

Создано: 25.11.2023 в 01:01

Обновлено: 28.12.2025 в 01:08

<https://move.ru/objects/9284264950>

Собственник

**79898329645**

Москва, Протопоповский переулок, 3

**16 500 000 ₽**

Москва, Протопоповский переулок, 3

Округ

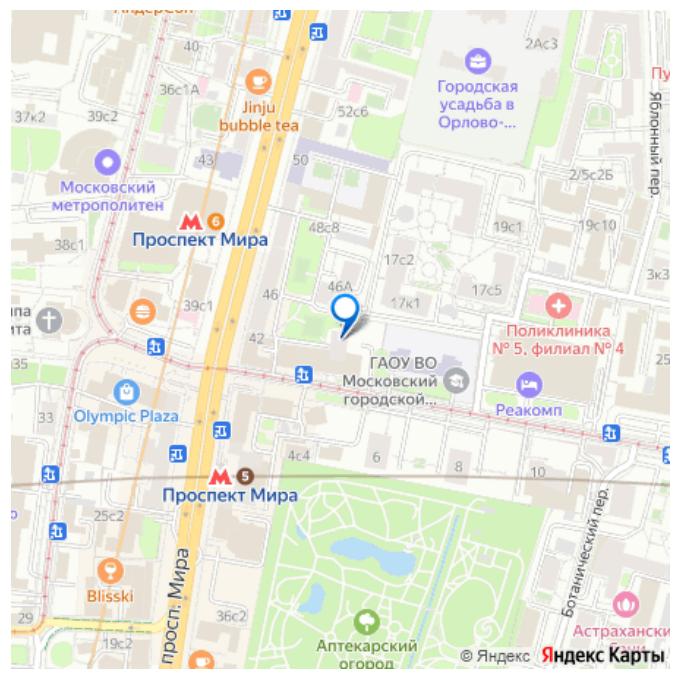
для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)



Улица

[Протопоповский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

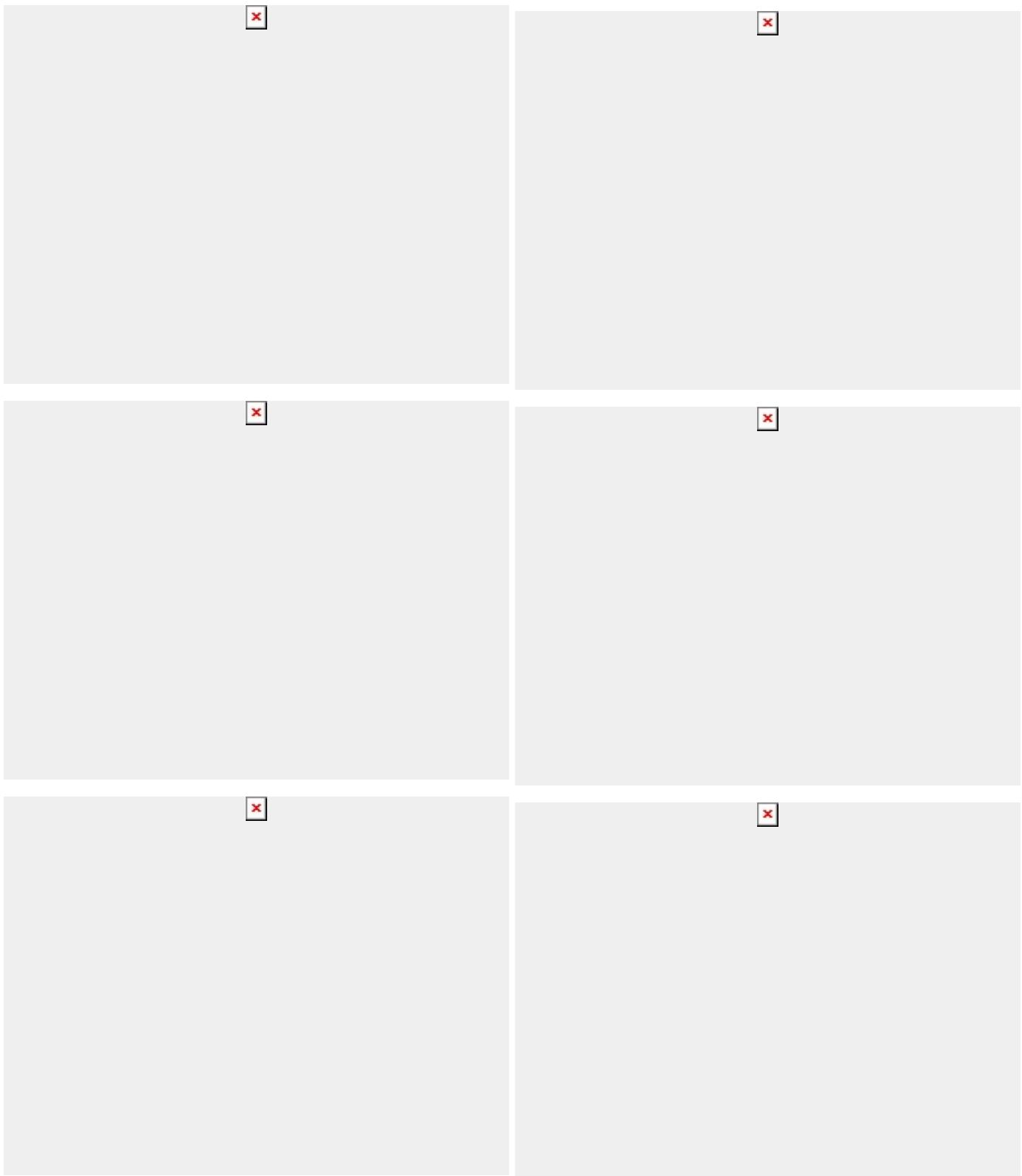
да

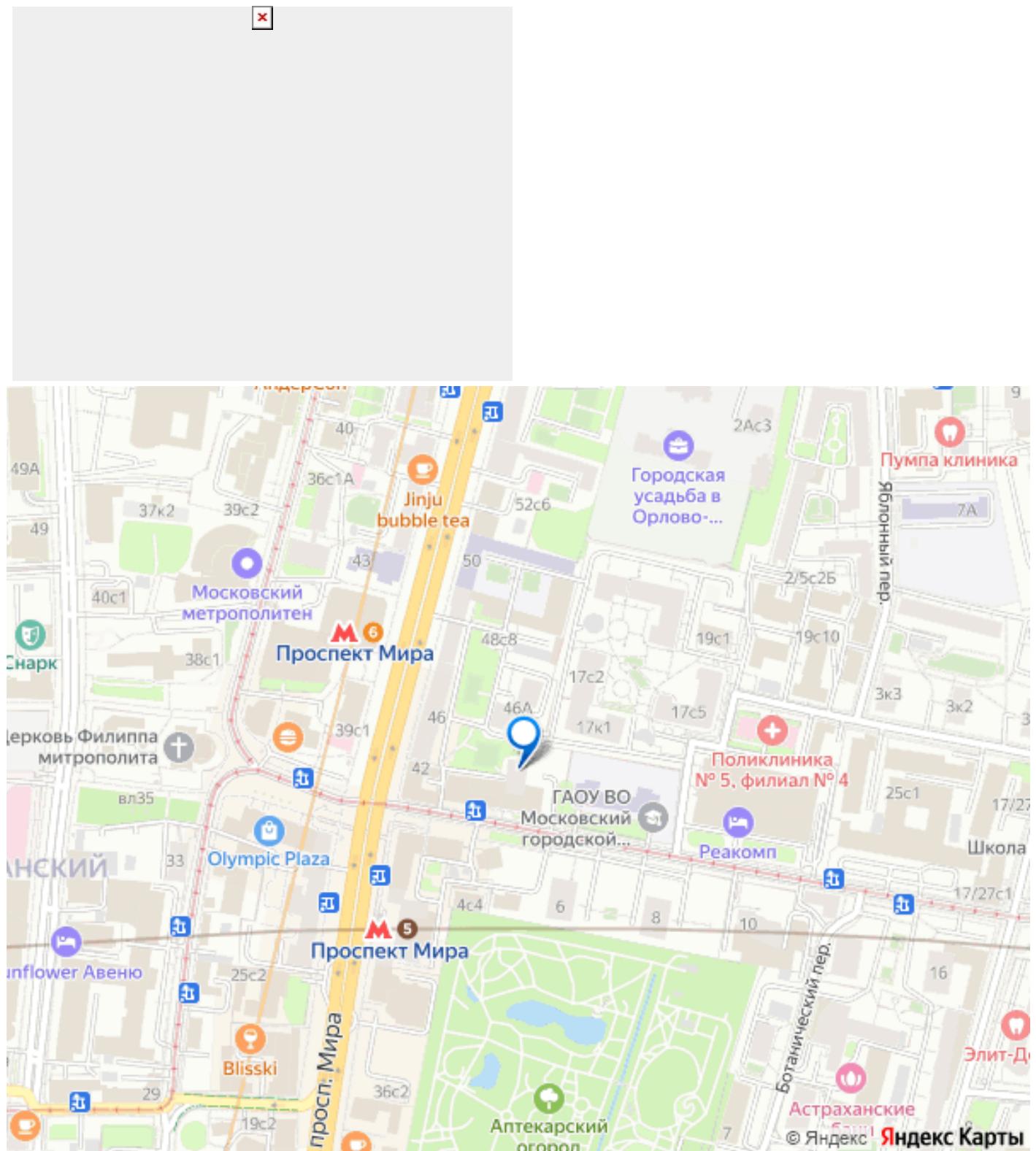
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Однокомнатная квартира в районе ЦАО, 7 этаж 9 этажного дома блочного дома. Без перепланировок, площадь 32кв.м, также имеется балкон. Окна выходят во двор. Имеется общий коридор на 4 квартиры, закрывается на ключ (можно оставлять детские коляски). В подъезде сделан недавно ремонт. Хорошие соседи. Вся инфраструктура в пешеходной доступности (детские сады, школы, кафе, рестораны, супермаркеты, парки и тд). От кольцевой станции метро Проспект Мира 2-3 минуты. Пешком до Садового кольца 12 минут (станция метро Сухаревская). А также близость к Бульварному кольцу. Хорошая закрытая парковка внутри двора. Очень удобная локация. Один собственник, более 5 лет. Документы готовы к сделке. Вся стоимость квартиры указывается в договоре. Ипотека возможна, даже приветствуется. Реальные покупатели на просмотр звоните, большая просьба за 2-3 дня. Спасибо за понимание!!! Стоимость квартиры складывается из отличной локации для сдачи в аренду. Транспортная доступность к метро, вокзалам (Рижский, Ленинградский,

Ярославский, Казанский), при желании  
можно даже дойти пешком. Рядом с домом  
помимо метро также располагается  
трамвайная остановка (1 минута пешком).





Move.ru - вся недвижимость России