

Создано: 10.10.2025 в 14:53

Обновлено: 13.01.2026 в 18:48

<https://move.ru/objects/9285632611>

Агент

79862539446

Москва, Новогиреевская улица, 19/2

10 600 000 ₽

Москва, Новогиреевская улица, 19/2

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Новогиреевская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

21.4 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

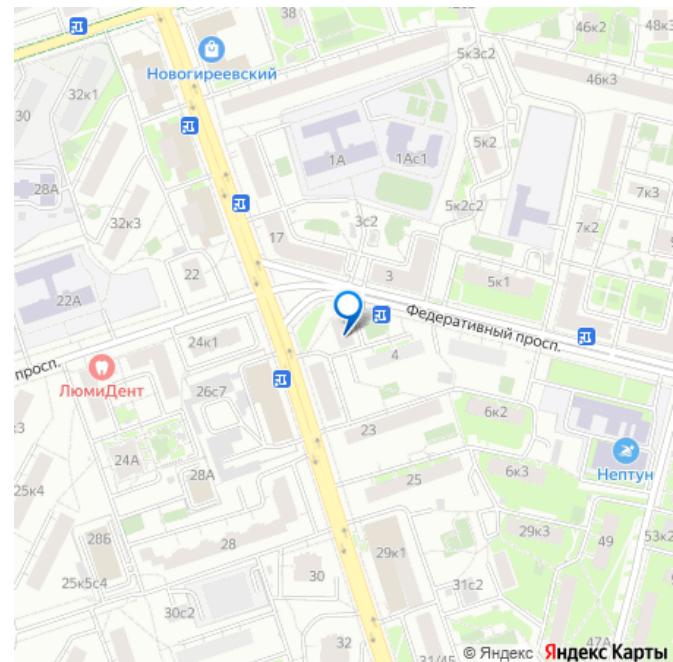
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем светлую однокомнатную квартиру на 7-ом этаже! Очень ликвидный объект как для жизни, так и под сдачу в аренду. В перспективе дом попадает под программу реновации. Комфортная квартира площадью 32 кв.м, изолированная комната 21,4 кв м, совмещенный с/у, балкон 2,8 кв м.

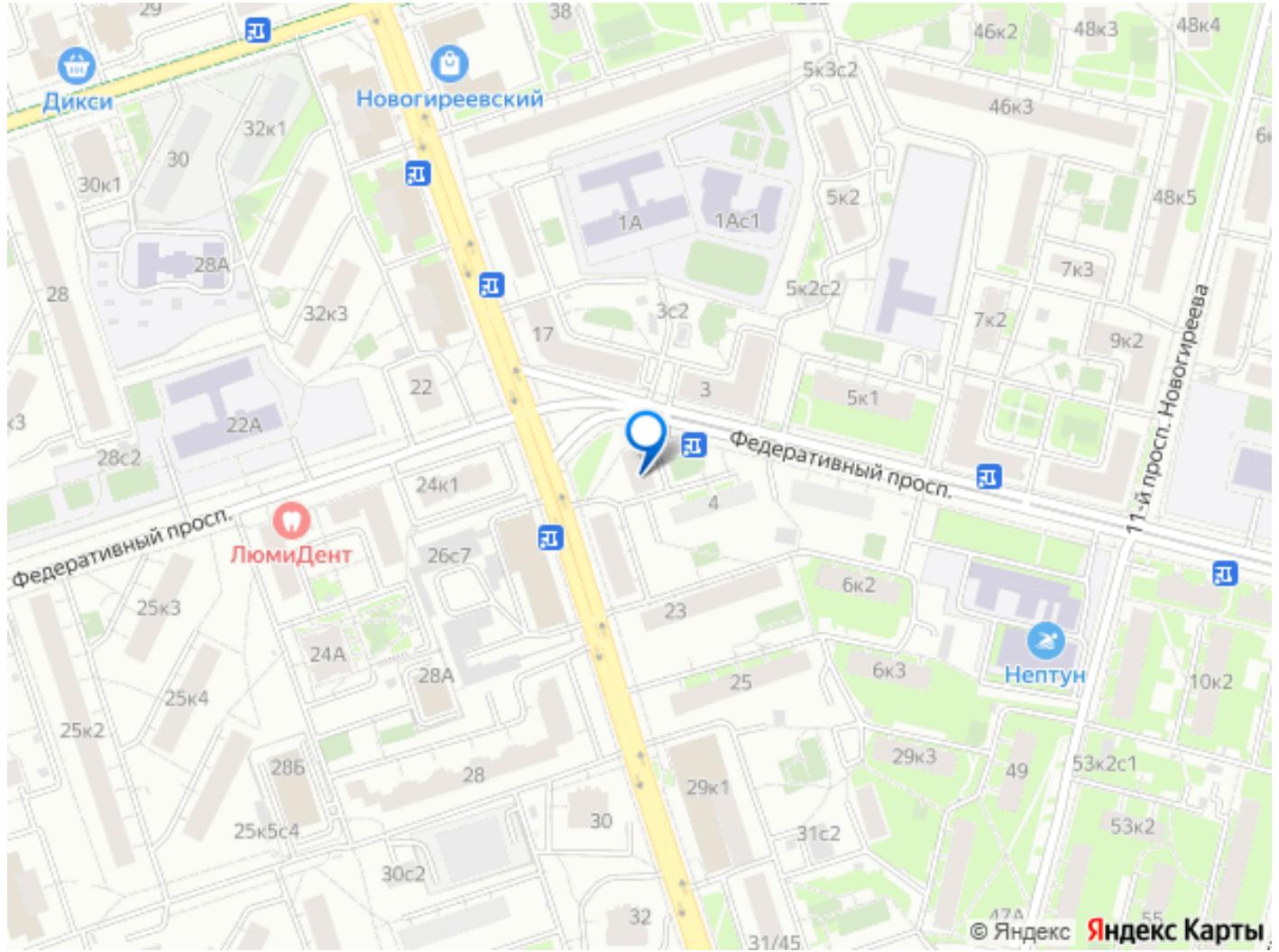
Стеклянные двери внутри квартиры сделаны для шумоизоляции) Дом панельный с железобетонными перекрытиями, теплый (батареи чугунные), подъезд чистый.

Парковка на придомовой территории. Очень хорошие семейные соседи!! Благоустроенный двор с детской площадкой. Район отлично подходит для семейного проживания.

Прекрасная инфраструктура: всевозможные магазины и супермаркеты, аптеки, поликлиники. В 10 минутной шаговой доступности находятся Ивановский и Терлецкий лесопарки. Абсолютно все есть поблизости. Район зеленый, тихий. Свободная продажа, документы готовы к сделке. Два взрослых собственника. Без обременений. Звоните! Ключи на руках! С удовольствием всё расскажу и покажу квартиру в любое время по договоренности! Под ипотеку

подходит. Полная стоимость в ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России