

🕒 Создано: 07.10.2024 в 12:10

Обновлено: 26.01.2026 в 12:24

**Москва, Комсомольский проспект, 11**

**22 500 000 ₽**

Москва, Комсомольский проспект, 11

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

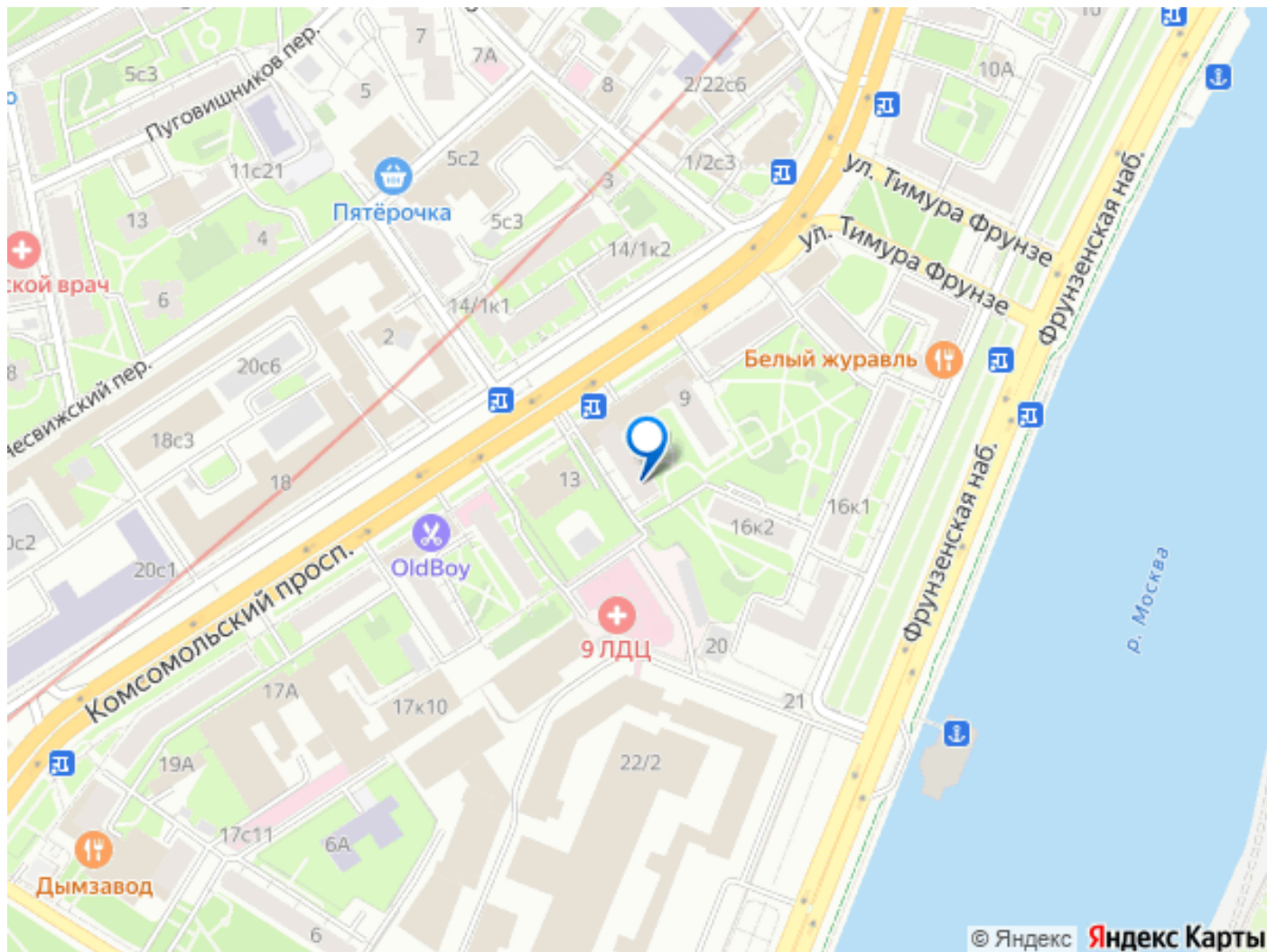
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

Продам однокомнатную квартиру. ДОРОГИЕ ГОСТИ, ПРОШУ ЧИТАТЬ ВНИМАТЕЛЬНО ДО КОНЦА, ИБО БЕЗ УВАЖЕНИЯ НЕТ СДЕЛКИ... Я единственный собственник (договор дарения более 5 лет от ныне покой мамы). Не тороплюсь. Общаюсь только с реальными покупателями ПО ДЕЛУ. Комиссию посредникам платить не планирую. Летом 2018 года дом капиталили (замена труб и радиаторов отопления и водоснабжения), февраль 2025 г. менялась система газоснабжения. Жила старушка, так что квартира требует ремонта. Сделка прямая, никто не прописан. Обременений нет. Продаю как есть со старой мебелью и утварью (нет возможности заниматься вывозом). Оформление через Сбербанк.



Move.ru - вся недвижимость России