

Создано: 06.09.2025 в 17:05

Обновлено: 05.11.2025 в 21:05

<https://move.ru/objects/9284748480>

Собственник

79891555350

Москва, Михалковская улица, 8

12 800 000 ₽

Москва, Михалковская улица, 8

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Михалковская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

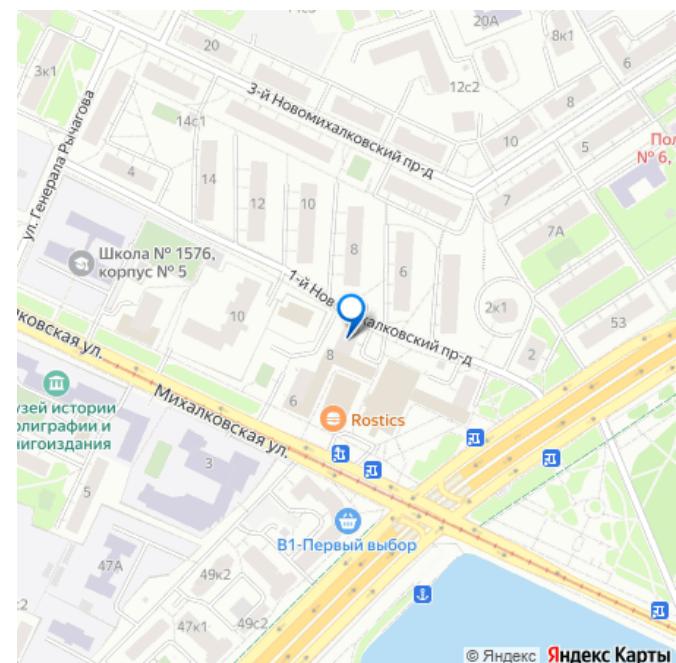
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

Описание

Просьба посредникам и агентам не беспокоить! Риэлтор у меня есть. Продается уютная однокомнатная квартира в Москве на Михалковской улице, дом 8. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, расположена на 10 этаже 14-этажного блочного дома 1970 года постройки. Всего в 13 минутах пешком находится станция метро «Коптево», что делает дорогу на работу и обратно максимально удобной. Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность воплотить свои дизайнерские идеи. Площадь кухни — 8 кв. м, что позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. Высота потолков составляет 2,64 метра, поэтому квартира кажется более просторной. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире есть совмещенный санузел, лоджия. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно комфортно пользоваться всеми удобствами. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Отличная инфраструктура района позволяет быстро добраться до всех необходимых объектов: МЦК Коптево, множество школ, детских садов, спортивных комплексов и площадок,

бассейн/каток/корт, Тимирязевский парк,
пруд/пляж, Усадьба Михалково, конный
манеж, поликлиника, МФЦ, жилищник и др.
Планировка удобная и эргономичная, с
изолированной кухней. Соседи спокойные,
придомовая территория ухоженная. Удобный
выход на трамвайную остановку, которая
идет до нескольких станций метро. Один
взрослый собственник. Без долгов и
обременений, полная стоимость в договоре.
Оперативный показ, быстрый выход на
сделку.

