

Создано: 19.11.2025 в 21:28

Обновлено: 27.11.2025 в 08:24

Москва, улица Алабяна, 17К2

12 900 000 ₽

Москва, улица Алабяна, 17К2

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Алабяна](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

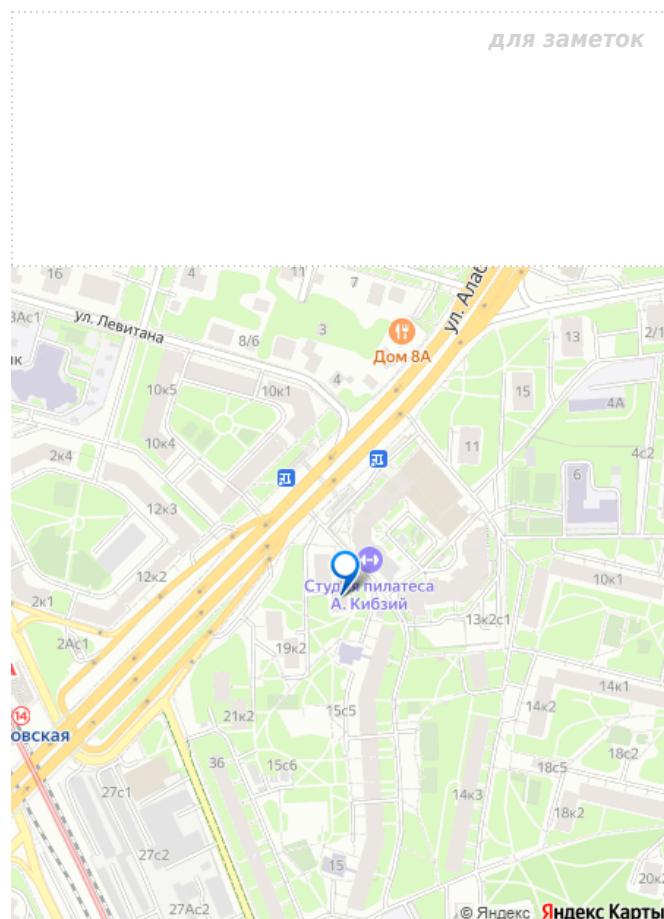
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВНЕСЕН АВАНС! Предлагаем вам уютную однокомнатную квартиру площадью 32 кв. м, расположенную на 4 этаже 9-этажного блочного дома 1964 года постройки. В квартире есть совмещенный санузел и балкон с видом во двор. До станции метро «Панфиловская» всего 5 минут пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство передвижения по городу. В районе очень много зелени, скверов, парк Квартира в отличном состоянии, поэтому вы сможете сразу въехать и жить без лишних хлопот. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 5.5 кв. м, что позволяет удобно разместить все необходимое. Высота потолков в 2.64 метра создает ощущение простора и комфорта. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда спокойно и тихо. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, а также имеется наземная парковка, что очень удобно для владельцев автомобилей. Блочный материал постройки обеспечивает надежность и долговечность здания. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет

быстро добраться до любой точки города.

Квартира предлагается к продаже без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение доступным для широкого круга покупателей. Приглашаем вас на просмотр! Запишитесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор.

