

Создано: 30.10.2025 в 16:23

Обновлено: 23.01.2026 в 21:04

**Алексей Котов, Владис**

**79104847217**

**Москва, улица Шаболовка, 59к1А**

**16 900 000 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 59к1А

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

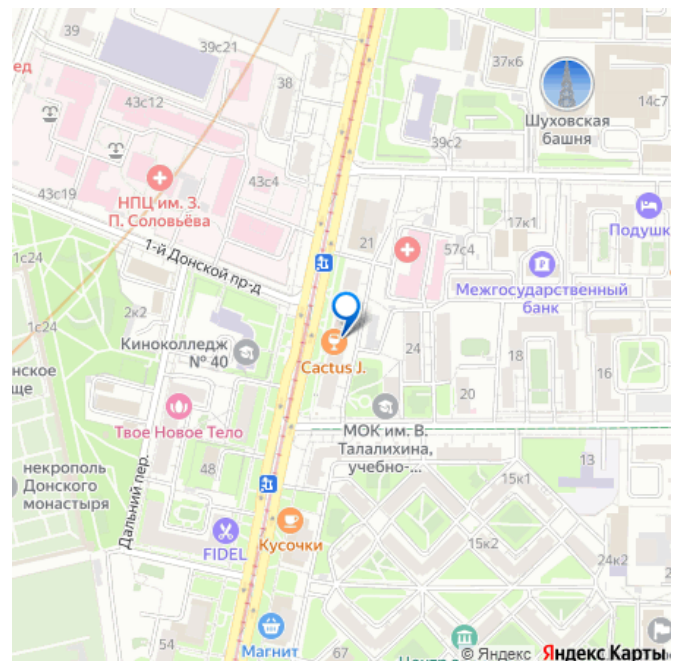
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1894577. Квартира готова к заселению Качественный новый ремонт в нейтральных тонах. Пол во всей квартире кварц винил Вся техника на кухне встраиваемая: - холодильник - Духовка с функцией СВЧ - варочная панель Столешница на кухне - натуральный дуб Аккуратный санузел с душевой кабиной. Пол и стены керамогранит. Унитаз - инсталляция. Стиральная машина под раковиной. Санузел и кухня оснащены датчиками протечки. Окна во двор на юго-восток Гарантированная тишина , зелень и никакой пыли. Балкон застеклен. Оснащен москитной сеткой. Квартира светлая в течении дня. Есть кондиционер Соседи только по одной стене. О доме: Дом содержится в хорошем техническом состоянии, теплый, на прилегающей территории организована наземная парковка. Транспортная доступность: Станция метро «Шаболовская» находится в 5 минутах ходьбы, что обеспечивает отличную транспортную доступность. До центра города 15 минут на машине. О районе: Район сочетает богатую историю с динамичным развитием,

полностью сформирован, очень тихий и зелёный, отличается спокойной атмосферой и обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены Донской монастырь, Парк Горького, зеленые скверы, детские сады, школы, поликлиники, колледжи, ВУЗы, музеи, театры, пункты выдачи Wildberries и Ozon, и многочисленные магазины. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни и район продолжает развиваться и благоустраиваться. Один взрослый собственник , быстрый выход на сделку.



