

🕒 Создано: 26.02.2026 в 13:24

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 13:14

Александр Шутенко, ОЛ ИНКЛЮЗИВ

79167337867

Москва, Отрадная улица, 4А

13 200 000 ₺

Москва, Отрадная улица, 4А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

5/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

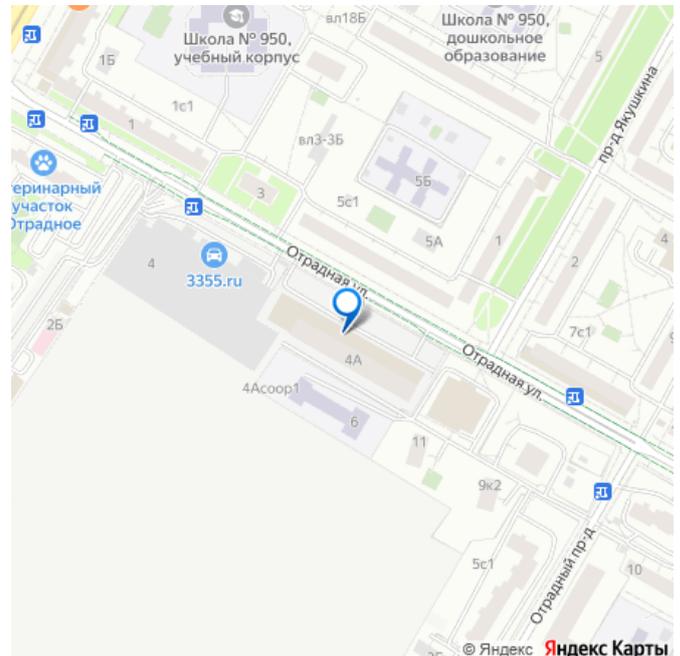
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

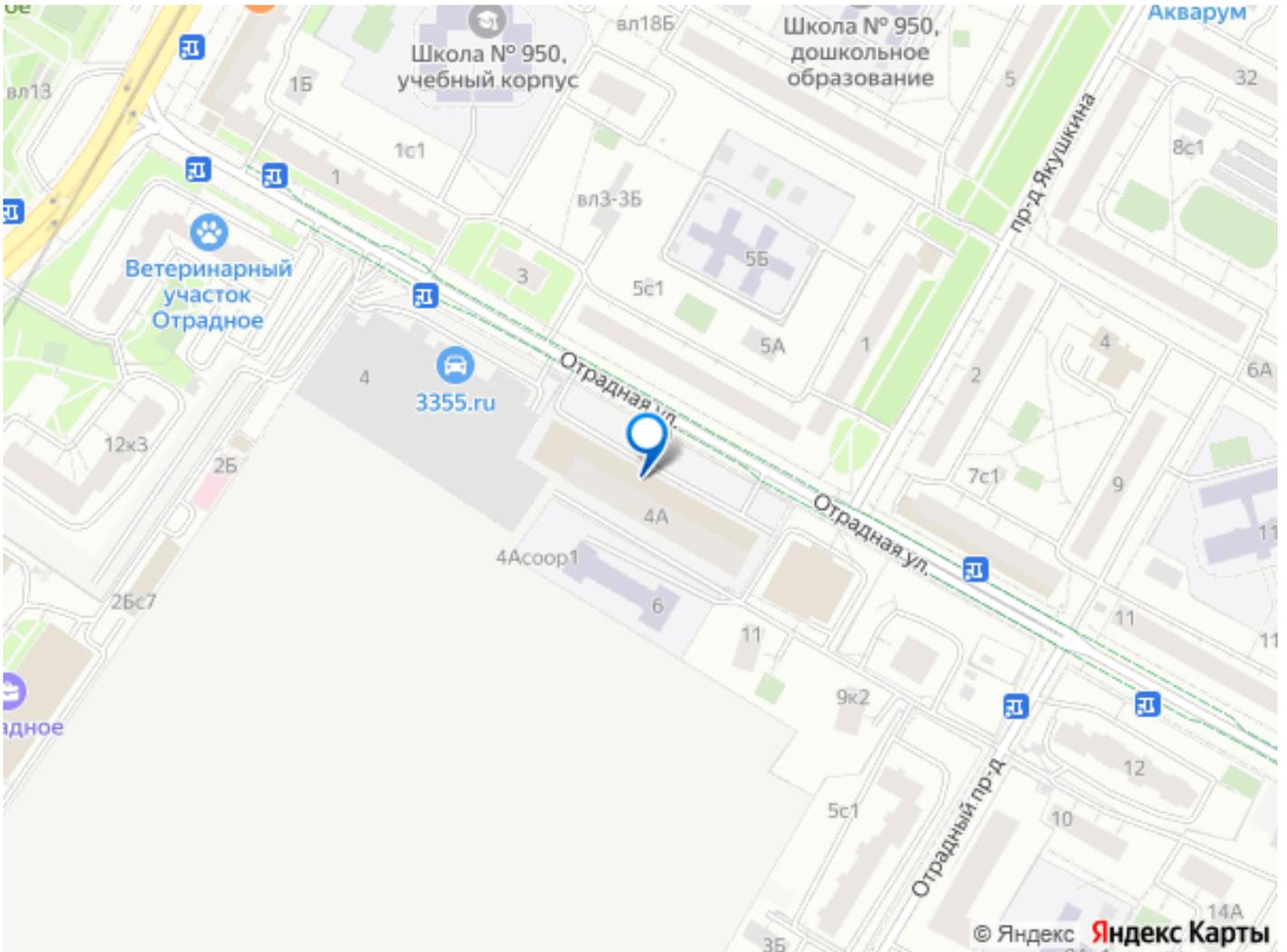
Описание

Вашему вниманию предлагается отличный 1-комнатный апартамент на 5 этаже современного ЖК «Дом MALEVICH» от надежного застройщика «Концерн Крост». Сдача дома в марте 2026 года. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. 1 собственник. Подходит под ипотеку. Без обременений. Квартира сдается в черновой отделке свободной планировки. Здесь Вы можете воплотить любые дизайнерские фантазии. Комфортная для проживания планировка: кухня 11 м², комната 18 м², совмещенный санузел. Окна квартиры ориентированы в сторону юго-запада, не на дорогу. 7 минут пешком до станции метро «Отрадное». Живописный парк Яуза находится в пешей доступности. Хорошо сформированная социальная и коммерческая инфраструктура района. Здесь есть всё, что нужно для жизни! Дом МАЛЕВИЧ — воплощение в трехмерном пространстве жилого дома художественной идеологии супрематизма авторства русского художника XX века Казимира Малевича. Центр Услуг Малевич (ЦУМ) — широкоформатный и мультифункциональный кластер услуг, интегрированный в жилое пространство Дома МАЛЕВИЧ. Он занимает три этажа стилобатной части и представляет собой полноценную экосистему: 1 этаж — стрит-ритейл (рестораны, авторские кофейни, крупный супермаркет и магазины); 2 этаж — услуги (дополнительное образование, красота и здоровье, спорт, бытовые услуги,

дизайн и интерьер, коворкинг): 3 этаж —
офисы (офисно-деловое пространство).

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России