

🕒 Создано: 21.11.2025 в 15:21

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 16:48

АН Владис, Владис

79862741906

Москва, 4-я Парковая улица, 24А

5 490 000 ₽

Москва, 4-я Парковая улица, 24А

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

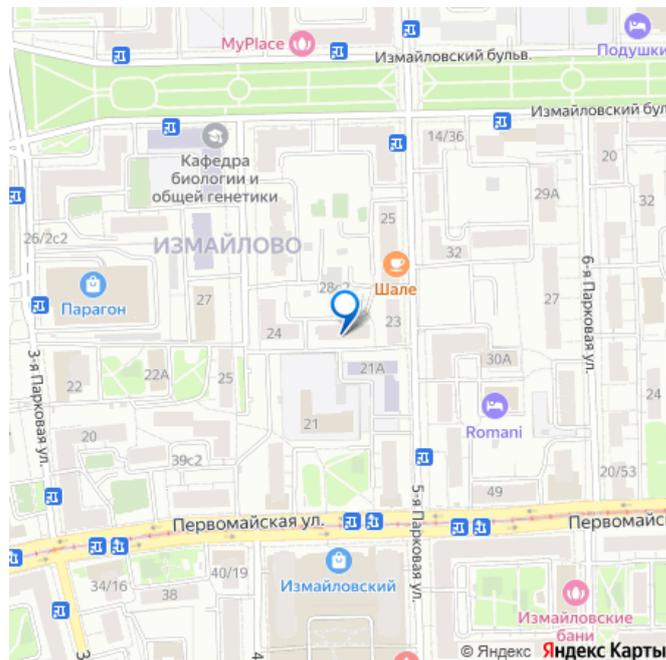
5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

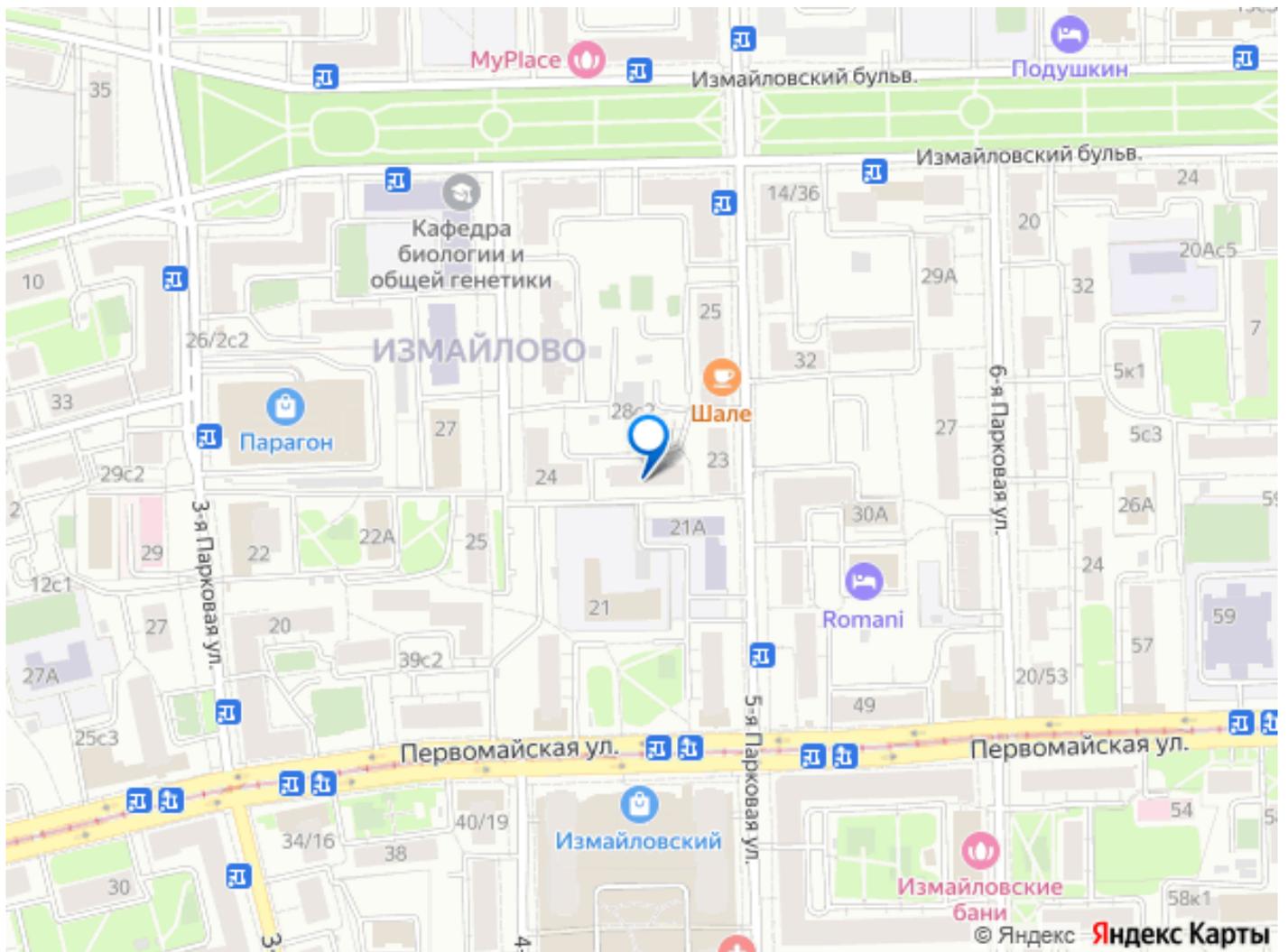
да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1934428. В студии выполнен хороший ремонт, стоит новая бытовая техника, новая кухня, вся мебель свежая. Делали как для себя. На входной двери установлен электронный замок. В ванной большой бойлер (горячая вода есть всегда), мощная стиральная машина. Есть также стильный холодильник, удобный диван, хороший матрас. В квартире есть два обогревателя для любителей тепла. Всё это по договоренности можем оставить. Состояние в настоящий момент как новое. Квартиру можно приобрести для себя, можно сдавать в посуточную аренду. Обычно квартира на месяц вперед забронирована на агрегаторах и приносит порядка 38-60 тысяч ежемесячно чистыми (после расходов на содержание и налоги). Возле студии расположен проход в бомбоубежище, в наше сложное время это точно можно рассматривать как плюс. Ещё в студии высокие потолки и много воздуха. Не смотря на то, что это цоколь в помещении нет затхлости, не пахнет влагой. Всё как в обычной квартире. Рядом магазины, торговые центры, кафе, до метро 8 минут быстрым шагом, остановки автобусов и трамвая.





Move.ru - вся недвижимость России