

Создано: 26.02.2026 в 12:37

Обновлено: 26.02.2026 в 11:32

Москва, проезд Шокальского, 2А

**12 300 000 ₺**

Москва, проезд Шокальского, 2А

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

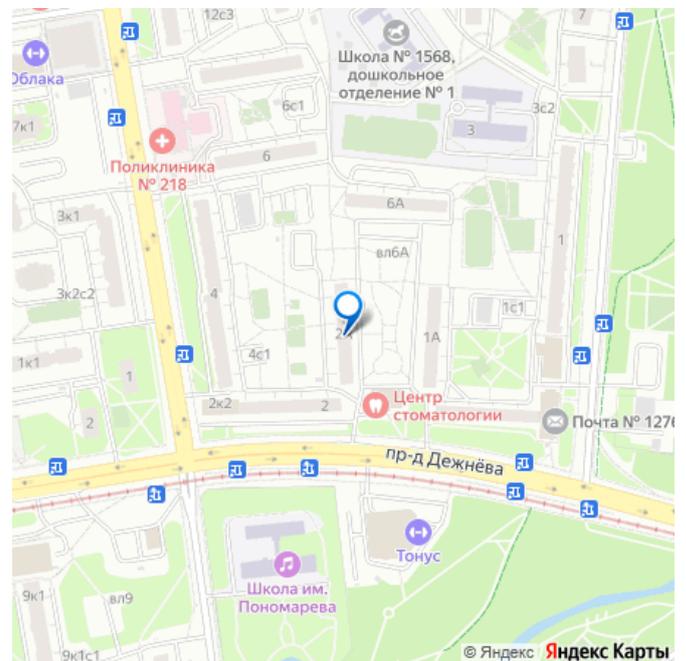
<https://move.ru/objects/9290523783>

**Александр Владимирович Низаветин,**

**Этажи Москва**

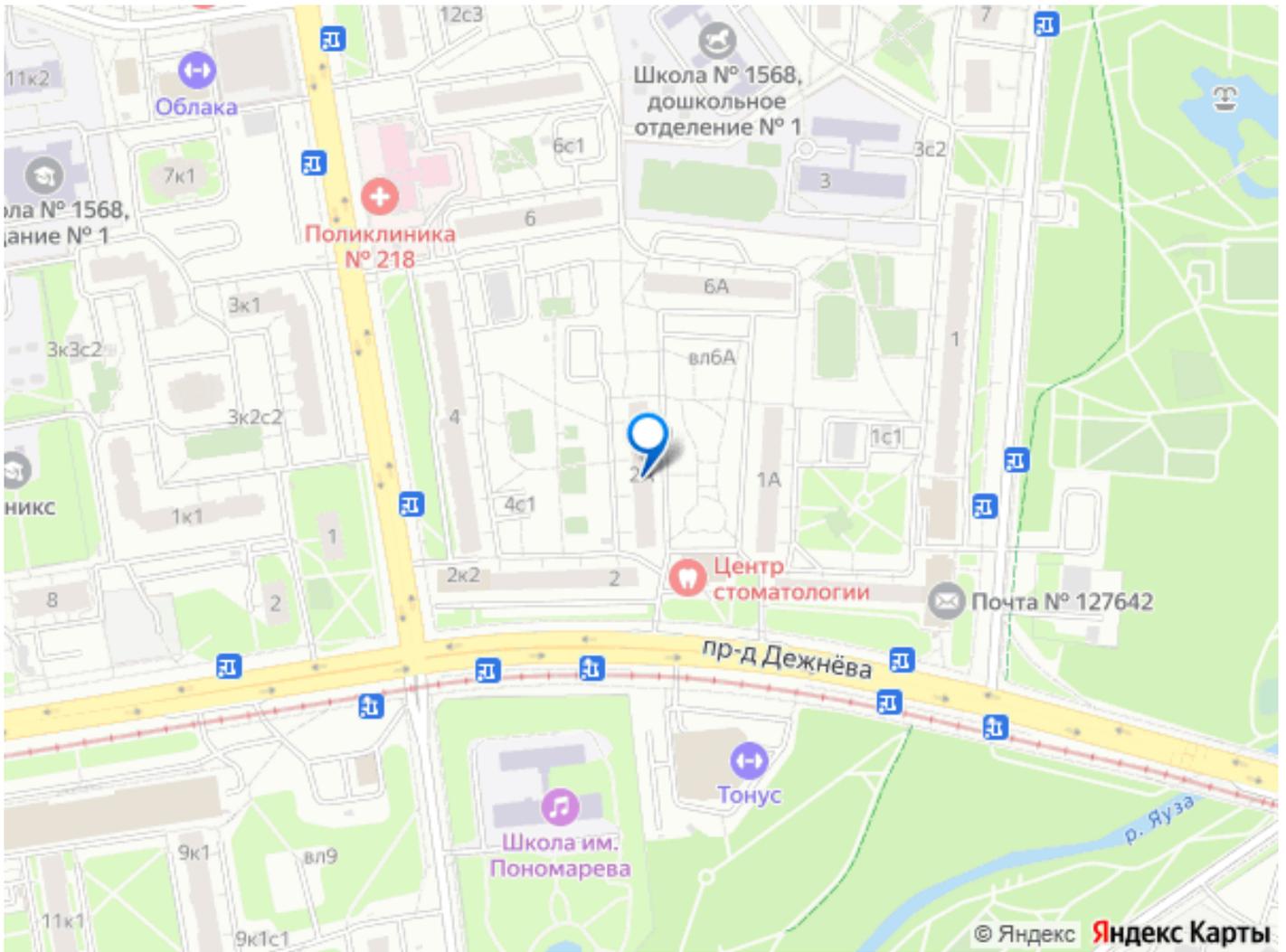
**79804194578**

для заметок



## Описание

Номер в базе: 11805336. Вашему вниманию предлагается 1-комнатная квартира, в пешей доступности от метро. Площадь 32,9 кв. м., отличная планировка (большая лоджия, с/у раздельный); потолок 2,67 см. Квартира без перепланировок, чистая. Мебель, бытовая техника, все остается. Ремонт требуется! В подъезде установлено видеонаблюдение, новая входная группа, два пассажирских лифта Большой, зеленый двор с игровыми площадками, парковкой и местом для выгула собак. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: -12 мин. пешком до станции метро «Бабушкинская» -рядом с домом трамвайная остановка. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: - продуктовые магазины - школа и детский сад 1568, детская музыкальная школа - парки вдоль реки Яуза - поликлиника 218, медицинский центр «Семейный доктор», центр стоматологии Юридически чистая квартира (договор купли-продажи от 2013 года), 1 взрослый собственник, без обременений, свободная продажа, нет зарегистрированных лиц, быстрый выход на сделку! Для покупателя: 1) юридическое сопровождение сделки на всех этапах! 2) помощь с оформлением ипотеки по ставке от 13.99% Звоните, буду рад ответить на ваши вопросы! Код пользователя: 161951



Move.ru - вся недвижимость России