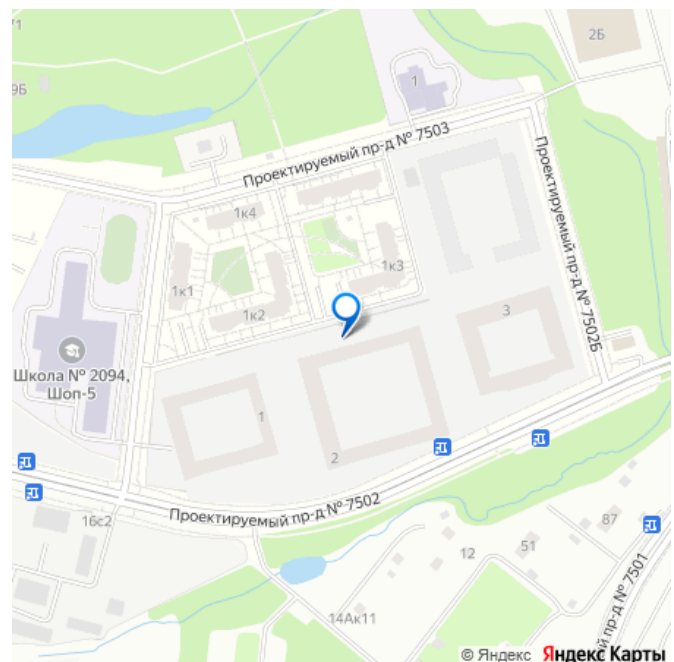
да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

Описание

Предлагается уютная 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе «1 Ясеневский». Сделка сопровождается профессиональной поддержкой специалистов ДСК. Выдача ключей запланирована до конца третьего квартала 2026 года. Основные характеристики квартиры:

- Кухня-гостиная, идеально подходящая для семейных ужинов и отдыха.
- Отделка предчистовая White Box — остается только выбрать отделочные материалы и завершить ремонт.
- Совмещенный санузел — комфортное и практичное решение.
- Расположение на хорошем этаже — корпус 2, секция 1, этаж 11, окна на юго-запад. Инфраструктура комплекса:
- Наземный многоуровневый паркинг.
- Кладовые помещения на подземном этаже жилых корпусов.
- Дворы без машин с благоустроенными зонами для отдыха и прогулок.
- Первые этажи предназначены для коммерческих помещений: магазинов, салонов красоты, кофеен и аптек.
- Широкий зеленый бульвар с спортивными и игровыми площадками, зонами отдыха.
- Специальные пешеходные, беговые и велосипедные дорожки на территории комплекса и в Троицком лесопарке.
- В ЖК расположены муниципальная школа, детский сад, а также планируется строительство еще одного детского сада.

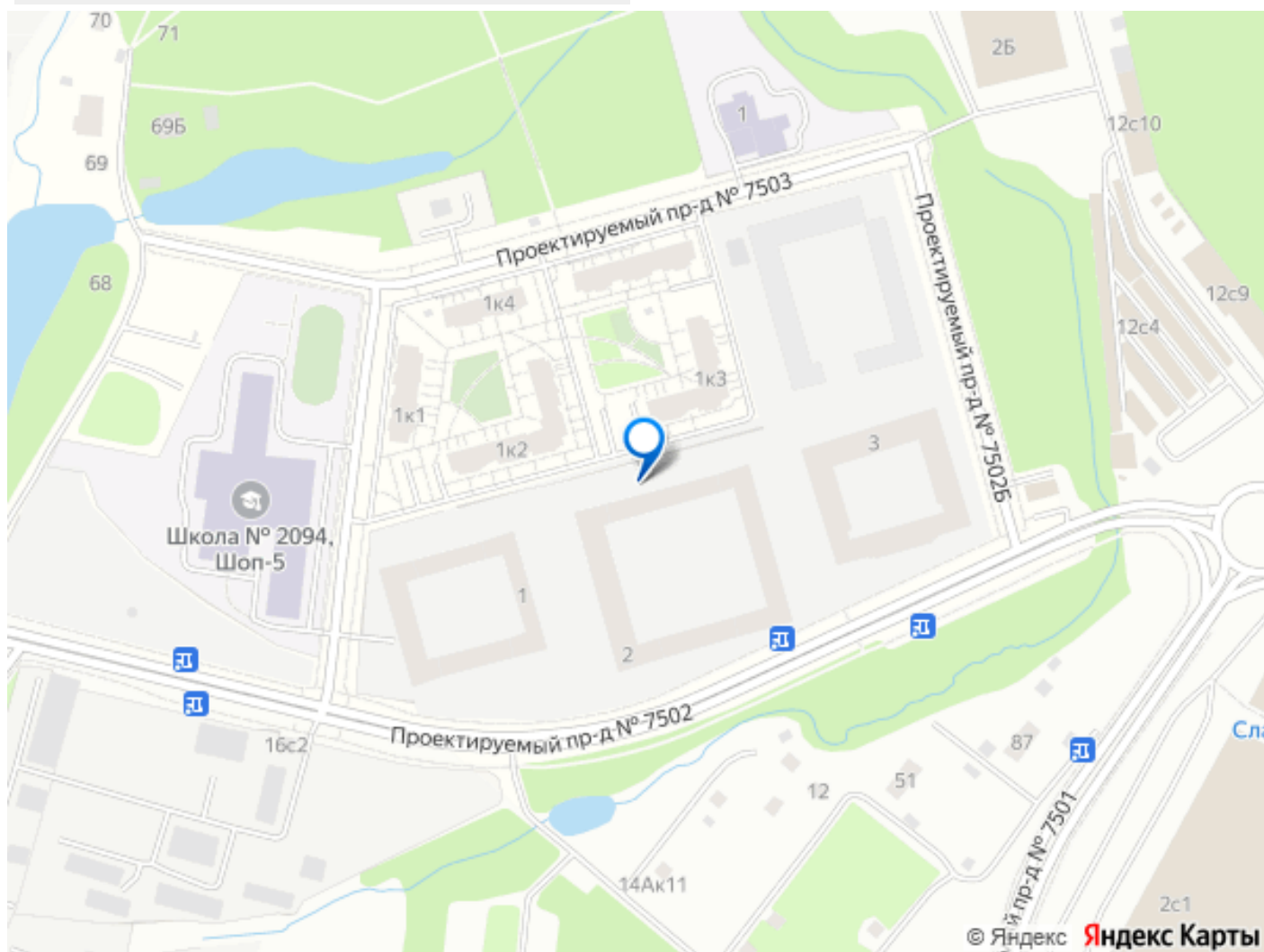
Локация:

- Удобное расположение — всего 1 км от МКАД, в Новой Москве.
- Пешком (9 минут) или на общественном транспорте (3 минуты) — до

станции метро «Корниловская», с доступом к трем линиям метро. • В непосредственной близости — Троицкий лесопарк (63 га), что обеспечивает превосходные виды из окон и отличные условия для прогулок. • В 1 км расположен торговый центр «Мега».

Дополнительная информация: • Продажа осуществляется от одного правообладателя по договору уступки.





Move.ru - вся недвижимость России