

Создано: 13.01.2026 в 00:09

Обновлено: 15.01.2026 в 15:02

<https://move.ru/objects/9288012449>

Собственник

79820889247

Москва, Сумской проезд, 4К4

13 500 000 ₽

Москва, Сумской проезд, 4К4

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проезд Сумской](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

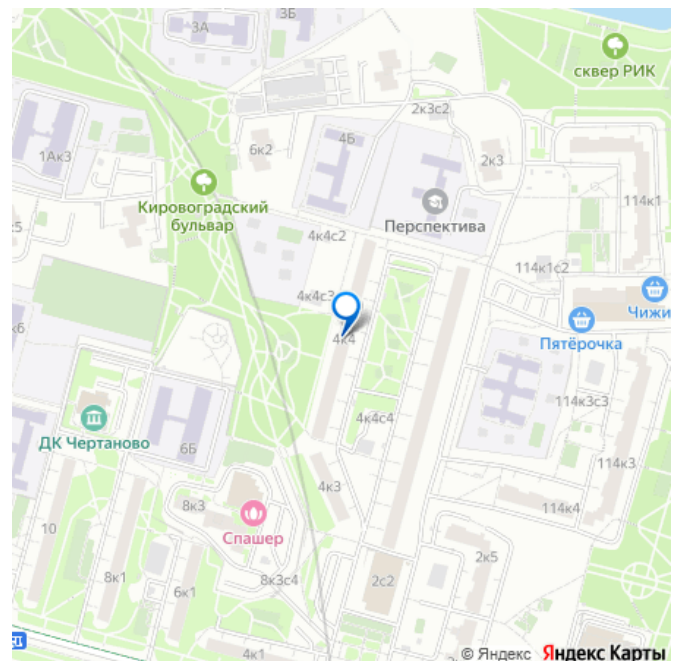
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

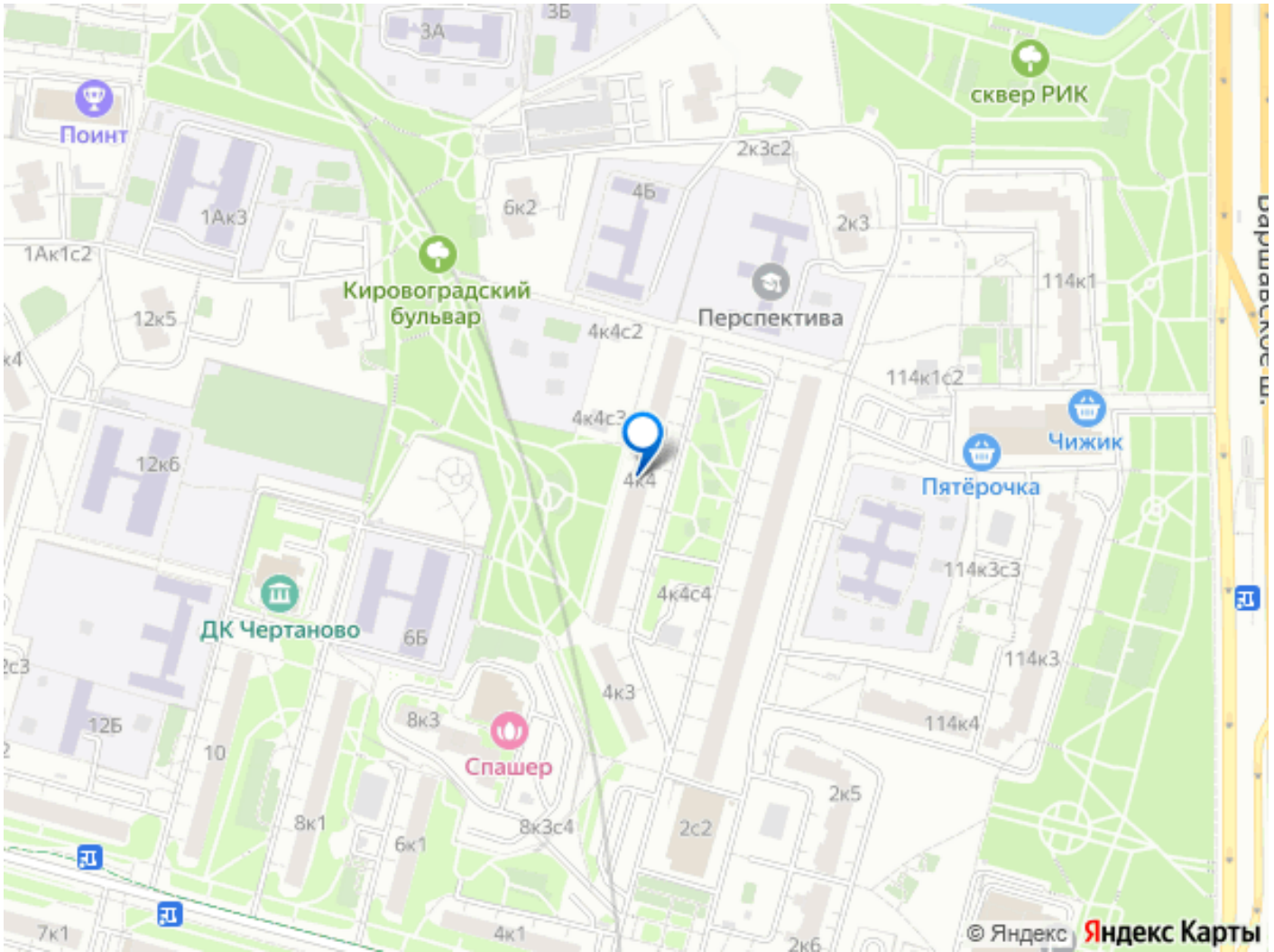
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом районе рядом с метро Чертановская. Просторная квартира площадью 33 кв. м, из которых 18 кв. м комната, кухня 6.6 кв. м., без учета лоджии. Лоджия 6 кв. метров дополнительно. В квартире сделан качественный ремонт, все отделочные материалы подобраны со вкусом и создают атмосферу уюта. Санузел отдельный, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо. На балконе можно обустроить место для отдыха или хранения. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому быт будет максимально комфортным. Дом ухоженный, поддерживается в хорошем состоянии, на территории много зелени. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей с детьми. До метро Чертановская пешком всего 9 минут, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается по договору купли-продажи, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Один взрослый собственник. Основание: договор купли-продажи, больше 5 лет. Не упустите возможность приобрести эту

замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр и приходите, чтобы оценить все ее преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России