

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:45

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 11:38

**Агент**

**79864245870**

**Москва, улица Маршала Тухачевского,  
56к1**

**14 750 000 ₺**

Москва, улица Маршала Тухачевского, 56к1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

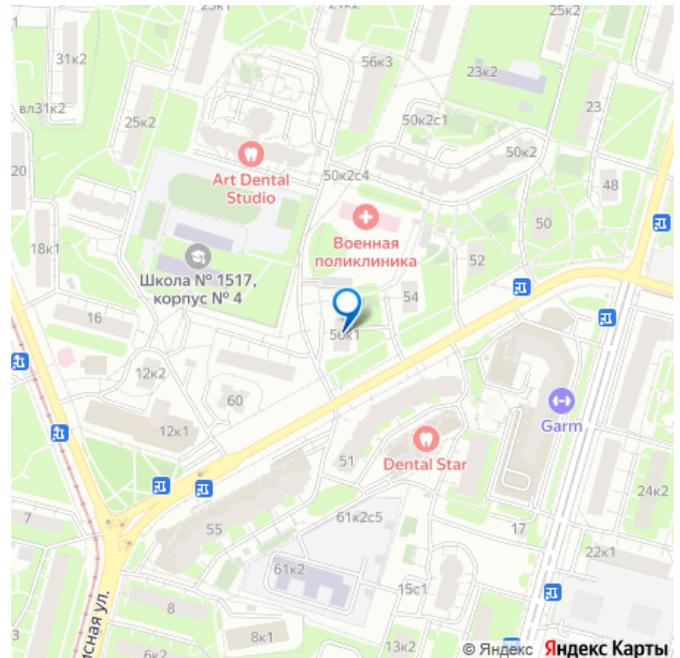
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Стильная и просторная 1-комнатная квартира с большой кухней и лоджией — формат евро-2 в зелёном престижном районе.

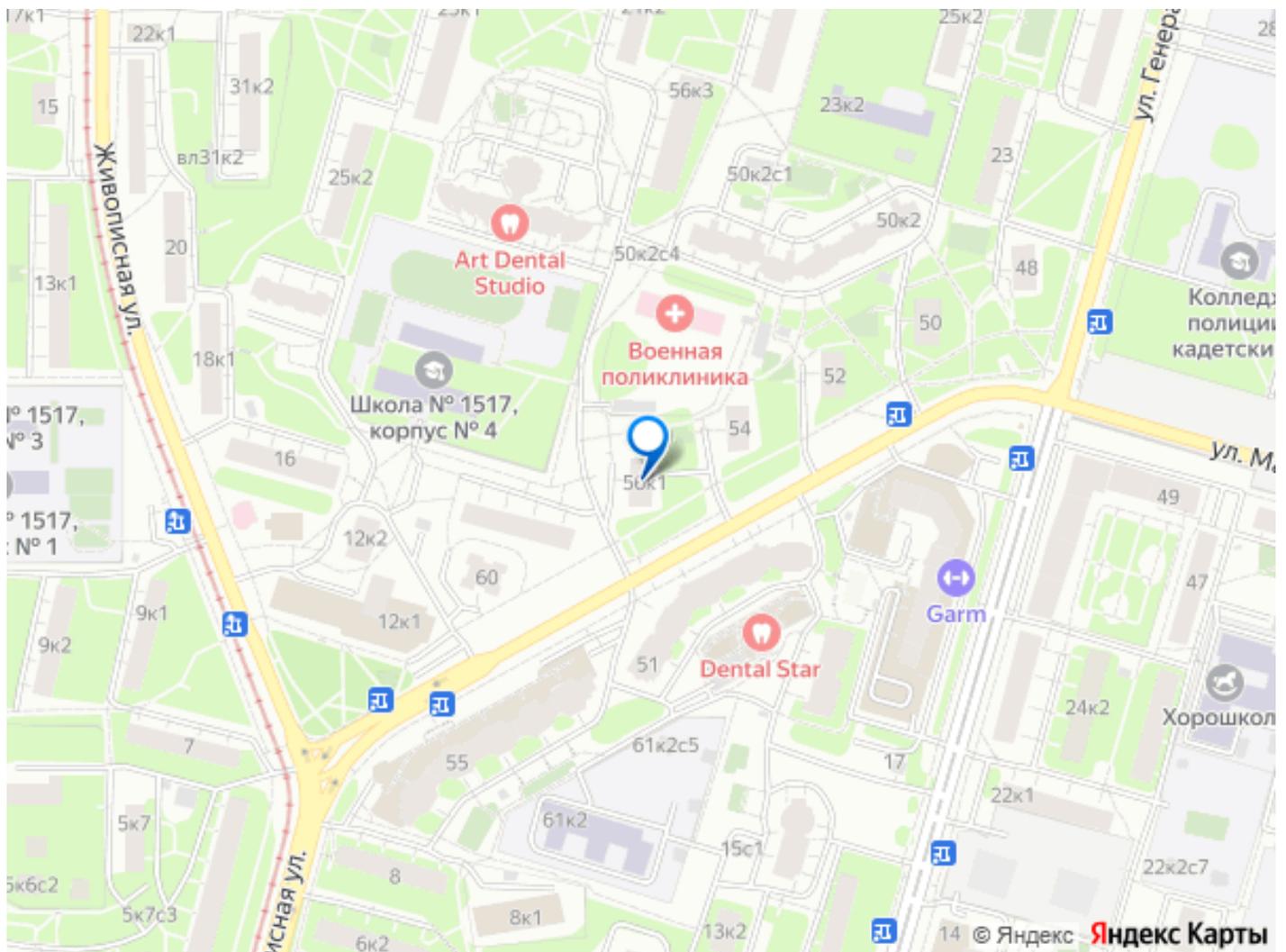
Предлагается светлая, функциональная и по-настоящему уютная квартира с грамотной планировкой. Просторная кухня позволяет организовать полноценную кухню-гостиную, а изолированная жилая комната создаёт комфортное личное пространство. Также имеется просторная лоджия, окна выходят в тихий зелёный двор. Формат квартиры фактически соответствует евродвушке. Дом и подъезд: Блочный дом в хорошем техническом состоянии, в подъезде выполнен капитальный ремонт: — заменён мусоропровод — обновлена плитка — аккуратные общественные зоны — установлены два новых лифта  
Доброжелательные и спокойные соседи.

Локация и инфраструктура: Дом расположен в районе с развитой социальной и природной инфраструктурой: — В непосредственной близости — Серебряный Бор и парк Октябрь — Спорткомплекс с бассейном — Школы, детские сады, поликлиники, музыкальная

школа и дома детского творчества — Магазины, кафе, рестораны Транспорт и перспективы развития: Удобная транспортная доступность до метро (около 10-15 минут) — Щукинская — Народное Ополчение — Октябрьское Поле В конце 2026 года планируется открытие станции метро Бульвар Генерала Карбышева в пешей доступности от дома. В 2027 году — открытие ещё одной станции также в пешей доступности. Это существенно повышает ликвидность и инвестиционную привлекательность объекта. Документы: — Один взрослый собственник — Более 5 лет в собственности — Основание собственности: ДКП — Альтернатива подобрана — Быстрый выход на сделку Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиции в перспективный и зелёный район Москвы. Готовы к оперативному показу, звоните!







Move.ru - вся недвижимость России