

**Юлия Раулец, Ваш партнёр**

**79169328391**

🕒 Создано: 20.03.2026 в 15:00

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 12:05

**Москва, 4-й Верхний Михайловский проезд, 10К5**

**18 990 000 ₺**

Москва, 4-й Верхний Михайловский проезд, 10К5

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

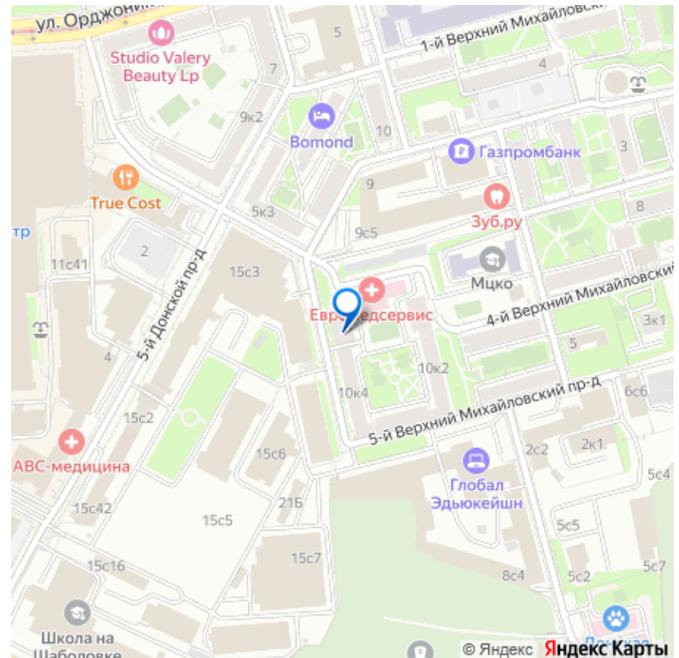
9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

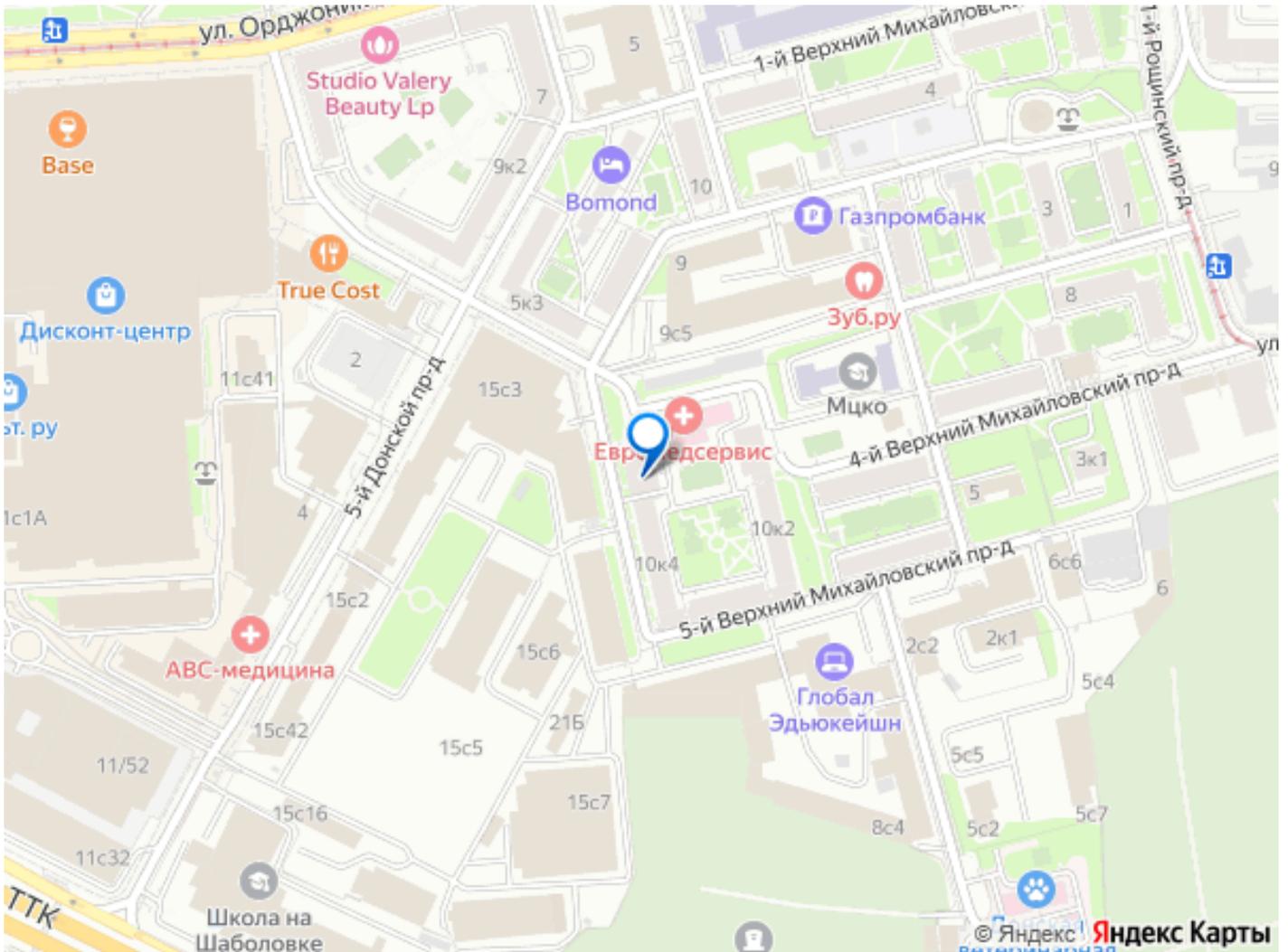
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в престижном районе. Ищете квартиру в центре Москвы, где продумано абсолютно всё? Предлагаю обратить внимание на этот вариант. Это не просто однушка, а продуманное пространство в кирпичном доме. До метро — 10 минут спокойным шагом, вы находитесь в центре города, но при этом в уютном районе без лишней суеты. Что делает эту квартиру особенной: 1. Большая застекленная лоджия с системой «теплый пол»: это полноценное дополнительное помещение, которое можно использовать как зону отдыха или рабочий кабинет. 2. Дизайнерский ремонт: интерьер выполнен в современном стиле с использованием качественных материалов. 3. Всесезонный комфорт: кондиционеры установлены в каждой комнате. 4. Система хранения: оборудованная гардеробная комната решает вопрос с местом для вещей, освобождая основное пространство. 5. Мебель: Квартира укомплектована стильной и удобной мебелью — полная готовность к проживанию. Отличный вариант для тех, кто ценит свое время и не хочет заниматься ремонтом после покупки. 6. Дом: кирпичный, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. 7. Благоустроенная и безопасная придомовая территория: въезды

во двор оборудованы шлагбаумами с дистанционным управлением, установлены видеокамеры. Во дворе есть детская площадка, спортивная зона и уютная площадка для отдыха со скамейками. Квартира без долгов и обременений, один взрослый собственник. Звоните, покажу квартиру в любое удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России