

🕒 Создано: 01.10.2025 в 18:26

Обновлено: 26.12.2025 в 21:02

Москва, улица Шекспира, 1к1

13 300 000 ₽

Москва, улица Шекспира, 1к1

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

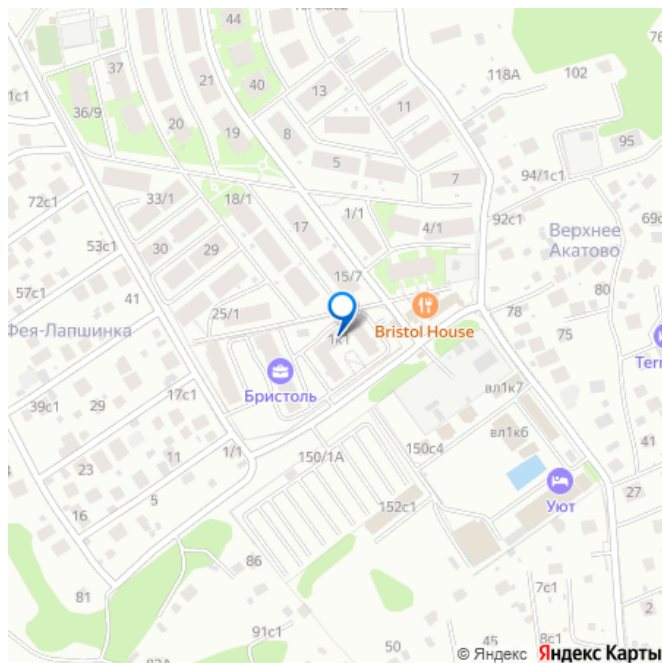
<https://move.ru/objects/9285395321>

Анна Шаповалова, Сити

Недвижимость

**79847040736, 7981366
4719**

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается ДВУХЭТАЖНАЯ квартира в ЖК Бристоль, в монолитном малоэтажном доме 2022 года постройки: г. Москва, ул. Шекспира, д. 1, корп.1 Большие панорамные окна, высокие потолки 5,5 м, что позволило устроить полноценный 2й этаж. Площадь квартиры «по полу» 32,4 кв.м., площадь второго этажа 20 кв.м. Планировка: 1й этаж - просторный холл-гостиная - 18 кв.м., кухня 9 кв.м., совмещенный санузел; 2й этаж - спальня - 13 кв.м., гардеробная комната. В квартире выполнен качественный ремонт - полы: плитка/ламинат; стены: обои; потолки: «натяжные», множественная подсветка; санузел: в плитке; входная дверь со звукоизоляцией. Квартира полностью меблирована мебелью и техникой и не требует вложений: встроенная кухня и техника (варочная панель и духовой шкаф (Gorenje), вытяжка), холодильник Artel, стиральная машина-автомат Indesit, кондиционер, спальный гарнитур, 2 шкафа, диван, вся мебель в ванной, - все практически новое - готова к комфортному проживанию или к арендному бизнесу. Из особенностей квартиры - установлен индивидуальный газовый котел (что позволяет устанавливать ту температуру, которую вы хотите, а также иметь существенную экономию платежей за

отопление/воду). ЖК Бристоль - 7 км от МКАД, вдали от шумных дорог, закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением, детскими площадками, гостевой парковкой, рестораном. Рядом Мираторг, Азбука Вкуса, ТЦ «Внуково Аутлет», Termoland Внуково (современный спа-комплекс с парными и бассейнами), «Живой уголок» - контактный зоопарк, Парк Пыхтино с пляжной зоной, водоемом для купания, барбекю, рыбалкой, Боровский парк. Транспортная доступность: от двух станций метро: метро «Саларьево», метро «Аэропорт Внуково» - множество автобусов; метро Пыхтино - 35 мин.пешком - по живописной дороге. Удобный выезд на Киевское и Боровское шоссе. Московская прописка, 1 собственник. Оперативный показ и выход на сделку. Свободная продажа. Лот: 286583901



