

Создано: 21.12.2025 в 17:00

Обновлено: 11.02.2026 в 10:45

<https://move.ru/objects/9287583880>

Сусанна Валерьевна Шайдулина,
Этажи Москва

79801316409

Москва, улица Академика Волгина, 13

11 300 000 ₽

Москва, улица Академика Волгина, 13

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Академика Волгина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

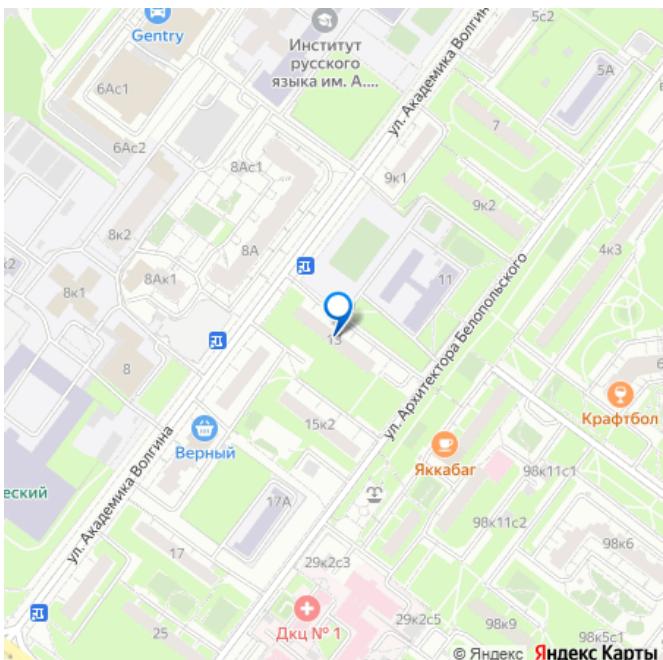
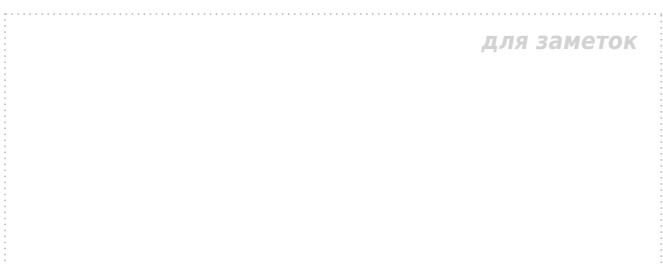
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 2468302. 1 комнатная квартира
в Москве возле метро и рядом с парком!

ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник (ДКП
более 5 лет, кооперативный дом,
выплаченный пай) - Полная стоимость в
договоре - Без перепланировок - Без
обременений и долгов - Свободная продажа
О ДОМЕ: - Панельный, 1967 год постройки -
Престижный район Москвы ЮЗАО - в доме
ЖСК от МГУ. О КВАРТИРЕ: - Комнаты

изолированные - Выполнена косметический
ремонт - Квартира очень теплая, т. к.

отопление идет снизу, а летом прохладно -
деревья затеняют - Продается вместе с

мебелью и техникой ,по договоренности (см
фото) - Лоджия по длине на всю комнату

застекленная и обитая внутри деревом: 6

кв.м О ЛОКАЦИИ: Инфраструктура района

развита, удачная локация с хорошей

транспортной доступностью до престижных

ВУЗ-ов Москвы - большой прогулочный парк

около дома - школы, дет. сады, магазины,

доставки, аптеки, , поликлиника взрослая и

детская, ДКЦ-1 в 100 метрах. Для прогулок

Лес на реке Самородинке. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ. Дом расположен в комфортной транспортной доступности , в пешей доступности находится 4 станций метро: Университет Дружбы Народов, Беляево, Калужская, Воронцовская (БКЛ), Рядом с домом располагается остановка общественного транспорта. Быстрый выезд на ул. Обручева, Ленинский Проспект, Комсомольский, Севастопольский и на Профсоюзную. Удобно выехать на 3 шоссе : Киевское, Калужское, Варшавское. Звоните, готова организовать оперативный показ. Код пользователя: 128059



